



A V A N T

---

A P R È S

FRANÇOIS 1<sup>er</sup>  
G R O U P E

“

PRÉSERVER L'EXISTANT  
& *sublimer l'ancien*

## P R É A M B U L E

Le Groupe François 1<sup>er</sup> est fort d'une compétence unique en matière de restauration. S'entourant d'architectes de renom, le Groupe travaille avec les meilleurs entreprises et artisans locaux afin de mener à bien ces projets hautement techniques et exigeants.

Fort d'un savoir-faire unique et précieux, François 1er a pour mission de redonner au bâti ancien une vie nouvelle, à travers un partenariat constant avec différents métiers d'art et une sélection fine des différents intervenants.

# LE COUVENT *des Ursulines*

GUÉRANDE (44)

NOMBRE DE LOTS

41 appartements  
& 4 locaux commerciaux

DISPOSITIF

Monument Historique





















LES SŒURS  
*Macarons*

NANCY (54)

NOMBRE DE LOTS  
9 appartements

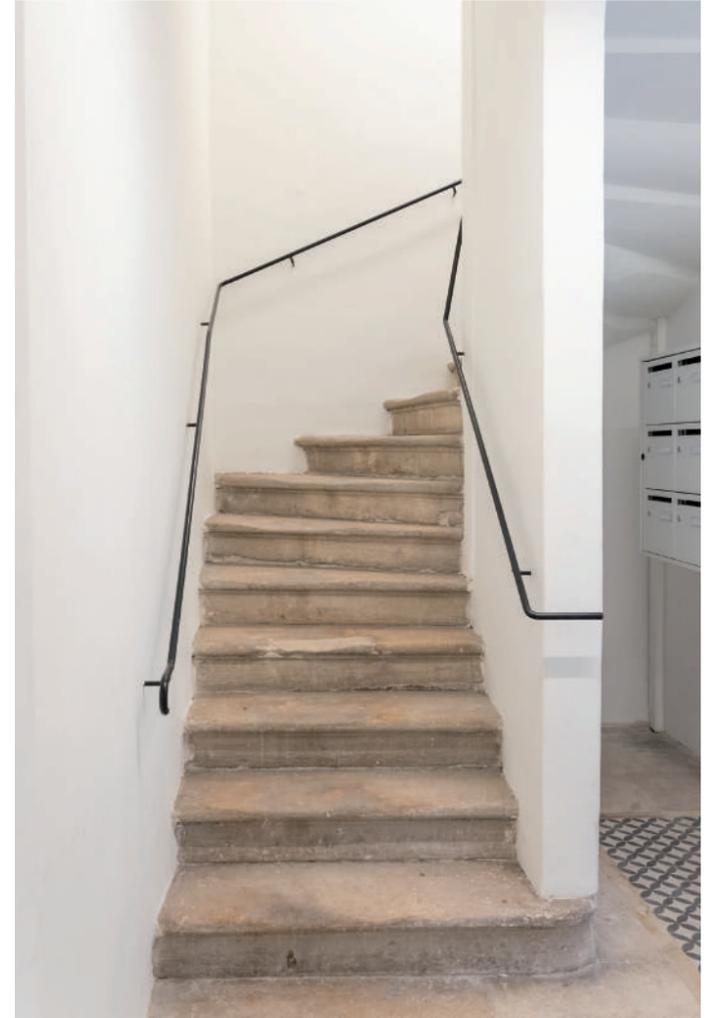
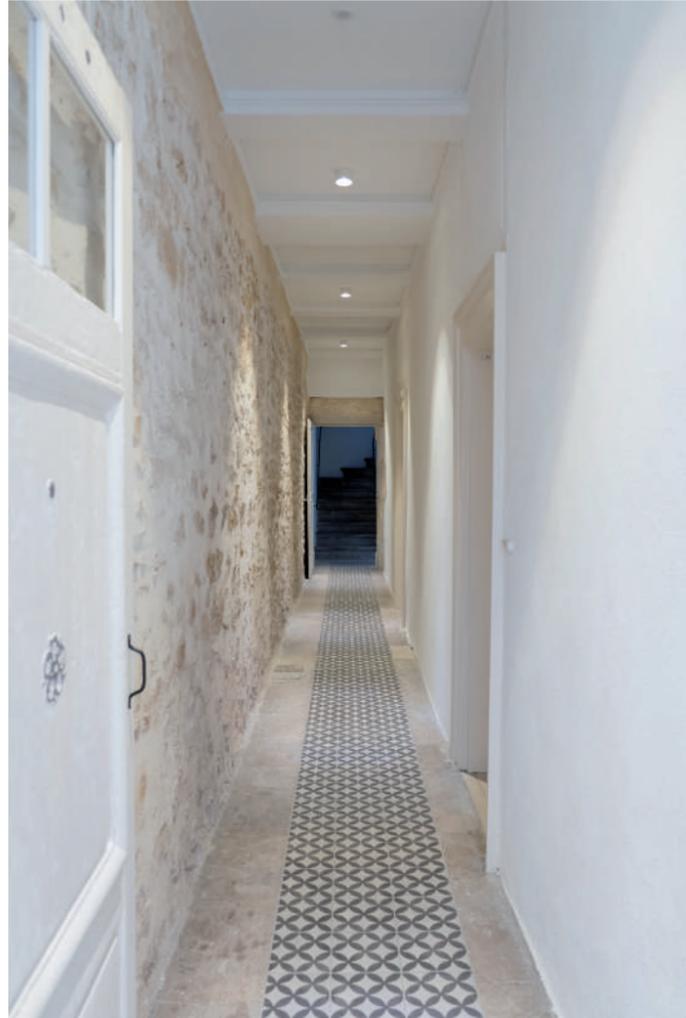
DISPOSITIF  
Loi Malraux















