

GRAND
CHÂTELLERAULT
L'ESPACE D'UNE VIE



GRAND
CHÂTELLERAULT

COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION





Porte d'entrée nord de la région Nouvelle-Aquitaine, à mi-chemin entre Paris et Bordeaux, Grand Châtelleraut offre une qualité de vie enviée. Composée de 47 communes rassemblées autour d'un centre urbain dans le poumon vert de la Vienne, l'agglomération concilie nature et activités industrielles de pointe, sport et patrimoine, culture et douceur de vivre sur un territoire à taille humaine, résolument tourné vers l'avenir.



	Paris	3h
	Bordeaux	3h
	Poitiers	30 min.
	Tours	40 min.
	La Rochelle	1h40
	Nantes	2h15

	Bordeaux	1h47
	Lille	3h56
	Paris	1h19

	Poitiers	Tours
--	----------	-------

	La Rochelle
--	-------------

Vous aimerez ce territoire qui vous laisse le temps de vivre.

Là, vous construirez la vie de famille de vos rêves.

Là, vous inventerez demain sans renoncer aux présents.

Là, vous bâtirez cet avenir respectueux de la terre
qui nous accueille et des hommes qui la font vivre.

GRAND CHÂTELLERAULT

L'ESPACE D'UNE VIE

UN ESPACE À VIVRE

P. 6 à 17



UN ESPACE À RESPECTER

P. 18 à 25



UN ESPACE POUR INNOVER

P. 26 à 33



UN ESPACE POUR S'ÉMERVEILLER

P. 34 à 39





UN ESPACE À VIVRE



” Un territoire à taille humaine pensé pour la famille

D'Angles-sur-l'Anglin à La Roche-Posay, de Port-de-Piles à Bellefonds, Grand Châtelleraut décline la qualité de vie sur tous les tons, pour le bonheur des enfants et de leurs parents. Naturel et authentique, simple et conviviale, doux et discret, le territoire dispose d'un service public fort, d'une offre culturelle exigeante, d'une vie associative riche et d'un patrimoine naturel qui s'étend jusqu'au cœur de la ville centre.



12
crèches et
multi-accueils


471
assistant(e)s
maternel(le)s



1200
associations



700 km
d'itinéraires
pédestres balisés



80
établissements
scolaires

67 écoles, 8 collèges
4 lycées dont 2 techniques
1 Institut Universitaire
de Technologie



” Trouvez le lieu de vos rêves



PARIS

20 m²

Pour l'achat d'un appartement *



BORDEAUX

45 m²

Pour l'achat d'un appartement *



TOURS

70 m²

Pour l'achat d'une maison * ou d'un appartement de 80 m²



CHÂTELLERAULT

165 m²

Pour l'achat d'une maison avec jardin *



Que vous cherchiez une maison à la ville ou à la campagne, avec un jardin ou une vue sur la Vienne, pour y élever des poules ou installer une piscine... Ici, vos rêves d'immobilier deviennent réalité, grâce à un prix moyen au m² ultra compétitif !

* Investissement moyen de 200 000 €

Famille

Des premiers pas aux études supérieures, Grand Châtellerault prend soin de ses enfants, en les accompagnant pour grandir, apprendre, s'épanouir, ou se dépenser. Pour que chaque famille trouve sa place.



Santé

Grand Châtellerault offre un maillage dense de médecine de proximité, structuré autour du centre hospitalier ultra-moderne, d'une clinique privée et de thermes mondialement connus.

Vie associative

Acteurs majeurs du bien-vivre ensemble, 1200 associations agissent concrètement au service de tous, qu'elles poursuivent une mission sportive, culturelle, environnementale, économique ou de solidarité.



À pied

Entre brandes, falaises et forêts, c'est à pied qu'on ressent pleinement la diversité des paysages qui jalonnent le territoire de Grand Châtelleraut. Du chemin de Saint-Jacques-de-Compostelle à celui qui mène de La Roche-Posay à l'Atlantique, 150 circuits s'offrent aux promeneurs, le temps d'une balade bucolique entre amis ou d'une randonnée plus sportive.



