

De gids voor handelaars



1819
hub.brussels 

ondernemen in brussel



Welkom bij de gids voor handelaars !

Je vindt hierin alle informatie die nuttig is voor je zaak.

Premies en subsidies, financieringsbronnen, machtigingen en vergunningen : deze gids behandelt een hele reeks zaken die voor jou van nut kunnen zijn.

Andere thema's en meer details zijn beschikbaar in onze online **Gids voor handelaars** !



www.1819.brussels/nl/gids-Brusselse-handel

1819 is de toegangspoort tot een waaier van Brusselse gewestelijke, publieke en private diensten voor bedrijven en toekomstige bedrijven. Elke Brusselse zelfstandige, handelaar of ondernemer kan gratis een antwoord krijgen op al zijn ondernemersvragen.



Inhoudsopgave

Subsidies aanvragen	2
Financiering vinden	6
Administratieve verplichtingen	8
Bekendheid verwerven	10
Zich laten begeleiden	11
Je zaak stopzetten of verkopen	12
De volgende stap	12

Subsidies aanvragen

Ontdek een selectie van premies die Brusselse handelaars kunnen aanvragen om een handelsproject op te starten, werken uit te voeren in een handelspand en nog een hele reeks andere zaken !



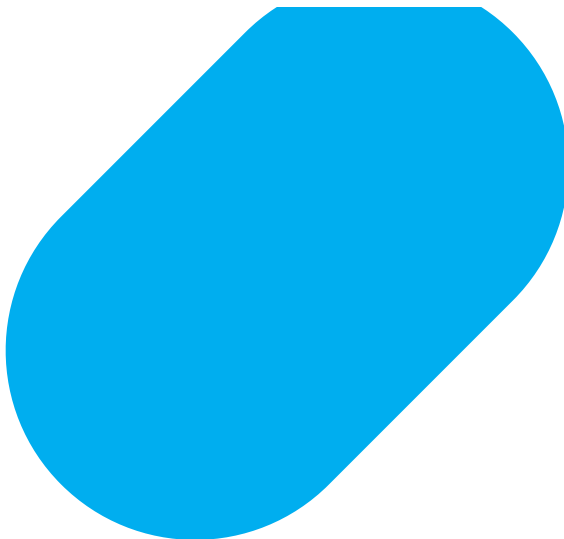
Investeringssubsidie

Dit is een subsidie voor de aankoop van een gebouw of een terrein, de aankoop van materiaal, de uitvoering van werken, de overname van een handelszaak, enz.

Digitaliseringspremie (website of e-commerce platform)

Wil je de zichtbaarheid van je onderneming op het internet ontwikkelen of verbeteren ? Ben je van plan om een webshop te starten ? Maak dan gebruik van een premie voor een consultancyopdracht voor de optimalisering of de ontwikkeling van een website of een webshop !





Premie voor winkelbeveiliging

Wil je je pand beter beschermen tegen diefstal en vandalisme ? Dan kan je genieten van een premie van 40% op de investering voor de installatie van een veiligheidssysteem.

Premie in het geval van werken op de openbare weg

Zijn er werken bezig vlak voor je winkel of pand en wordt het verkeer daardoor minstens 29 opeenvolgende dagen onderbroken ? Lawaai, moeilijke toegang, beperkte zichtbaarheid... al deze hinder heeft gevolgen voor de bezoekfrequentie aan je winkel. Het Gewest schiet je te hulp en kent jou onder bepaalde voorwaarden een forfaitaire vergoeding toe die kan gaan tot €2700 voor micro-ondernemingen !





Energiepack

Het 'Energiepakket' heeft de bedoeling om de toepassing van concrete energiemaatregelen te ondersteunen in het kader van de inrichting of de renovatie van gebouwen. Ongeacht hoe ver je al staat in je reflectie of actie ondernomen hebt, is het de bedoeling om met deze maatregel de bedrijfsleiders en hun personeel uit te nodigen om vandaag al een stijgend aantal energiemaatregelen te nemen om zo op de langere termijn te komen tot een rationeel energiebeheer.