# LE COUVENT *des Augustines*

ÉTAMPES (91)

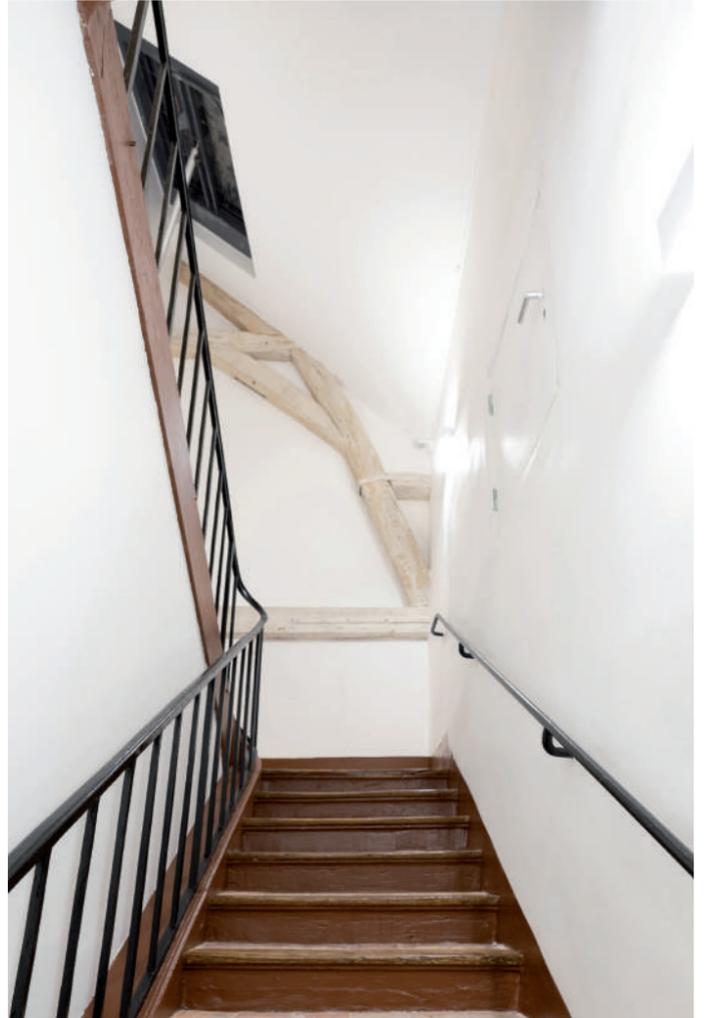
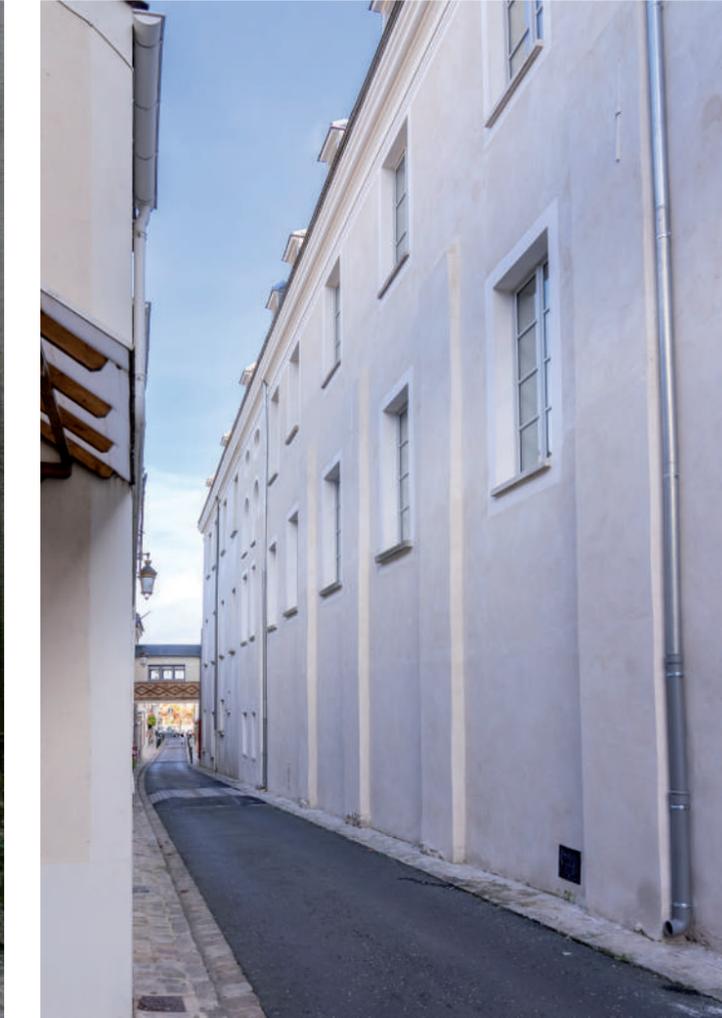
NOMBRE DE LOTS  
23 appartements

