

SPÉCIAL CGPI

Juin 2023

Comment vendre plus,
plus vite, grâce à Mozart
Prestige Patrimoine ?


PRESTIGE PATRIMOINE

PARTIE 1

GAGNEZ DU TEMPS ET SÉCURISEZ VOS VENTES





Administration des ventes automatisée

Automatisez toute votre administration des ventes,
et réduisez le temps de traitement de vos dossiers



UNE POSE D'OPTION DIGITALISÉE

Plus de rapidité, moins d'intermédiaires.

Posez une option pour vos clients quand vous le souhaitez sur l'un des lots disponibles en rang 1, ou positionnez-vous en rang 2, directement sur Mozart Prestige Patrimoine.



GÉNÉRATION AUTOMATIQUE DU CONTRAT DE RÉSERVATION

Plus besoin de passer des heures dans la rédaction de vos contrats pour vos clients !

Mozart Prestige Patrimoine génère automatiquement vos contrats grâce à des champs pré-remplis et un modèle pré-défini.



SIGNATURE ÉLECTRONIQUE

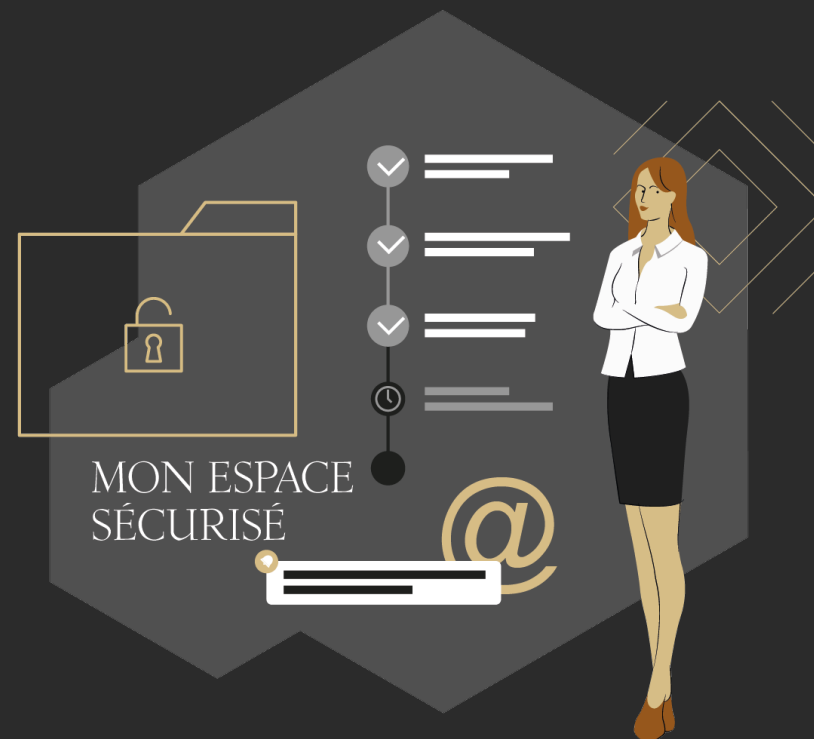
Faites signer vos contrats à vos clients entièrement en ligne grâce à notre partenaire Yousign.



SUIVI DE VOS DOSSIERS

Nos workflows automatisés vous garantissent un suivi de vos dossiers étape par étape, de la pose d'option à la livraison. Vous serez avertis en temps réel de chaque action à effectuer.

Vous pourrez retrouver l'ensemble de vos dossiers dans un espace digitalisé et sécurisé : finies les feuilles volantes mal archivées !