À vélo

Pour se rendre au travail, faire leurs courses au marché, accompagner les enfants à l'école ou simplement profiter du soleil, les habitants de Grand Châtelleraut font le choix des mobilités douces, à commencer par le vélo. Avec 27 km de pistes cyclables - et bientôt le double - ce serait dommage de s'en priver.

En bateau

De la ville centre traversée par la Vienne aux vallées escarpées de l'Anglin et de la Creuse en passant par les lacs, étangs, mares qui ponctuent le territoire, l'eau s'affirme dans tous les paysages de l'agglomération. Elle offre ainsi une autre façon de le contempler, en canoë, en paddle et pourquoi pas en toue cabanée.



À Grand Châtelleraut, la culture se vit au pluriel.



POUR PRATIQUER

- Conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique Clément Janequin de Châtelleraut et Conservatoire de Lençloître
- École d'arts plastiques
- École Nationale de cirque
- Associations de pratiques culturelles

POUR S'ENRICHIR

- Un réseau de 13 médiathèques
- Artothèque
- Ludothèque

POUR S'ÉMERVEILLER

- Grand Atelier, musée d'art et d'industrie
- 3T-Scène conventionnée de Châtelleraut
- Centre d'art contemporain
- 4 cinémas dont 2 labellisés d'art et essai

LES FESTIVALS

Arts du cirque

- Les Insoucians

Culture vivace

- Les Folies Bastringues

Contes

- Les Mardis au Verger
- Les Cent Voix

Jazz

- Jazzelleraut

Musique classique

- Automne Musical
- Aux Ormes Mozartiens
- Les vacances de M. Haydn

LES RENDEZ-VOUS DE L'ÉTÉ

- Les Bistrotts Guinguettes
- Jours de Vienne...



” Le sport dans le sang



269
associations
et clubs sportifs



1 patinoire

1 centre aquatique

5 piscines

5 skateparks

14 complexes sportifs

16 gymnases

91 stades (football ou rugby)

3 bases de canoë-Kayak

9 dojos

71 courts de tennis

3 terrains de moto-cross

2 stands de tir

Aviron, escrime, boxe, escalade, tir à l'arc, skate, patinage, yoga, paddle...

Grâce à des infrastructures de qualité et des associations actives, vous pourrez pratiquer ou apprendre presque toutes les disciplines sportives.



...et d'autres activités de loisirs.

Parc des Petites Minaudières, casino et hippodrome de la Roche-Posay, lac et golf de Saint-Cyr, accrobranche, paintball, montgolfière, et d'autres encore...



” La proximité avant tout

Une dynamique au cœur des communes

À l'heure où les grandes enseignes uniformisent les centres-villes des métropoles, Grand Châtelleraut joue la carte de l'indépendance et de la proximité. Le cœur de la ville bat au rythme de boutiques au caractère affirmé, rassemblées autour d'une halle gourmande. Et les commerces de proximité assurent la vitalité des communes alentours.



Faites vivre votre territoire,
CONSUMEZ LOCAL!



Ici, on consomme en circuit court depuis longtemps déjà. Les producteurs d'à côté alimentent les marchés, restaurants et commerces de bouche. Parce que les habitants cultivent la fierté de leur terroir.