DISPOSITIF  
Monument Historique  
+ Déficit Foncier













# LE COUVENT *de la Visitation*

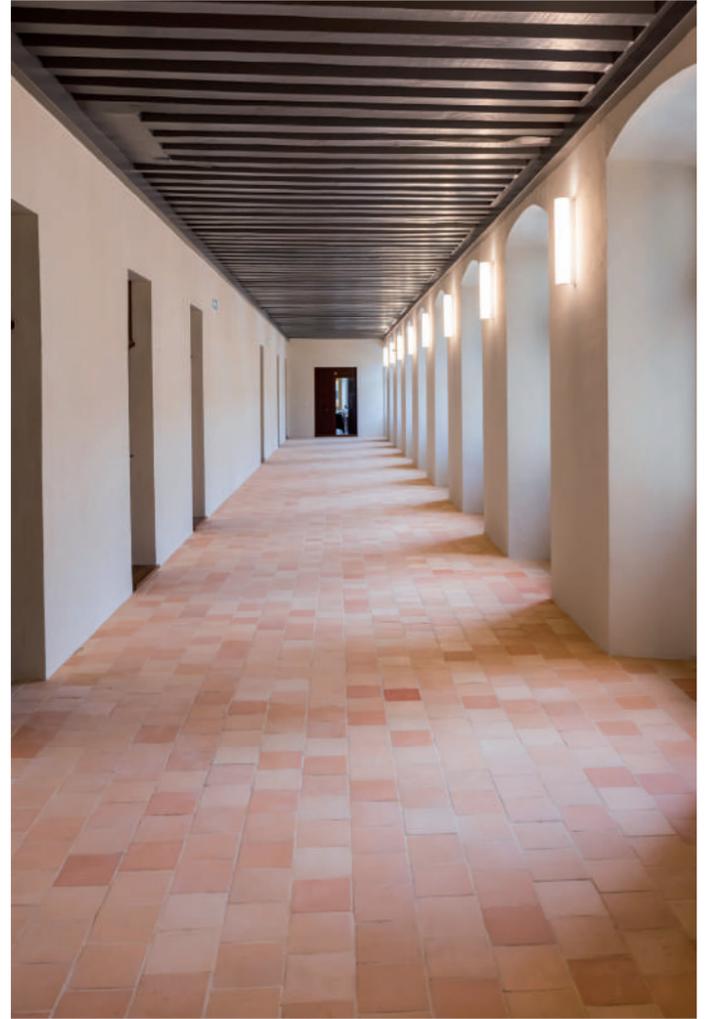
LE MANS (72)

