



SAC À DOS & MATIÈRE GRISE
Grand Poitiers, une population jeune et cultivée

**L'ACCOMPAGNEMENT & L'INNOVATION
ACCÉLÈRENT VOTRE DÉVELOPPEMENT
ÉCONOMIQUE**
Des grands groupes, PME-TPE, qui s'appuient sur
un écosystème exceptionnel de la connaissance et
de la recherche

**DES EXPÉRIENCES SPATIO-TEMPORELLES
SENSIBLES & INATTENDUES**
Grand Poitiers, un territoire éclairé et à
l'avant-garde



LE TERRITOIRE QUI MET TOUT LE MONDE D'ACCORD

✕ Un territoire à taille humaine et à
haut niveau de service

SOLIDAIRE PAR NATURE
Un territoire qui prend soin des femmes et des
hommes

TOUTE UNE PALETTE DE VERT
Un territoire qui protège son environnement



#grandpoitiersjouonslefutur
f @ t in



Les essentiels de Grand Poitiers : pour mieux connaître notre territoire

LE TERRITOIRE QUI MET TOUT LE MONDE D'ACCORD



Dynamisme d'un pôle urbain à haut niveau de service ou qualité de vie d'un territoire à taille humaine ?

Pas besoin de choisir. Ici, on vous offre les deux !



GRAND POITIERS JOUONS LE FUTUR



jouonslefutur-grandpoitiers.fr





Les essentiels de Grand Poitiers : pour mieux connaître notre territoire

LE TERRITOIRE QUI MET TOUT LE MONDE D'ACCORD

À 1H20 DE PARIS & 1H DE BORDEAUX

À Grand Poitiers, vous profiterez de tous les atouts d'une métropole.

Les étudiants ont accès à une offre d'enseignement supérieur exhaustive et ont la possibilité d'intégrer une université reconnue tant pour la qualité de ses formations que pour celle de ses laboratoires de recherche.

Les tout-petits, eux, peuvent compter sur une capacité d'accueil en crèches exceptionnelle qui permet de couvrir :

74%

des besoins des familles.

Et pour prendre soin de tous, on bénéficie sur le territoire d'un réseau de médecine de proximité dynamique, autour d'un CHU qui fait figure de référence dans les champs des neurosciences et de la cancérologie.

À la pointe de la technologie et des équipements innovants grâce à une politique d'investissement forte, il est également le seul établissement hospitalier équipé d'un IRM 7 Tesla pour des applications cliniques. De quoi confirmer son excellence dans le domaine de l'exploration du métabolisme par la résonance magnétique.

Tout ça à 1h20 de Paris, 1h de Bordeaux en TGV, 1h30 de la côte atlantique par l'A10

Choisir Grand Poitiers c'est aussi privilégier une situation géographique idéale et stratégique !

CHUTE LIBRE INDOOR & PLANCHE À VOILE

Se cultiver, se divertir, se dépenser : toutes les activités sont possibles à Grand Poitiers. Amateurs de golf, de basket 3X3 ou même de planche à voile, de musiques urbaines, de théâtre classique ou de cinéma indépendant, vous pourrez compter sur un réseau de :

70

infrastructures culturelles

700

équipements sportifs publics prêts à vous accueillir

À Vouneuil-sous-Biard, le CREPS (Centre de Ressources, d'Expertise et de Performance Sportive) héberge notamment le Pôle France de tennis où se forment les futurs joueurs professionnels.

Et dès 2022, vous pourrez vivre les grands événements culturels et sportifs à l'Arena.

6 000

places

Cette salle d'une capacité de 6000 places est actuellement en construction aux portes du Futuroscope... et à proximité de zerOGravity, centre de chute libre indoor pour les fans de sensations fortes !

GRAND
POITIERS
JOUONS
LE FUTUR



jouonslefutur-grandpoitiers.fr

LA QUALITÉ DE VIE, UNE MARQUE DE FABRIQUE

Si on trouve à Grand Poitiers tout ce que peut offrir une métropole, on a aussi l'avantage de ne pas en supporter les inconvénients.

12,8 €/m²
loyer moyen

1 560 €/m²
prix de vente

Ici, pas de flambée des prix de l'immobilier, accéder à la propriété ou à la location est à la portée de tous grâce à des tarifs fonciers et immobiliers très attractifs (loyer moyen : 12,8 euros/m², prix de vente moyen : 1560 euros/m²).

Pas de temps et d'énergie perdus non plus dans les transports, le trafic et la pollution. Territoire à taille humaine, on a l'habitude de dire que « tout est accessible en 10 minutes », les services, les commerces, les terrasses animées où partager un verre entre amis, les restaurants bistro et ceux qui cuisinent les saveurs du monde, mais aussi la nature, toujours à portée de main même quand on est citadin.

400 km
de sentiers
pédestres
et cyclables

Plus de 400 km de sentiers pédestres et cyclables permettent de s'oxygéner au cœur de réservoirs de biodiversité, et de circuler dans ces nombreuses communes labellisées Terre Saine, de Bonnes à Jazeneuil en passant par Rouillé, Sèvres-Anxaumont ou Tercé.

Voilà un cadre idéal pour celles et ceux qui cherchent à équilibrer vie professionnelle et vie personnelle.

Alors peu étonnant qu'en 2018 le magazine *l'Express* ait classé Poitiers première ville du Sud-Ouest et deuxième ville française où il fait bon vivre, tout en soulignant qu'elle est la seule à apparaître dans le Top 10 des villes les plus attractives à la fois pour les jeunes, les familles et les seniors. Ou pour reprendre les mots d'un magazine féminin interpellé par ce palmarès : Poitiers est « une ville qui met tout le monde d'accord ».

