



SEIZEMAI
faire de votre boulangerie un succès

LÀ OÙ TOUT COMMENCE

Achetez, vendez, investissez dans la boulangerie-pâtisserie

www.seizemai.com

Coordonnées :
6 impasse de la Renardière - La Varenne
49270 Orée d'Anjou
☎ 02 40 98 55 09
✉ contact@seizemai.com



AUTOGRAPH
MEDIAPILOTE

PARIS - RENNES - LEMANS - NANTES - ANGERS - TOURS - LA ROCHELLE



SEIZEMAI
faire de votre boulangerie un succès

ACHETEZ, VENDEZ, INVESTISSEZ
DANS LA BOULANGERIE-PÂTISSERIE



La transaction de boulangerie artisanale ne sera plus jamais comme avant !

Partant du constat qu'il manquait sur le marché un acteur qui offre aux boulangers une solution globale pour la réussite de leur projet d'entreprise, TERRENA MEUNERIE associe les savoir-faire de ses filiales dédiées à la Boulangerie-Pâtisserie au sein de SEIZEMAI.

LEUR MISSION, FAIRE RÉUSSIR LES BOULANGERS-PÂTISSIERS GRÂCE À UNE NOUVELLE VISION ADAPTÉE DE LA BOULANGERIE ARTISANALE.

SEIZEMAI, c'est une équipe d'experts qui comprend, soutient et accompagne les boulangers-pâtisseries tout au long de leur vie d'entrepreneur : de leur premier achat, à la vente de leur activité, de la farine à la formation, du choix de l'emplacement idéal pour une création, au merchandising, du primo acquéreur jusqu'à l'investisseur.

SEIZEMAI C'EST L'*union* DE TOUS POUR NE FAIRE QU'UN !

C'est placer votre entreprise dans les mains de spécialistes :

experts-comptables, avocats, courtiers en financement, gestionnaire de patrimoine, meuniers, formateurs, financement participatif...

Nos moulins vous accompagnent



SEIZEMAI APPORTE SON EXPERTISE À TOUS CEUX QUI VEULENT *acheter. vendre. investir* DANS LA BOULANGERIE-PÂTISSERIE ARTISANALE.

JE CHERCHE UNE BOULANGERIE

Seizemai vous offre un choix unique parmi plus de 200 projets sélectionnés pour investir dans la boulangerie-pâtisserie de vos rêves.

■ un accompagnement entièrement piloté

SEIZEMAI prend en charge la gestion intégrale de votre projet d'acquisition : recherches de cibles, évaluation, négociation, juridique, business plan, financement...

■ multipliez votre apport x3, x5, x10

Grâce aux investisseurs SEIZEMAI uniquement dédiés au financement de la boulangerie-pâtisserie, nous vous offrons l'opportunité de vivre votre ambition, en regardant aujourd'hui la boulangerie de demain !

■ un budget unique sans surprise

SEIZEMAI réunit toutes les expertises au sein d'une seule entité. Le budget est défini dès le départ pour une transaction en toute sérénité.

JE VENDS UNE BOULANGERIE

Nous confier la cession de votre boulangerie, c'est mettre toutes les chances de votre côté. SEIZEMAI est le leader régional de la transmission de boulangerie-pâtisserie avec plus de 3000 clients référencés.

➤ un accompagnement complet

SEIZEMAI prend en charge la gestion intégrale de votre projet de cession : préparation post cession, évaluation, fiscalité et gestion de patrimoine, présentation des acquéreurs, juridique, bilan retraite...

➤ un budget maîtrisé

SEIZEMAI c'est la simplicité et la sérénité assurées ! Le prix de votre boulangerie intègre dès le départ nos honoraires d'accompagnement.

➤ après la cession...

devenez boulanger-investisseur en accompagnant financièrement nos acquéreurs primo accédants.

J'INVESTIS DANS UNE BOULANGERIE

Donnez du sens à votre épargne en finançant et en aidant l'installation d'une boulangerie-pâtisserie. Avec SEIZEMAI, investissez directement dans des projets que vous choisissez pour soutenir nos porteurs de projets.

- Vous rencontrez le porteur de projet
- Vous investissez directement dès 5000€ en entrant au capital de la boulangerie-pâtisserie que vous aurez choisi, dans un cadre prédéfini et contractualisé (sorties, échéances...)
- Vous bénéficiez de rendements et d'avantages fiscaux dans le cadre des Investissements PME-PMI 2019*

* Jusqu'au 31/12/2019, une souscription au capital d'une Petite ou Moyenne Entreprise et/ou Industrie permet de réduire de 25% votre impôt sur le revenu.

Réduction de l'IR - les conditions :
Du 1^{er} janvier au 31 décembre 2019
Plafond d'investissement de 50 000 € pour un célibataire et 100 000 € pour un couple.
Plafond de réduction de l'IR : 9000€/an pour un célibataire et 18 000 € / an pour un couple.

Rendez-vous sur www.seizemai.com