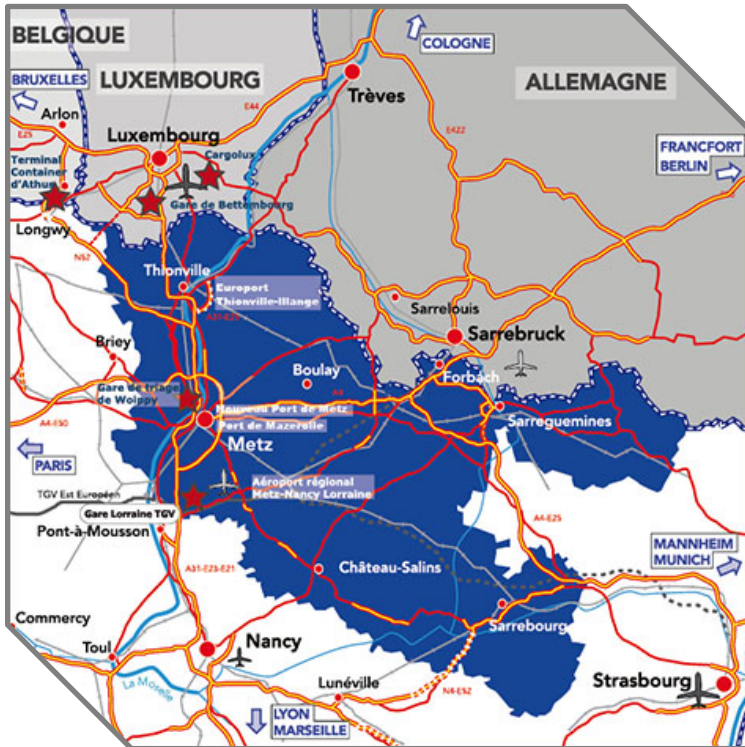


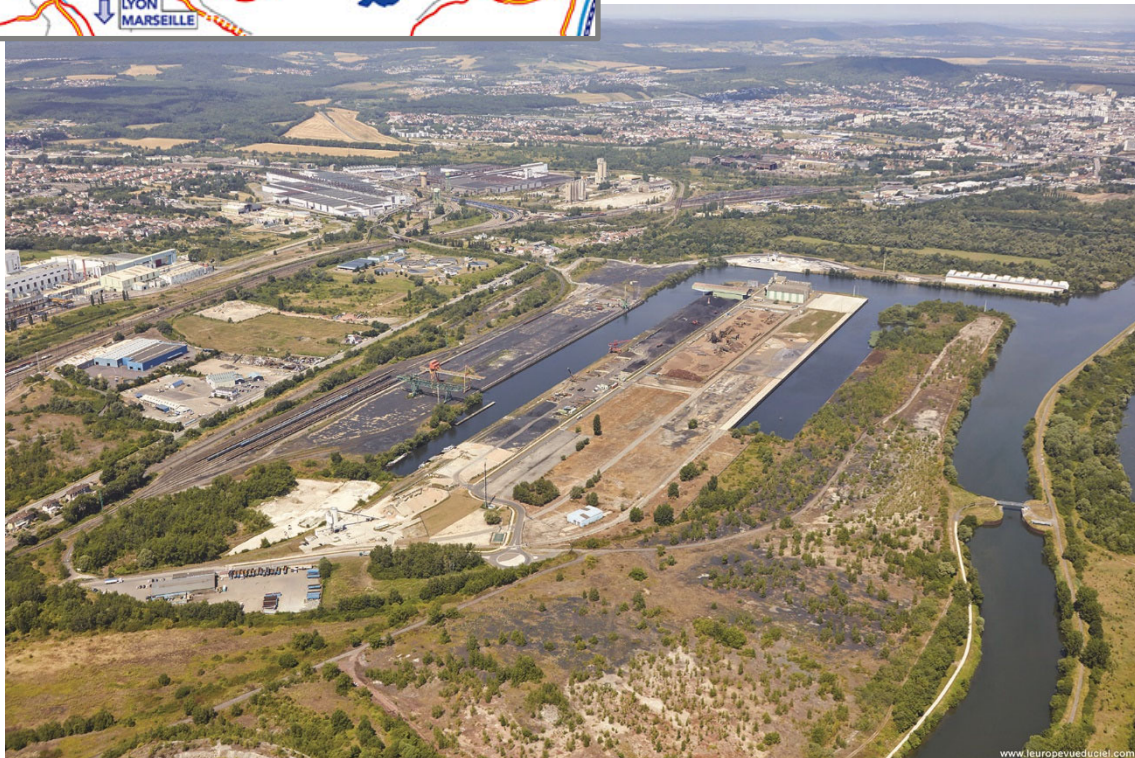
E-LOG'IN 4 THIONVILLE



Plateforme logistique et industrielle trimodale

200 ha disponibles

- accès direct aux autoroutes nord-sud (A31) et est-ouest (A4),
- dans un environnement trans-frontalier, à l'épicentre d'un marché de 100 millions de consommateurs dans un rayon de 400 km.



© Moselle Attractivité / L'Europe Vue du Ciel

Les atouts géographique et logistique du port

- Raccordement au réseau ferré international
- Au croisement de 2 corridors fret ferroviaire européen :
 - Amsterdam – Marseille – Espagne / Italie
 - Le Havre – Paris – Strasbourg – Allemagne/Suisse
- Accès proche (3 à 5 km) des autoroutes A30 et A31 mettant toute l'Europe à portée d'E-LOG'IN 4
- Zone située en amont de Thionville sur la rive gauche de la Moselle canalisée, offrant un tirant d'eau de 3m et un tirant d'air de 6,10m (sous le pont SNCF de Thionville) garanti 300 jours par an.
- 2 voies ferrées au bord de l'ensemble des quais
- Avec 2 km de quais sur la Moselle canalisée au grand gabarit européen mettant Thionville à 2/3 jours de navigation des grands ports de la mer du Nord (Rotterdam, Anvers, Zeebrugge,...)
- A 30 km du 5^e aéroport de fret européen
- Gare TGV de Thionville située à 2 heures des aéroports de Francfort et Roissy et à 30 minutes de Luxembourg Airport desservant quotidiennement toutes les capitales et toutes les villes industrielles européennes

UNE PLATEFORME TRIMODALE dans un environnement optimal

Équipement performant :

- Plateforme conteneurs bord à quai fluvial, équipée de 2 voies ferrées en bord à quai
- Raccordement au réseau ferré international
- Port fluvial entièrement renové récemment
- Importante réserve foncière

PRINCIPALES ENTREPRISES DU SECTEUR

RAISON SOCIALE	LOCALITE	ACTIVITE	EFFECTIF
SOLLAC	Florange	Sidérurgie : produits plats	3 000
EDF-CNPE	Cattenom	Electricité nucléaire	1 100
THYSSENKRUPP PRESTA FRANCE	Florange	Colonnes de direction automobiles	1200
ZF LEMFORDER	Florange	Pièces de sécurité automobile	230
BRITISH STEEL RAIL	Hayange	Sidérurgie : rail	450
PSA	TREMERY	Moteurs de voitures	3000



PRES DE 300 HECTARES DISPONIBLES

1 – ZONE DU GASSION : plateforme logistique et industrielle portuaire : 85 ha

2 – QUAI SOPCILLANGE : 21 ha

3 – ZONE DU CRASSIER D'UCKANGE, secteur logistique et industriel : 65 ha

4 – PARC A FONTE, cour rail-route : 31 ha

5 – MEGAZONE DEPARTEMENTALE ILLANGE-BERTRANGE : 100 ha