Un pouvoir d'achat attractif



2€14
Paris



4€
Paris



13€
Paris



26€
Paris

1€72
Bordeaux

3€34
Bordeaux

10€40
Bordeaux

26€
Bordeaux

1€45
Châtelleraut

2€91
Châtelleraut

8€90
Châtelleraut

17€
Châtelleraut



Programme Action Cœur de Ville

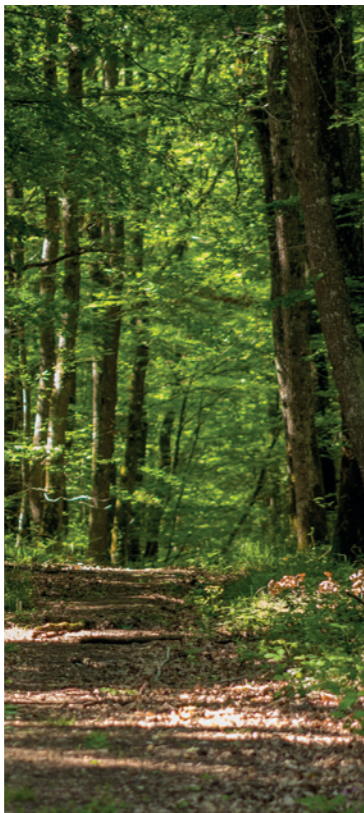
Booster l'attractivité de la ville centre et des principaux centres-bourgs en fonction des nouvelles habitudes de vie des habitants, voilà l'objectif du programme Action Cœur de Ville. Pour y parvenir, Grand Châtelleraut passe en revue tous les facteurs d'attractivité, de la rénovation de l'habitat à l'animation en passant par l'intermodalité ou l'embellissement.





UN ESPACE À RESPECTER

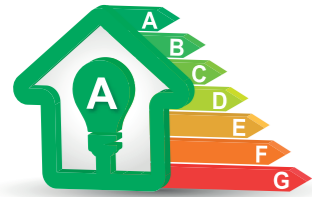
” La nature jusqu'au cœur de la ville



Vienne, Creuse, Gartempe, Anglin, Envigne...

Entre calcaire et argile, ardoise et tuile, Grand Châtelierault déploie sa diversité au cœur d'un patrimoine naturel préservé, entre rivières impétueuses, vallées pittoresques, forêts centenaires, falaises escarpées et plaines sources de vie.





Cit'ergie
European Energy Award

Habitat et rénovation énergétique

ET SI ON RÉDUISAIT VOTRE FACTURE ÉNERGÉTIQUE ?

Une équipe dédiée accompagne les propriétaires pour mener à terme leurs projets de rénovation. Ils sont ainsi informés, conseillés et aidés financièrement, de la constitution du dossier à l'achèvement des travaux.