Une offre complète et documentée

Une large offre de produits
avec visualisation des stocks en temps réel



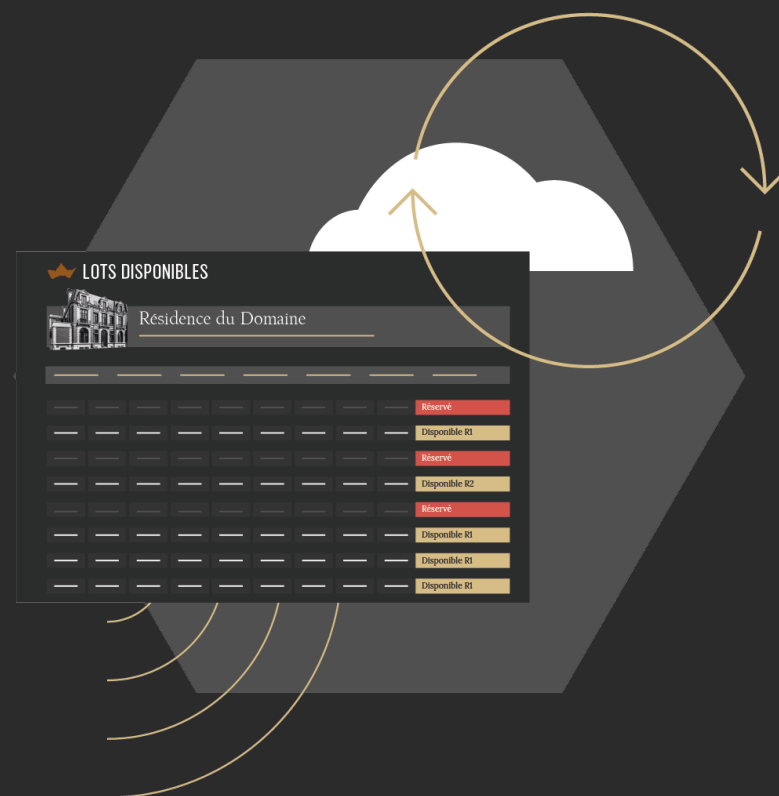
DES PROGRAMMES EXCLUSIFS

Nos équipes commerciales sont sans cesse en quête de nouveaux programmes exclusifs pour élargir notre offre et vous assurer de trouver le programme le plus adapté aux objectifs de votre client.