Consultancy premie

Soms is het nodig om een gespecialiseerde consultant in te schakelen voor je onderneming. Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest biedt je tot 60% van je consultancykosten aan, op voorwaarde dat de consultancy over één van de twaalf vastgelegde thema's gaat.



Personeel aanwerven

Je hebt hulp nodig in je onderneming, maar zoals zo vele jonge ondernemers heb je niet de middelen om iemand aan te nemen? Er bestaan meerdere oplossingen en tewerkstellingmaatregelen die toelaten om de personeelskosten te verminderen.



Premies voor een verfraaiing of een renovatie van de gevel

Verfraaiingswerken aan de gevel van een gesloten bebouwing van meer dan 25 jaar oud waarvan ten minste twee derde voorzien is voor bewoning, kunnen worden gesubsidieerd aan 30 tot 85 % (afhankelijk van de ligging) op de bedragen vastgelegd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Premie om tegemoet te komen aan de normen

Soms moet een onderneming zich onderwerpen aan normen of aan een gerechtelijke of administratieve beslissing of aan een vergunning. Dit kan gepaard gaan met noodzakelijke investeringen. Je onderneming kan daarvoor rekenen op een premie.



**Ontdek andere subsidies
op onze portaalsite !**

www.1819.brussels/nl/gids-Brusselse-handel

Of bel 1819 !

Financiering vinden

Naast financieringen door de bank zijn er nog andere oplossingen om je te helpen de nodige middelen te verzamelen om je zaak, café of restaurant te starten of verder uit te bouwen.



Finance&invest.brussels

finance&invest.brussels is een gewestelijke openbare instelling die als opdracht heeft om concrete oplossingen te bieden voor de financiële behoeften van de Brusselse ondernemers, op belangrijke momenten in hun bestaan: oprichting, ontwikkeling, innovatie, ecologische transitie, overname/overdracht.

Microkredieten

Microkredieten zijn kleine leningen die worden toegekend aan mensen die sociaal uitgesloten zijn of dreigen te worden (werklozen, niet-werkenden...) en aan micro-ondernemers die geen toegang hebben tot traditionele bankkredieten.



Crowdfunding

Crowdfunding is een participatieve vorm van financiering die zij die dit willen toelaat om te investeren in jouw project, hoofdzakelijk via een geautomatiseerd internetplatform en de sociale netwerken.



Lenen bij familieleden en vrienden

De proxy-lening mobiliseert het spaargeld van particulieren, vaak “Family, Friends and Fools” genoemd, om de financiering van een zelfstandige activiteit of kmo in Brussel mogelijk te maken. Door deze lening toe te staan, kan een leenheer-particulier genieten van een fiscaal voordeel onder de vorm van een korting op de jaarlijkse inkomstenbelasting.

De waarborgen op beroepskredieten bij de bank

De opdracht van het Brussels Waarborgfonds bestaat erin om aan kredietinstellingen, mits betaling van een éénmalige forfaitaire premie, een deel van de waarborgen te verlenen, die van kmo's en zelfstandigen vereist worden voor de toekenning van beroepskredieten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.



**Ontdek alle mogelijke
financieringen op onze
website !**

www.1819.brussels/nl/gids-Brusselse-handel

Of bel ons !



Administratieve verplichtingen

Voor het runnen en beheren van een zaak moet je een aantal administratieve procedures volgen en de vereiste vergunningen aan te vragen.



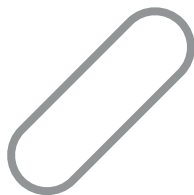
Stedenbouwkundige vergunning

Een handelszaak ombouwen tot snackbar of een restaurant ombouwen tot bar kan alleen wanneer een stedenbouwkundige vergunning werd bekomen. Hetzelfde geldt voor het plaatsen van een uithangbord, bouwwerken, afbraakwerken, renovaties of het verbouwen van een gebouw.