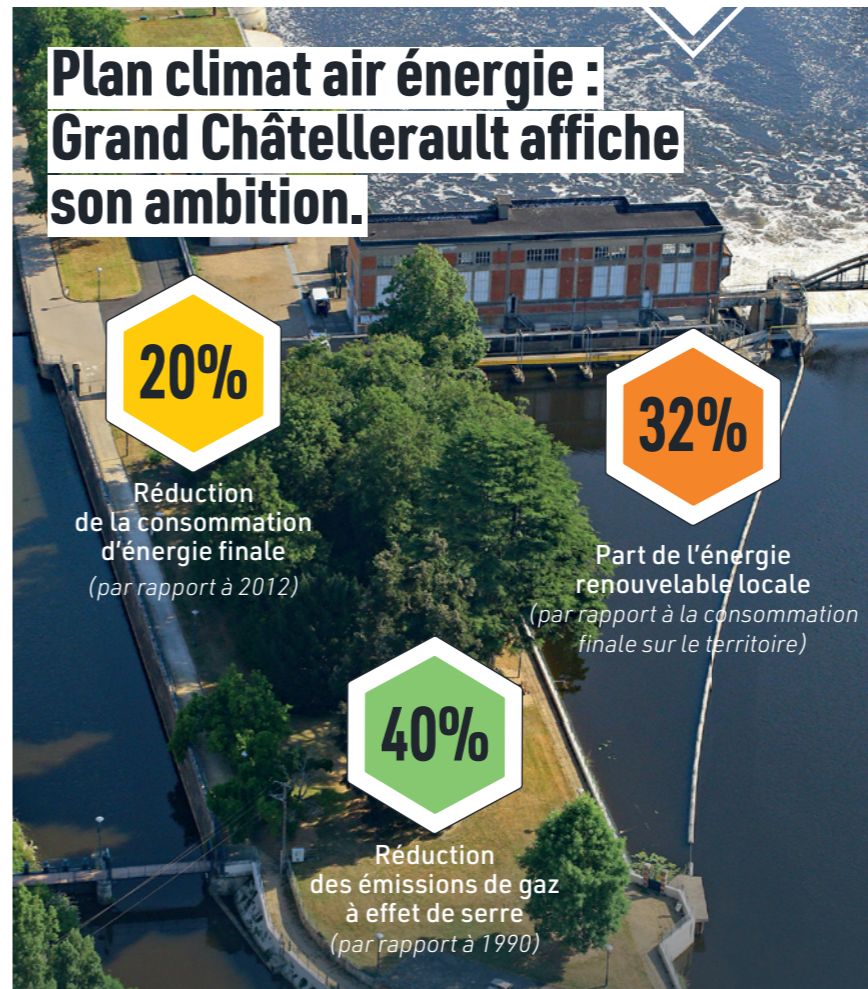


Vers une transition énergétique et écologique pour tous

Comment limiter l'impact de l'homme sur l'environnement et préserver durablement la qualité de vie de notre territoire ?

Enjeu mondial, la transition énergétique est aussi une priorité de l'agglomération qui compte sur les efforts de tous pour réduire son empreinte carbone.

Au cœur du dispositif, la mutualisation des compétences permet à toutes les communes de bénéficier d'un accompagnement sur mesure pour élaborer une politique énergétique maîtrisée et agir concrètement sur leur patrimoine grâce à l'appui d'un technicien spécialisé.



Une démarche innovante

Barrage et usine hydroélectrique en centre-ville, développement de 5 centrales solaires dont deux au sol sur des friches urbaines, mise en place du cadastre solaire pour permettre aux particuliers d'estimer la faisabilité et la rentabilité d'un projet en énergie solaire, usine de méthanisation à Ingrandes-sur-Vienne, parcs éoliens, réseaux de chaleur de la Plaine d'Ozon, Grand Châtelleraut multiplie les initiatives pour favoriser à la fois l'efficacité et la sobriété énergétiques, en misant sur la production locale d'énergie renouvelable.

La réserve naturelle du Pinail

Exceptionnelle par la faune, la flore et la fonge qu'elle abrite, la réserve naturelle du Pinail trouve son origine dans la main de l'homme. Ses nombreuses mares proviennent de l'extraction de la pierre meulière, dont l'origine peut être datée avant l'an mil.

2 500 espèces d'animaux, de plantes et de champignons y trouvent aujourd'hui refuge.

Un sentier d'interprétation de 2 kilomètres, entre landes et prairies, mares et tourbières, permet de découvrir le site, son histoire et sa biodiversité.



Mon restau responsable

Grand Châtelleraut s'engage à produire une cuisine saine, qualitative et respectueuse de la planète pour son unité de restauration scolaire.

Développement des circuits courts, augmentation de la part du bio, achat de produits ou de services auprès d'ateliers protégés (ESAT, CAT...), poursuite de la tarification des repas adaptée aux revenus des familles... font ainsi partie des 13 engagements de la collectivité.





UN ESPACE POUR INNOVER

Grand Châtelleraut, pour donner vie à VOS PROJETS



ICI!



2^e
bassin industriel
de Nouvelle-Aquitaine



17
zones d'activités
économiques



500 ha
disponibles
Parcelles de 500m²
à 5^{ha} redécoupables

Ici, on conjugue l'audace à la curiosité pour construire un demain rayonnant. Grand Châtelleraut fait ainsi la part belle à ces PME et PMI qui font la dynamique du territoire en imaginant, en inventant, en innovant. Deuxième bassin industriel de Nouvelle-Aquitaine, l'agglomération accueille également des groupes à la renommée internationale et bénéficie d'un important réseau de sous-traitants.