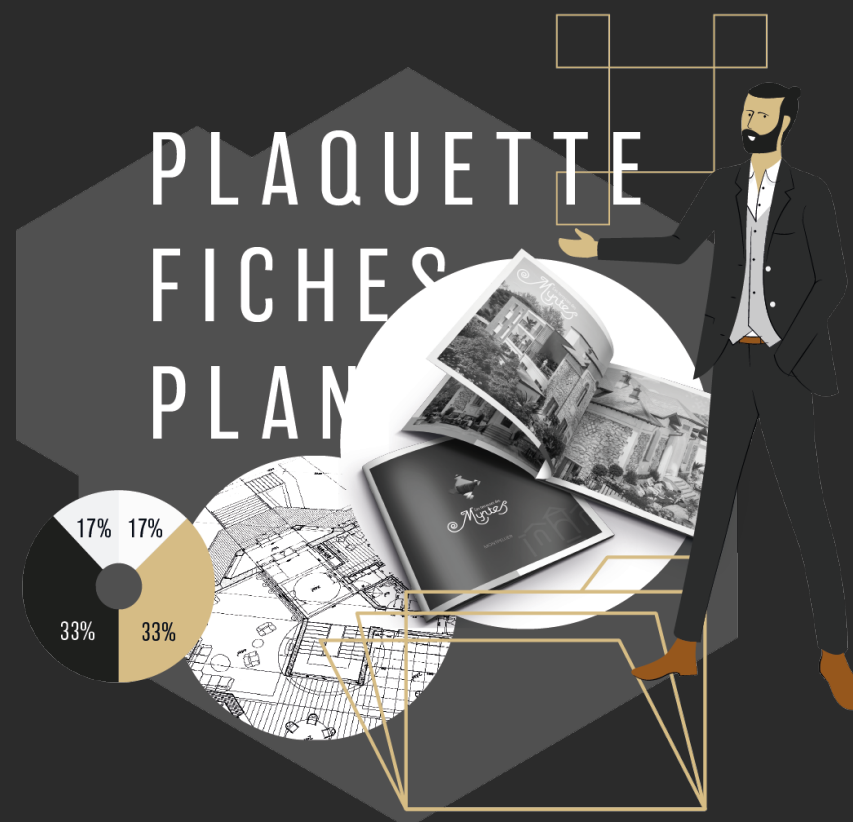
VISUALISATION DES STOCKS EN TEMPS RÉEL

La transparence étant essentielle pour nous, nous mettons à votre disposition l'état des stocks de tous nos programmes en temps réel. Plus de mauvaise surprise lors de vos propositions clients.
Si le lot est disponible, il est pour vous !



KITS DE VENTE

Par chaque programme, retrouvez l'intégralité des documents vous permettant de préparer au mieux votre vente : fiche fiscalité, plaquette commerciale, notice de travaux, plans de masse, etc.



CITYSCAN

Grâce à CityScan, obtenez une véritable évaluation de l'emplacement de chaque bien sous forme de rapport détaillé : marché de l'immobilier sur cette zone, accès aux transports, accès à l'éducation, qualité de vie, analyse de l'environnement culturel et social, etc.





Des outils d'aide à la vente

Gagnez en temps et en efficacité
Grâce à Mozart Prestige Patrimoine



DES RESSOURCES

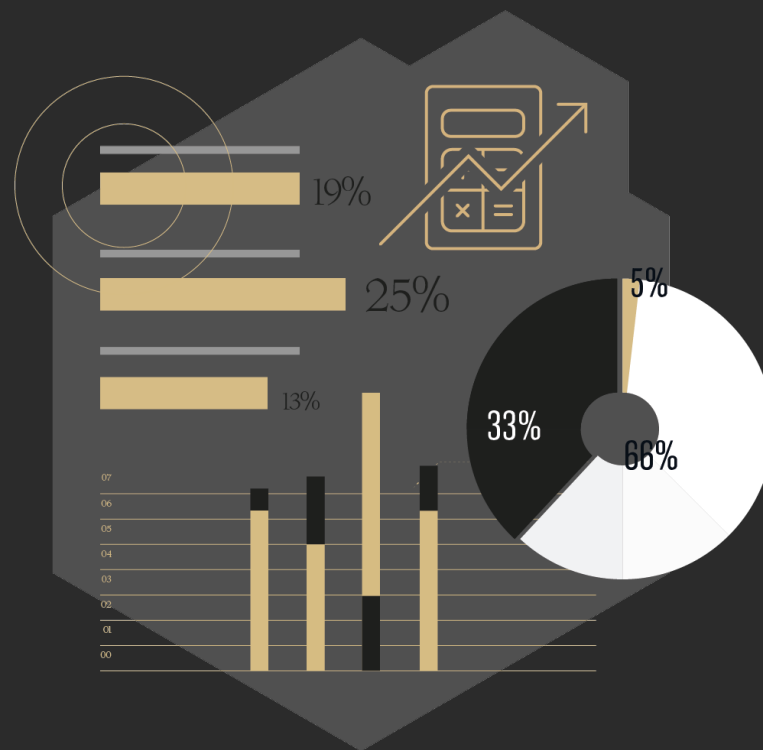
Nous mettons à votre disposition un ensemble de ressources pour répondre aux différentes problématiques de votre quotidien. Formez-vous tout au long de l'année grâce à nos guides, études de cas, fiches fiscalités, webinaires...

Gardez toujours un oeil sur l'actualité du marché grâce à notre veille permanente.



