



demet'air

# TOITURES & MURS VEGETAUX

---

[www.demet-air.fr](http://www.demet-air.fr)

# Qui sommes nous?



Démét'Air, SAS, est le résultat d'un **constat simple** :

L'intégration du végétal au bâti est devenu une **nécessité** mais elle se heurte à des **complexités techniques** et **économiques** ainsi qu'une **efficacité variable**.

De plus, malgré tous les travaux effectués depuis une dizaine d'années **les technologies de mise en œuvre de végétalisation de toitures n'ont pas évolué.**



Notre action s'est donc axée autour du développement de technologies permettant **une intégration simple** par les acteurs du bâtiment, tout en **optimisant les coûts de la construction et de l'entretien.**

Notre mission : mettre en place, une végétalisation qui puisse être **accessible** sans que la technique ni le coût ne soit un frein.





# Le procédé VGHolz

## Notre innovation

Le procédé VGHolz dispose de plusieurs particularités qui en font **le seul pouvant être mis en place sur la quasi intégralité des toitures, en neuf ou en rénovation** quelque soit leur typologie et le type d'ouverture.

**INSONORISANT**

**ETANCHE**

**POUVOIR ISOLANT**

- **Substrat Léger**, 46 kg/m<sup>2</sup>, permettant une **implantation sur existant**.
- Facile à mettre en oeuvre qui **réduit les risques professionnels**.
- Une capacité de rétention d'eau élevée permettant **la récupération d'eau de pluie** et un **maintien de la température**.
- Participe à la **réduction des points chauds urbains** grâce à sa capacité d'évaporation.
- Permet une **diversification des types de végétaux** en faveur de la biodiversité.

**Une solution éco-responsable** : Son cycle de production permet le stockage de 80 kg de Co<sup>2</sup> par tonne, sans création de déchets car intégralement compostable.

**Une solution financièrement attractive** : sa légèreté et sa facilité de mise en oeuvre permet l'affichage d'un prix très compétitif.



# Le Cycle de l'Eau



L'eau est précieuse,  
sa réutilisation est  
essentiel.



Le cycle de l'eau du bâtiment est un **formidable pilier** sur lequel nous nous appuyons pour élaborer des solutions végétales s'appuyant sur la **réétention d'eau**.



Nous sommes engagés  
dans une démarche de  
développement durable et  
de **Haute Qualité  
Environnementale (HQE)**.

Nos produits et méthodes de production permettent de :

Préserver l'eau  
Recycler les matériaux  
Limiter la production des déchets  
Harmoniser les bâtiments avec leur environnement



# Nos solutions de végétalisation



## TOITURES VÉGÉTALISÉES

*98% organique et 100% biodégradable*

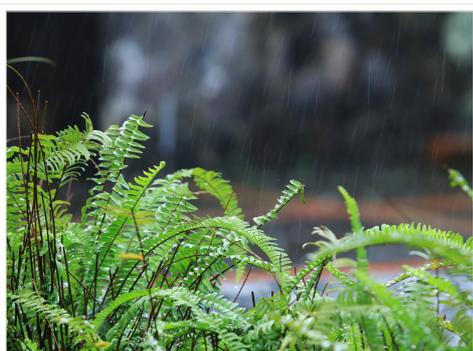
**Le + de Démét'air :** un monitoring inclus, des capteurs retransmettent les informations relatives à la toiture végétale sur un écran fourni.



## MUR VEGETAL

*Supports de végétation sont auto portants, ils ne nécessitent aucune accroche importante et ne prennent pas d'emprise*

**Le + de Démét'air :** une application simple et efficace, demande peu d'entretien.



## JARDIN DE PLUIE

*Collecte les eaux pluviales  
Permet une infiltration lente  
Réduit la surface de la noue*

**Le + de Démét'air :** Solution éco-responsable et économique.



## PAILLAGE & ENGAZONNEMENT

*Paillage durable, solutions sans travaux et végétalisable sur support impropre à l'engazonnement.*

**Le + de Démét'air :** Fibres végétales produites en France et issues de ressources locales.



# Nos prestations



## Aide aux financements

Démét'air, avec son partenaire Vivinnov, vous accompagne dans la recherche de financement de vos futures toitures végétalisées (France & Europe).