” Pépinière René Monory

Installée dans des bâtiments à très haute performance énergétique sur 2000 m², la pépinière René Monory propose un accompagnement sur mesure et des services mutualisés pour créer, développer et pérenniser votre activité.



8 modules ateliers de 200 m²
avec bureaux, vestiaires et sanitaires



Des bureaux de 12 et 22 m²



Salle de réunion et cafétéria



Accueil mutualisé,
permanence téléphonique,
reprographie,
service courrier



VOUS SOUHAITEZ IMPLANTER VOTRE ENTREPRISE SUR GRAND CHÂTELLERAULT ?

Un service dédié vous accompagne dans les différentes étapes de votre installation : du choix de votre terrain à l'accueil de vos collaborateurs.

Contactez-nous

05 49 20 20 12

bienvenue@grand-chatellerault.fr

Ils ont choisi Grand Châtellerault

THALES

arco

AIGLE

CRITT
SPORT
LOISIRS

LA ROCHE-POSAY
LABORATOIRE DERMATOLOGIQUE

HUTCHINSON®

Aqseptence
Group

FENWICK

MARELLI

MAGG

DVTA
TRANSPORT

CRVO
VOTRE POTENTIAL VOUS AU PLUS HAUT

Emil Frey

Emil Frey France

CARAMBAR & CO

PLAXTIL

essity

DANISCO

Valeo

SAFRAN

” Impact environnemental : les entreprises s'engagent

Aux côtés de la collectivité et des habitants, les entreprises de Grand Châtellerault s'engagent elles aussi à réduire leur impact environnemental. Dans ce contexte, une démarche d'écologie industrielle et territoriale mobilise de plus en plus d'acteurs économiques du territoire, convaincus du rôle capital qu'il leur revient de jouer en essayant d'optimiser et/ou de valoriser les flux (matières, énergies, personnes...) qu'ils emploient et génèrent. Un programme de réduction des déchets a, par exemple, vu le jour. Piloté par un expert pendant 20 mois, il permet aux entreprises de bénéficier d'un accompagnement technique complet. Objectif : améliorer leurs achats, leur process et leur fonctionnement pour réduire leur production de déchets et leur consommation de ressources afin d'optimiser leurs coûts.

Économie sociale et solidaire : un levier pour l'emploi

Levier de création d'emploi, d'insertion et de développement économique, l'économie sociale et solidaire rassemble entreprises, sociétés coopératives, organismes mutualistes et associations employeuses.