SIMULATEURS AVANCÉS

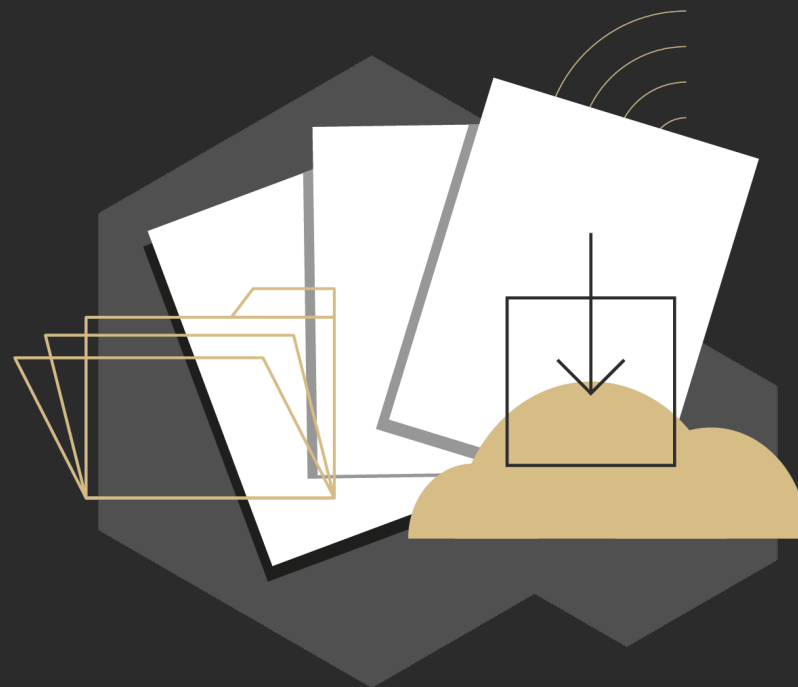
Affinez vos propositions clients en leur présentant des simulations adaptées à leur situation.
Générez-les automatiquement grâce à nos simulateurs dédiés à toutes les fiscalités, même les plus rares (Monuments Historiques, Malraux, etc.)



PRÉSENTATIONS CLIENTS

Gagnez du temps en téléchargeant vos présentations clients, directement sur Mozart Prestige Patrimoine générées automatiquement avec l'ensemble de la documentation disponible.

Un rendez-vous de dernière minute ?
Vous ne serez plus jamais pris de court !



DÉLÉGATION DE CARTE T

Si vous ne possédez pas de Carte T, bénéficiez de la délégation de notre carte professionnelle. Ne soyez plus restreint dans vos propositions clients, proposez des solutions adaptées à toute situation !



PARTIE 2

NOUS VOUS ACCOMPAGNONS
À CHAQUE ÉTAPE DE VOTRE VENTE

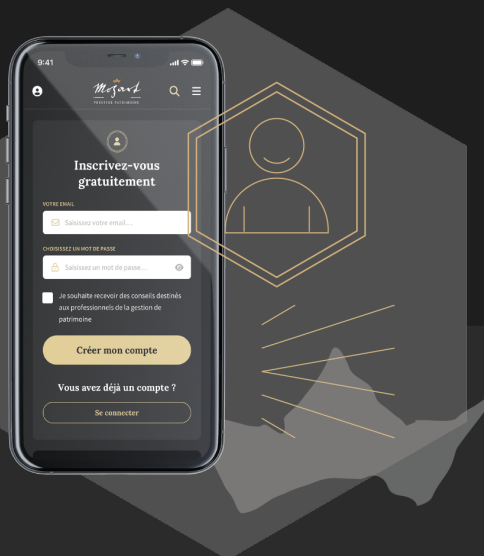




Parcours du CGP

Nous vous accompagnons
À chaque étape de votre vente





Je crée gratuitement mon compte sur Mozart Prestige Patrimoine

Notre équipe d'Administration des ventes revient vers vous sous 24h pour paramétrer l'ensemble de votre compte. Vous pourrez ensuite profiter pleinement et gratuitement de l'ensemble des services de Mozart Prestige Patrimoine

1



J'effectue mon rendez-vous client et son bilan patrimonial

Retrouvez dans notre onglet ressources l'ensemble de nos conseils pour bien réussir son R1 ainsi que de conseils fiscalités et de nombreuses actualités.