Verplichte verzekeringen

Veel verzekeringen zijn 'facultatief', maar de wet voorziet toch in een reeks verplichtingen... Vergeet niet te controleren of je in orde bent !





Boekhoudkundige verplichtingen

Niet alle ondernemingen zijn onderworpen aan hetzelfde boekhoudregime. De verplichtingen zijn afhankelijk van de juridische vorm, de activiteitssector, de omzet, het balanstotaal en het aantal tewerkgestelde personen.

**Raadpleeg alle
verplichtingen op
onze portaalsite !**

www.1819.brussels/nl/gids-Brusselse-handel

Of bel 1819 !



Bekendheid verwerven

Communiceren over je zaak is essentieel. Er bestaan verschillende instrumenten en oplossingen om de zichtbaarheid van je onderneming te vergroten.

Een eigen website maken, actief zijn op sociale netwerken, flyers verspreiden in je wijk, aanwezig zijn op een gemeenschappelijk online verkoopplatform, zorgen voor een aantrekkelijke etalage...: er zijn verschillende strategieën, maar het is belangrijk om de juiste keuzes te maken.



Bezoek ons portaal voor meer informatie over deze verschillende communicatiemiddelen en om te ontdekken waar je een opleiding kunt krijgen !

A photograph of a young man with short brown hair and a beard, wearing a blue and white checkered button-down shirt. He is smiling and has his arms crossed. The background is a blurred office or shop interior.

**Ontdek alle nuttige
communicatietips op
onze website !**

www.1819.brussels/nl/gids-Brusselse-handel

Of bel ons !

A stylized orange paperclip icon, oriented diagonally.

Zich laten begeleiden

Het leven van een ondernemer loopt zelden van een leien dakje: het kost tijd om je eerste klanten te werven en deze nadien te behouden, er kunnen plotseling concurrenten opduiken in je buurt of online, je straat kan afgesloten worden, enz. Tal van interne of externe oorzaken kunnen je ertoe aanzetten je manier van werken te herzien als je wilt groeien of, soms gewoon, wilt overleven !



Weet echter dat er organisaties zijn die je in elke fase van de ontwikkeling van je onderneming kunnen helpen, van de oprichting tot de vereffening of overdracht. Raadpleeg onze gids of bel ons op 1819 om erachter te komen !

COM

Raadpleeg zo snel mogelijk een adviseur als je moeilijkheden ondervindt. Hoe eerder je problemen onder ogen ziet, hoe groter de kans dat er een oplossing wordt gevonden! Brussel beschikt hiervoor over een Centrum voor Ondernemingen in moeilijkheden, aarzel dus niet om contact op te nemen op 02/533 40 90 voor een eerste gesprek.



Je zaak stopzetten of verkopen

Wil je je activiteiten stopzetten ? Dan kan je natuurlijk gewoon stoppen. Een andere mogelijkheid is echter om je zaak over te dragen. In beide gevallen moet worden voldaan aan een aantal formaliteiten en is het bijzonder belangrijk om een aantal stappen te volgen.

Ontdek ze in onze gids !



De volgende stap

Ga naar onze online gids voor nog meer informatie om je te helpen bij de ontwikkeling van je zaak !





Voorts staan de adviseurs van de dienst 1819 tot je beschikking. Zij helpen bij alle vragen van **juridische, financiële, regelgevende of praktische aard**. Zij zullen je doorverwijzen naar de juiste personen naar gelang van je profiel, je behoeften of je activiteitensector.

De adviseurs van 1819 zijn telefonisch en per e-mail bereikbaar, **van maandag tot vrijdag van 9.00 tot 13.00 uur**.

Je kan ook terecht op de website **www.1819.brussels**, voor **nuttige informatie, praktische tools, een agenda en een lijst van alle bedrijfsbegeleidende organisaties in Brussel**.



 **1819** (kosten van een lokaal gesprek)

 **info@1819.brussels**

**110 Charleroisesteenweg
1060 Sint-Gillis**



1819
hub.brussels 
ondernemen in brussel