291 établissements employeurs

2587 salariés

11% de l'emploi sur l'agglomération



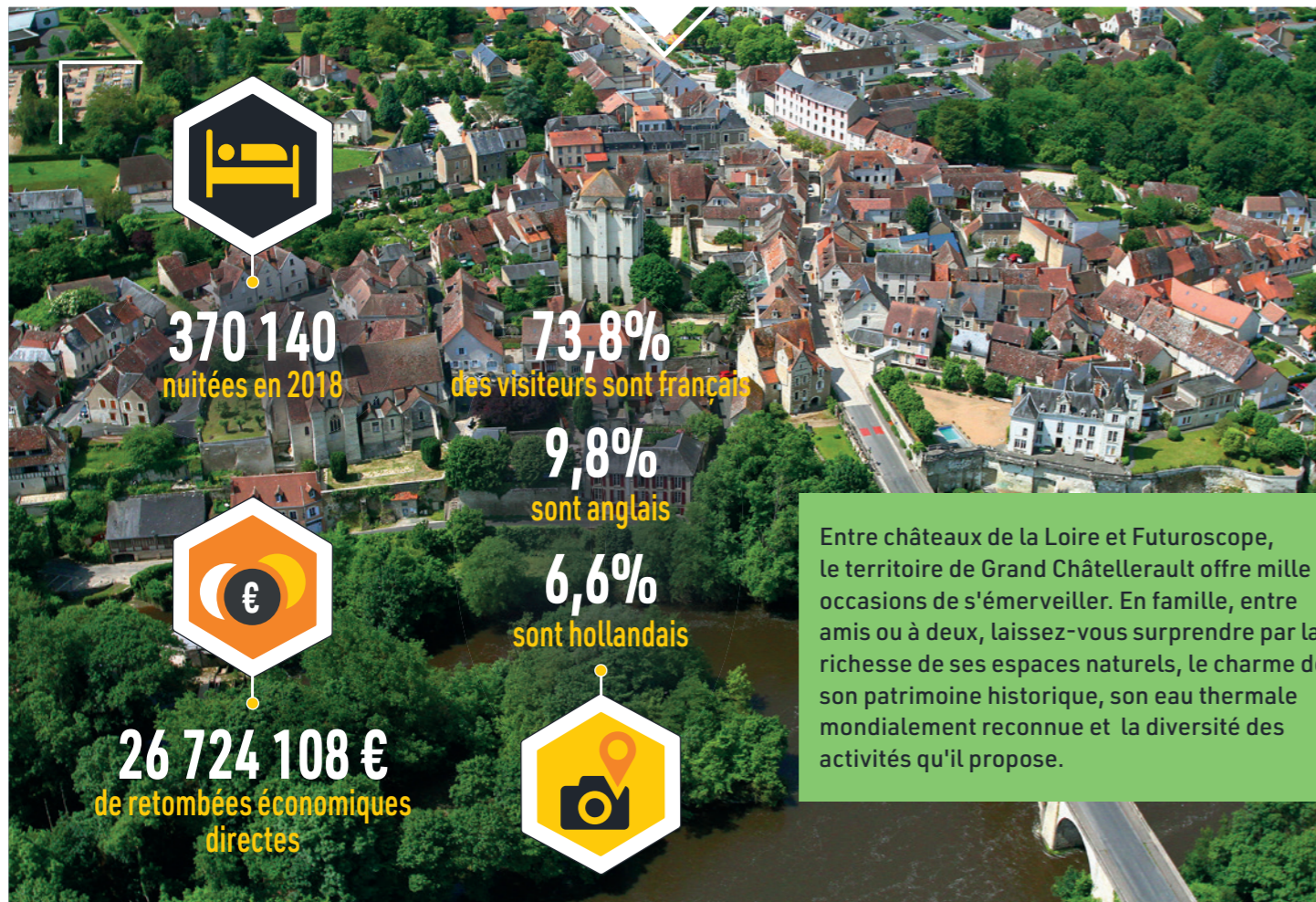
Une place pour chacun

Grand Châtellerault offre une place à chacun, à tous les âges de la vie, quelles que soient les difficultés rencontrées. Retour à l'emploi, sécurisation des parcours professionnels, formation, dispositifs d'insertion... la collectivité accompagne les plus fragiles grâce à des dispositifs adaptés, portés par des structures complémentaires, qui maillent le territoire, au plus près des besoins.





UN
ESPACE
POUR
S'ÉMERVEILLER



Entre châteaux de la Loire et Futuroscope, le territoire de Grand Châtelleraut offre mille occasions de s'émerveiller. En famille, entre amis ou à deux, laissez-vous surprendre par la richesse de ses espaces naturels, le charme de son patrimoine historique, son eau thermale mondialement reconnue et la diversité des activités qu'il propose.

Art, histoire, patrimoine et bien-être, prenez le temps de découvrir Grand Châtelleraut

VILLES & PAYS D'ART & D'HISTOIRE



” Nos incontournables



LA MANUFACTURE

Un ancien site industriel, aujourd'hui au centre de la vie culturelle, sportive et des loisirs



TOUR FORTERESSE DE MONTHOIRON

Seule construction architecturale connue de Léonard de Vinci



LES 7 RIVIÈRES

Un patrimoine unique qui a donné naissance à un art de vivre



ANGLES-SUR-L'ANGLIN

Une vallée sculptée par le temps, un village classé parmi les plus beaux de France



