

# Modulo Solutions



**SUR MESURE ET CLE EN MAIN**

- Toute zone géographique
- Répond aux normes RT 2012
- Rapidité de construction et de mise en œuvre

**Modulo**  **Solutions**  
FABRICANT ET LOUEUR DE SOLUTIONS MODULAIRES



# BATIMENTS MODULAIRES SUR MESURE



## AMENAGEMENT EXTERIEUR

La conception des projets est faite en imagerie 3D sur logiciel REVIT et pourra être présentée en intérieur et extérieur par des images de synthèse afin de vous conforter sur les choix techniques et esthétiques et optimiser de cette manière vos investissements.

Les parois extérieures sont réalisées en panneaux sandwichs avec âme en polyuréthane ou laine de roche (pour être à la norme RT2012).

Le bâtiment pourra répondre à des parements spécifiques : bois, crépis ou autre pour satisfaire des souhaits architecturaux ou imposés par les bâtiments de France.

Nous pouvons également mettre en place des équipements complémentaires :

- Auvent sur accès
- Toiture
- Rampe d'accès
- Clôture périphérique
- Terrasse
- Etc...

## AMENAGEMENT INTERIEUR

Afin de permettre une mise en exploitation rapide, les modules sont totalement pré-équipés en usine avec :

- Les installations électriques avec coffrets, chemins de câbles, prises électriques, avec contrôle de conformité NFC1510 par un organisme extérieur
- Les précâblages téléphoniques et informatiques avec certifications
- Le faux-plafond
- Les éclairages adéquats

En complément nous pouvons également installer :

- Le revêtement de sol
- Le mobilier de cuisine
- Les sanitaires
- Etc...

## NOS SERVICES EN PLUS

Modulo Solutions peut être sollicité pour :

- L'établissement du permis de construire
- La réalisation des fondations et génie civil
- La pré-installation des composants spécifiques qui feraient l'objet d'un marché avec un autre fournisseur livrés dans notre usine



# AVANTAGES DE LA CONSTRUCTION MODULAIRE

Répond à la norme RT 2012  
Personnalisable et modulable à souhait  
Plus rapide et plus simple qu'une construction traditionnelle  
Econome en énergie

Fabricant de bâtiment modulaire, nous assurons l'ensemble du processus de la conception à la fabrication

Nos produits sont aujourd'hui distribués en France ainsi que dans les pays limitrophes.

Votre imaginaire n'a pas de limite, de la conception à la fabrication nos collaborateurs vous accompagneront dans vos projets.



## LA LOCATION

Solution temporaire pour palier à un besoin ponctuel, et avec un parc locatif de plus 1000 modules, nous saurons répondre à votre besoin, par des modules équipés et prêts à l'emploi.

Un large éventail peut vous être proposé que ce soit de la base vie, vestiaire, sanitaire, bureau, bâtiment architecturé, périscolaire, micro-crèche... etc

Fort d'une flotte de camion nous sommes en mesure de répondre rapidement pour une livraison dans les meilleurs délais



## EVOLUTION, FLEXIBILITE

Votre configuration actuelle pourra recevoir demain plusieurs modules complémentaires pour assurer l'évolution de votre bâtiment en juxtaposant, superposant un ou plusieurs éléments complémentaires



## NORMES

Nous respectons les normes de prescriptions pour la sécurité incendie, normes électriques, l'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite, les normes ERP, et respect de la conformité des DTU





## NOTRE ENTREPRISE

Depuis sa création il y a plus de vingt ans, la société Modulo Solutions (anciennement Vosges Environnement) s'est spécialisée dans la conception et la réalisation de bâtiments modulaires et de modules techniques.

Filiale du groupe familial Heim, la société s'est développée sur deux marchés : la vente et la location. Grâce à la succession de trois générations, le groupe, créé par Bernard Heim en 1956, ne cesse de se développer et de se diversifier pour répondre aux besoins de ses clients.

Proposant des modules techniques, des sièges sociaux, des bureaux, des modules sanitaires mais également des bâtiments architecturés, nous cherchons constamment à accroître nos compétences dans le domaine du modulaire.

C'est pourquoi nous suivons activement le marché et innovons en proposant désormais des chaufferies, des chambres froides mais également des micro-crèches.



**MODULO SOLUTIONS ADHÈRE AUX GRANDES VALEURS DU DÉVELOPPEMENT DURABLE EN MATIÈRE D'INNOVATION ET DE PÉRENNITÉ, DANS LE CHOIX DE SES RESSOURCES AINSI QUE DANS SES MODES DE PRODUCTION QUI RESPECTENT L'ENVIRONNEMENT.**

## NOS ENGAGEMENTS

Nos compétences pluridisciplinaires et notre expérience nous permettent d'accompagner nos partenaires tout au long de leurs projets et de leur fournir un service de qualité pour leur offrir un résultat à la hauteur de leurs attentes.

Nos bâtiments sont fabriqués dans un délai de 10 semaines après réception de la commande et validation des plans.

Une pré-réception est organisée en usine avec le client, puis les bâtiments sont livrés avec une expertise logistique et avec l'établissement des plans de prévention SOPAE, SOPAQ, PPSPS,...

Ces bâtiments bénéficient d'une garantie matérielle de 2 ans et de la garantie décennale sur le clos et couvert.



Une équipe de professionnelle assure le SAV sur tous nos modules

**Modulo Solutions**  
FABRICANT ET LOUEUR DE SOLUTIONS MODULAIRES



**Vosges Environnement**  
Vente & Location  
CONSTRUCTION MODULAIRE

1 route de Muttersholtz 67600 HILSENHEIM (Alsace)  
Tél. 03 88 85 12 13

[www.modulo-solutions.fr](http://www.modulo-solutions.fr)  
MADE IN FRANCE