## Démarche RSE

Démét'air vous accompagne dans votre démarche de RSE et contribue à un impact environnemental positif de votre entreprise.

## Formation

Ecole de formation autour des métiers de la végétalisation et du bâtiment O Carbone.



# Nos Engagements



## DES BASES ECOLOGIQUES ET DURABLES

L'ensemble des produits proposés par Démét'Air sont fabriqués en France, biologiques, écologiques, compostables, biosourcés et répondent à la RE 2020. Nous sommes également engagés dans une démarche de développement durable et de Haute Qualité Environnementale (HQE).

## RECHERCHE ET DÉVELOPPEMENT

Nous menons actuellement des recherches sur la captation du  $\text{CO}_2$  et la quantification de celle-ci, mais également sur l'inoculation de notre substrat afin d'agir sur le méthane, qui est le principal gaz à effet de serre et pour lequel nous ne disposons pas de système de piégeage.



## RECYCLAGE DE L'EAU

L'eau est précieuse, sa réutilisation est essentielle. Le cycle de l'eau du bâtiment est un formidable pilier sur lequel nous nous appuyons pour élaborer des solutions végétales s'appuyant sur la rétention d'eau.

## SOCIÉTÉ A MISSION

Notre mission : faire grandir et former un écosystème autour de la végétalisation.



# Notre Equipe

---



Brice  
Sendra



Fondateur et CEO de Démét'air  
Créateur du concept VGHolz

Tel : 06 41 48 50 34

Mail : [brice@demetair-vegetalisation.com](mailto:brice@demetair-vegetalisation.com)

Hélène  
Mariette



Directrice générale de Démétair  
Experte en développement commercial  
depuis plus de 20 ans

CEO de Vivinnov

Tel: 06 37 24 34 84

Mail : [helene@demetair-vegetalisation.com](mailto:helene@demetair-vegetalisation.com)



# Nos partenaires



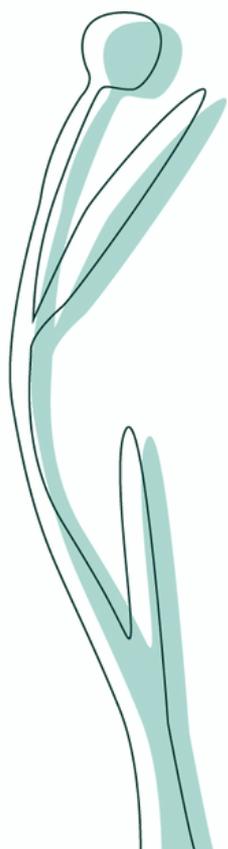
Expert en facility management

Expert en ingénierie horticole



Expert en développement commercial & accompagnement à 360° des start-ups

Bureau national d'Etude Toiture  
Acteur neutre et indépendant



# Ils nous soutiennent



Pôle d'accompagnement régional de la filière de l'eau

Mouvement français des start-up



Expert en développement commercial & accompagnement à 360° des start-ups

Pôle de compétitivité des filières de l'agriculture, de l'agroalimentaire et des agro-ressources.



Nos solutions VGHolz sont labellisées "label Solar Impulse Efficient Solution", un gage de qualité





**demet'air**  
VÉGÉTALISATIONS

## CONTACTEZ-NOUS !



**Brice SENDRA**

CEO

✉ [brice@demetair-vegetalisation.com](mailto:brice@demetair-vegetalisation.com)

☎ 06 41 48 50 34

**Hélène MARIETTE**

Directrice Générale

✉ [helene@demetair-vegetalisation.com](mailto:helene@demetair-vegetalisation.com)

☎ 06 37 24 34 84

15 RUE VELANE  
31000 TOULOUSE

[www.demet-air.fr](http://www.demet-air.fr)