2



LES PROGRAMMES



Je recherche un bien correspondant au besoin de mon client

Nous disposons d'une offre complète aux multiples fiscalités : Pinel, Pinel optimisé au déficit foncier, déficit foncier, Malraux, Monuments Historiques etc. Depuis les pages programmes, obtenez l'ensemble des documents nécessaires sur une plateforme unique : plaquettes, plans etc.

3

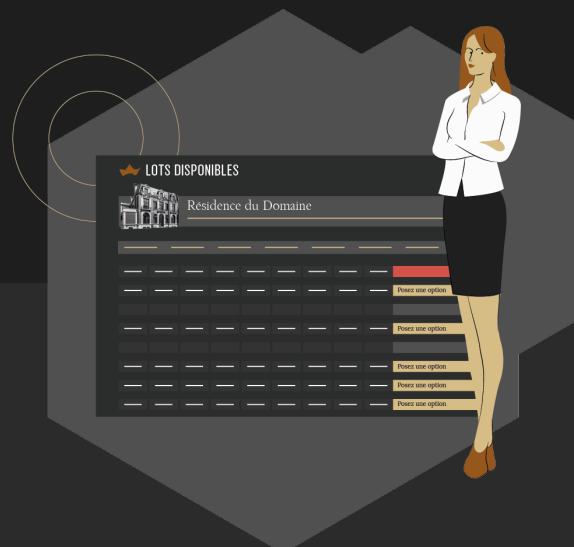


Je prépare mon rendez-vous client

Sur chaque lot, générez automatiquement une présentation client comprenant une simulation personnalisée. Vous optimisez votre temps et vous vous consacrez à l'essentiel : votre client. Retrouvez dans les présentations automatiques toutes les informations nécessaires à votre rendez-vous client : document sur le lot, plan de financement, tableau d'amortissement et de trésorerie. Téléchargez en quelques secondes votre présentation client en PDF prête à l'emploi.

4

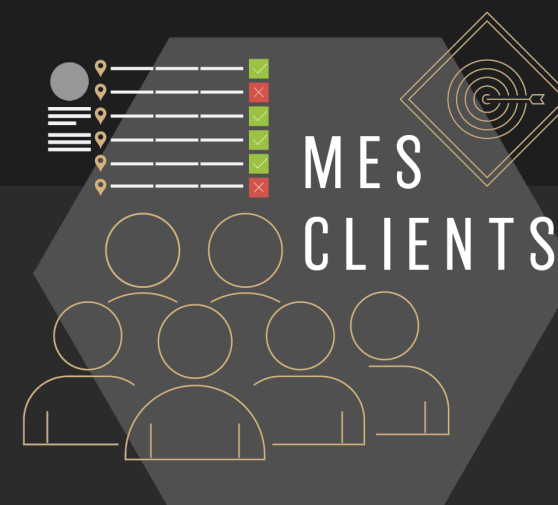




Je propose à mon client et je pose une option pendant le rendez-vous

Nos stocks sont actualisés tous les jours, plus de mauvaise surprise lors de vos rendez-vous clients. Posez directement une option sur la plateforme, plus besoin de se connecter sur un nombre incalculable d'interface promoteur ou de passer de multiples appels.

5



6

Je retrouve l'ensemble des options de mes clients en cours dans mon compte





**Je confirme mon option
directement en ligne et je fais signer
électroniquement à mon client**

7

8

**Je suis l'avancée du dossier grâce à notre
Administration des ventes automatisée
jusqu'à la mise en gestion locative**

Suivez-en temps réel l'avancée de votre dossier client. Moins de temps mort et faites acter plus rapidement vos clients. Notre équipe d'ADV est en support permanent pour faciliter la réussite de vos dossiers.