NOMBRE DE LOTS  
40 appartements

DISPOSITIF  
Monument Historique







# L'HÔTEL *de Gassier*

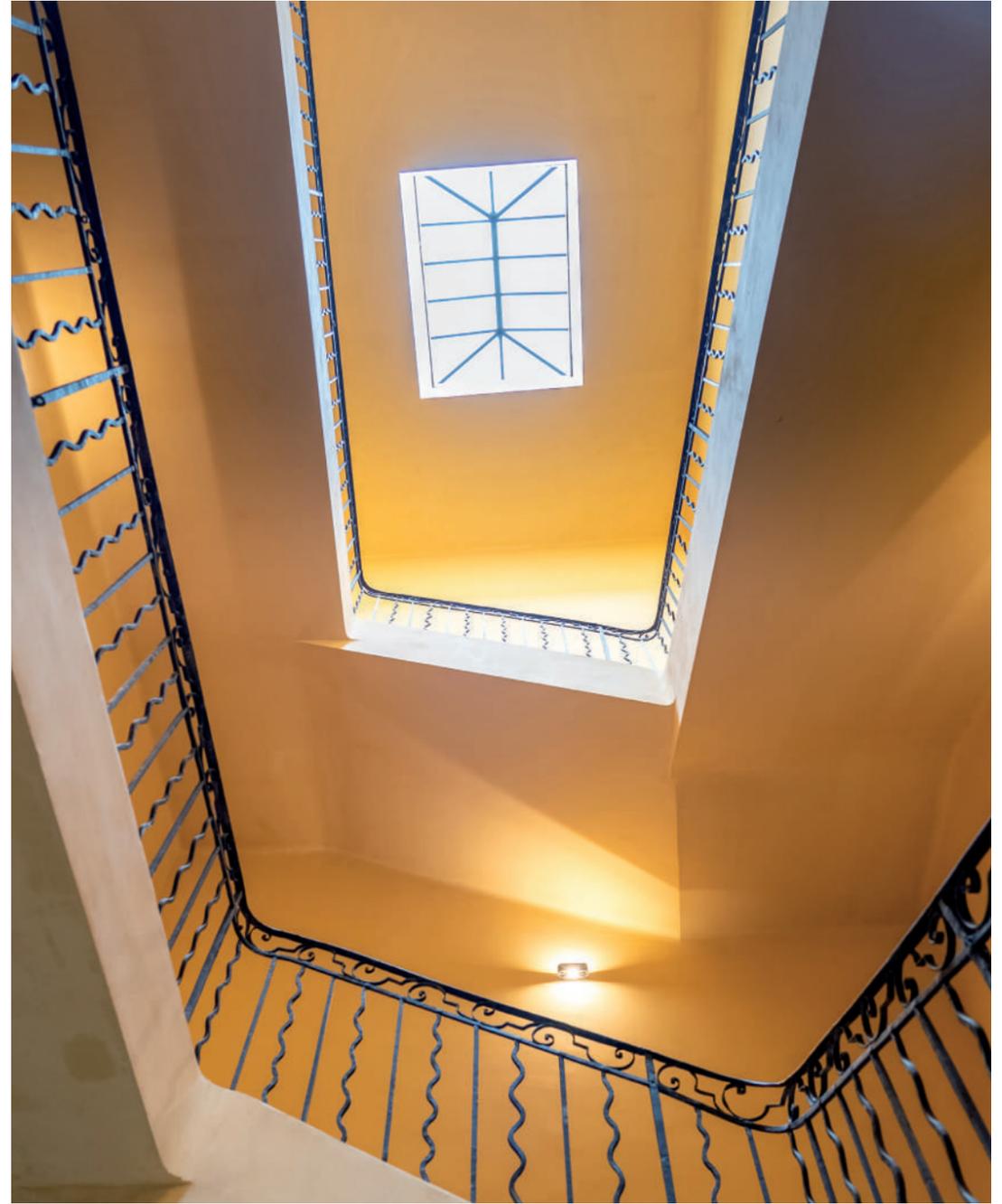
AIX-EN-PROVENCE (13)