LE CHÂTEAU DES ORMES

Un lieu d'exception, propice aux visites, aux réceptions et aux évènements culturels



LA ROCHE-POSAY

Une eau thermale mondialement reconnue source de bien-être



DEUX FORÊTS DOMANIALES

Un patrimoine naturel idéal pour les balades ou le sport



THÉÂTRE BLOSSAC

L'un des rares théâtres à l'italienne encore visibles en France



GRAND CHÂTELLERAULT

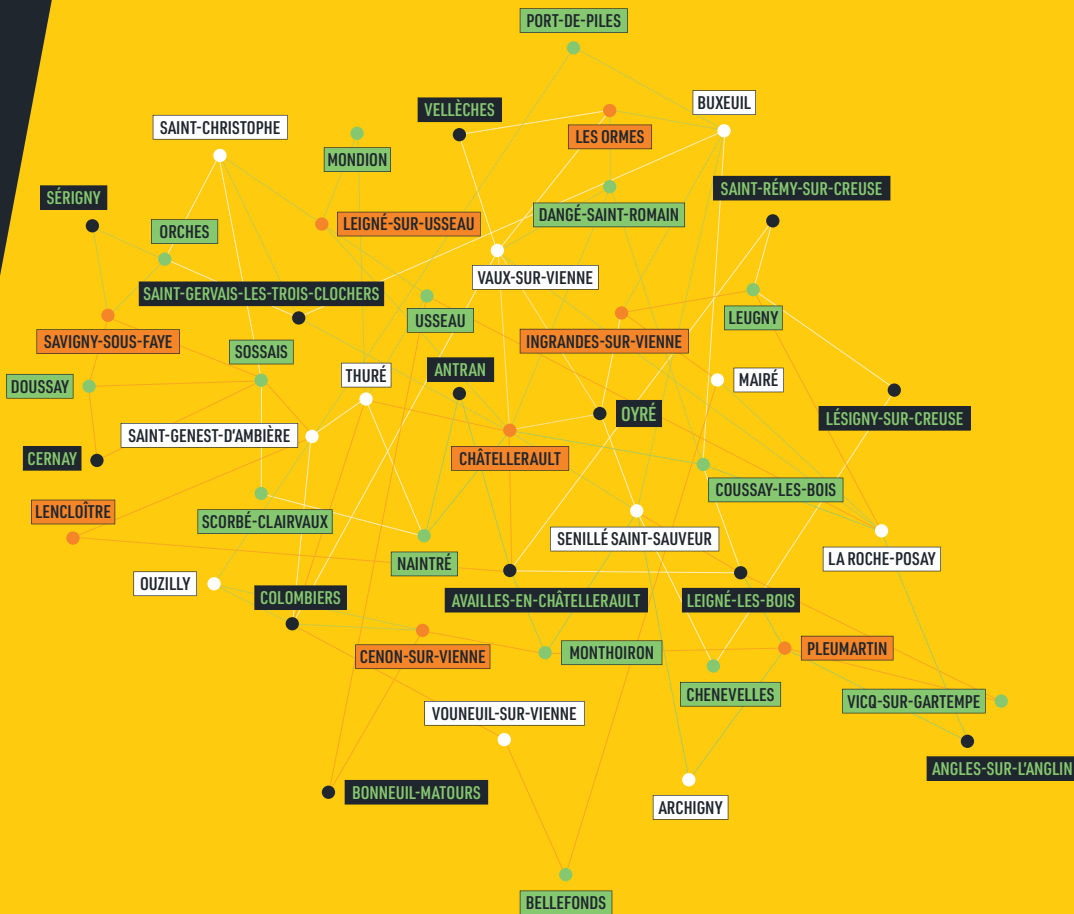
COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION



Vous avez des choses
À NOUS DIRE

05 49 20 20 12

bienvenue@grand-chatellerault.fr



developpement.grand-chatellerault.fr