NOMBRE DE LOTS  
9 appartements

DISPOSITIF  
Monument Historique





















LA CHARITÉ  
*Soufflot*

MÂCON (71)

NOMBRE DE LOTS  
64 appartements

DISPOSITIF  
Monument Historique









# LA COUR *des Doms*

AVIGNON (84)

NOMBRE DE LOTS  
68 appartements

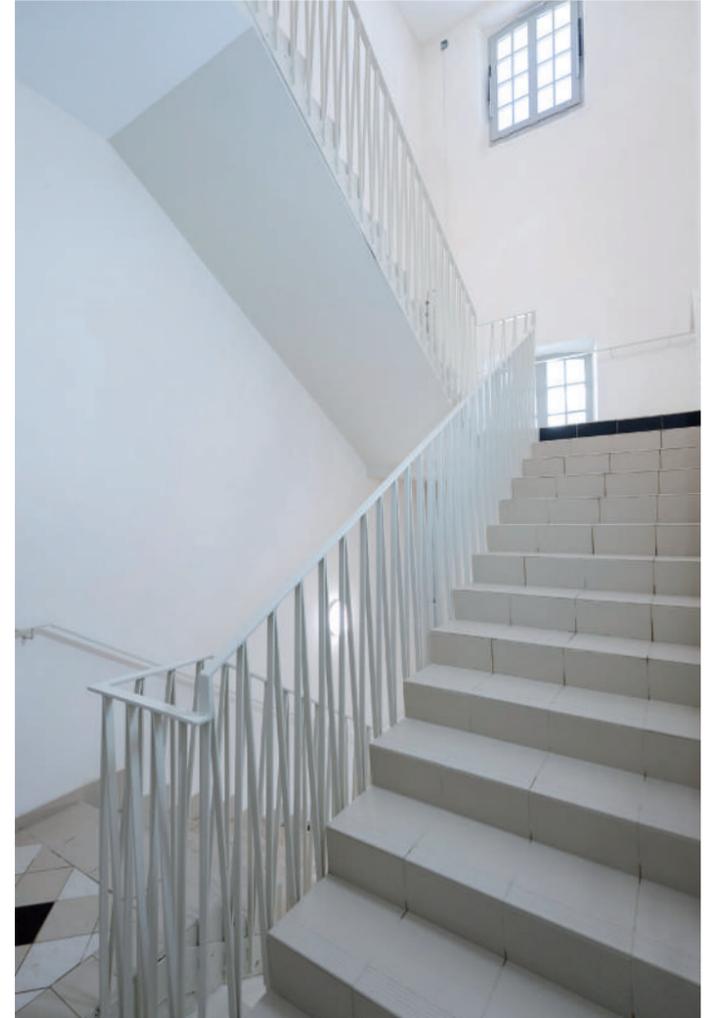
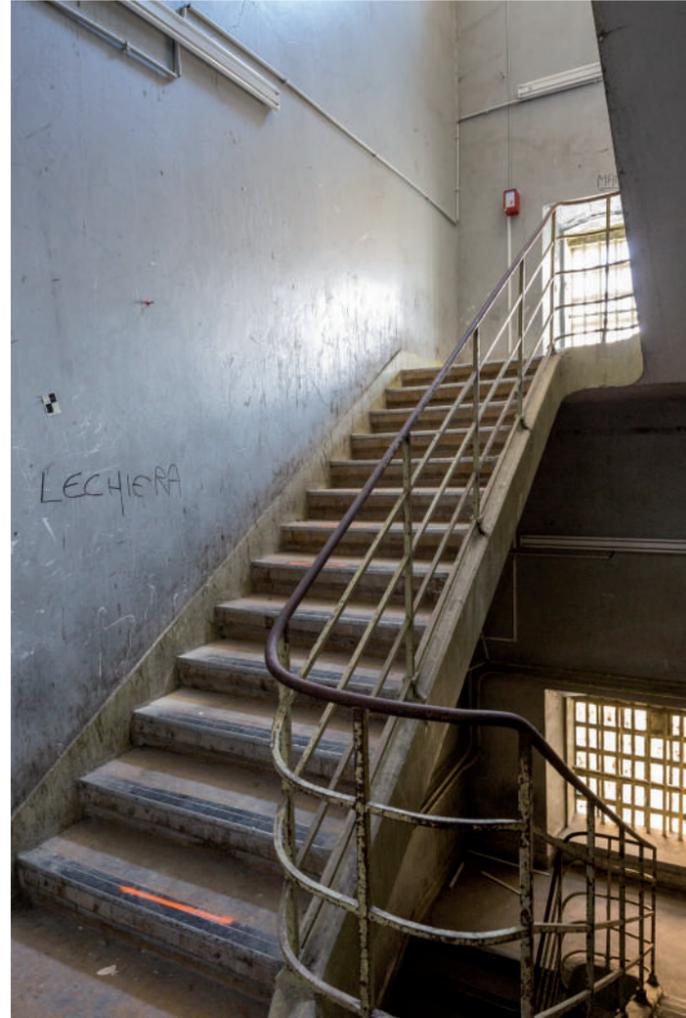
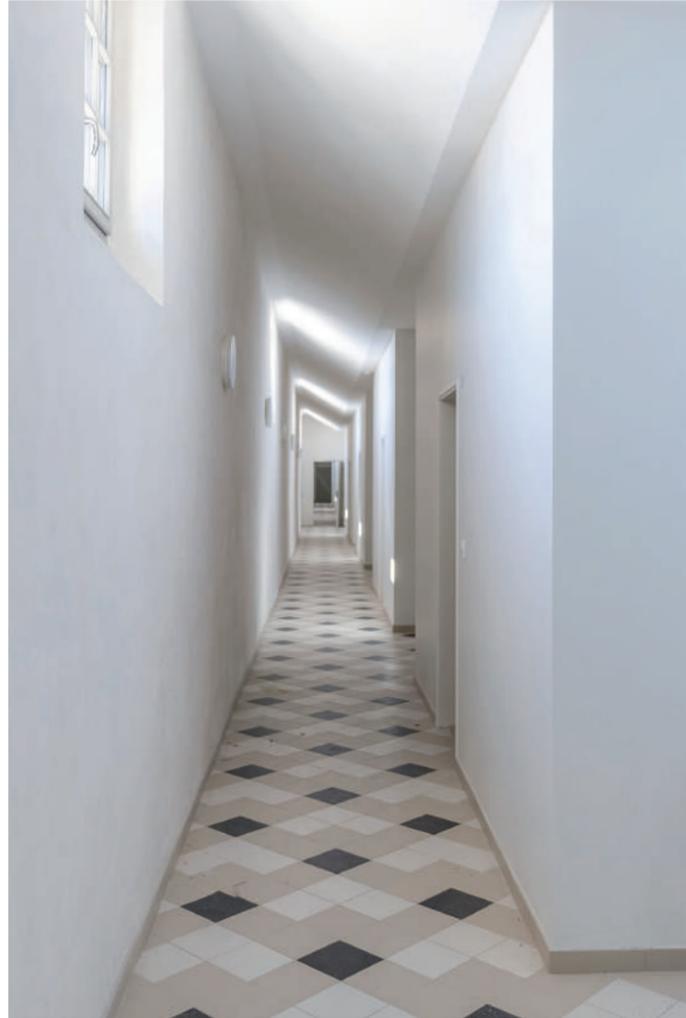
DISPOSITIF  
Déficit Foncier











LE PALAIS  
*Archiepiscopal*

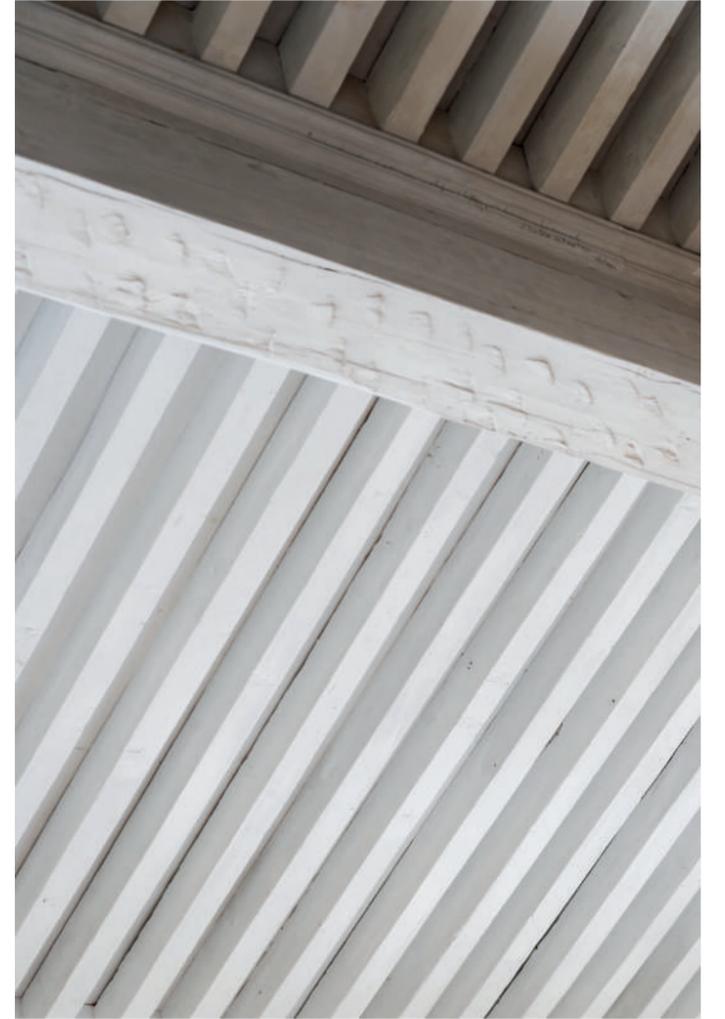
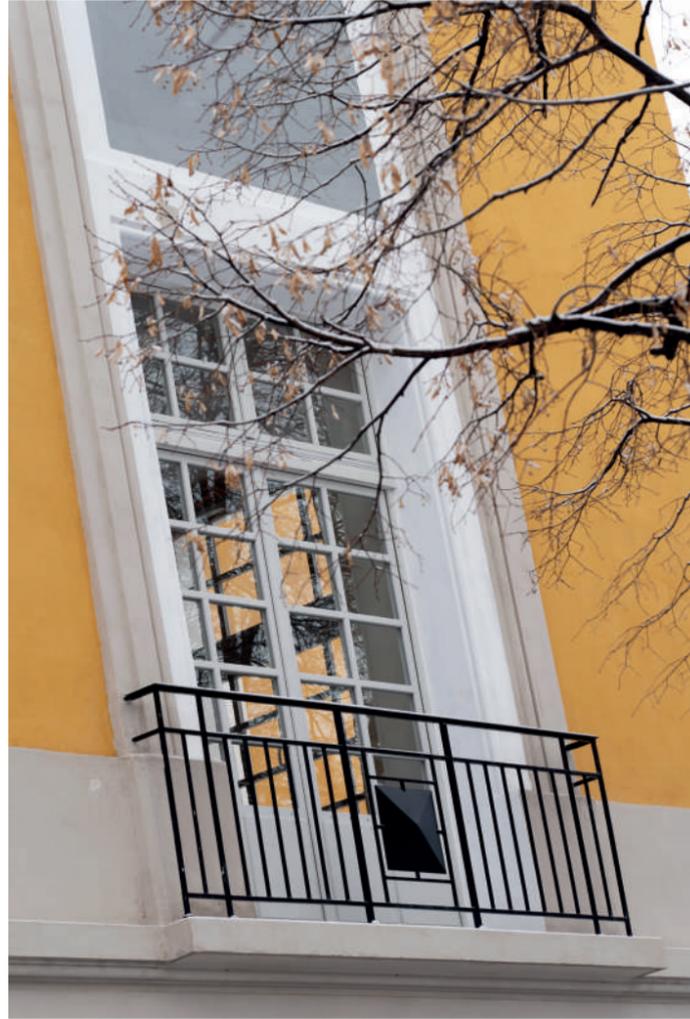
EMBRUN (05)

NOMBRE DE LOTS  
29 appartements

DISPOSITIF  
Monument Historique









“

PRÉSERVER L'EXISTANT  
& *sublimier l'ancien*



156 Boulevard Haussmann

75008 PARIS

[contact@francois1er.com](mailto:contact@francois1er.com)