



CRENN & ODEAU

Faire de l'histoire un capital d'avenir.

Faire de l'histoire un capital d'avenir.



Le MANIFESTO

Nous sommes des passionnés, responsables, et forts d'un savoir-faire immobilier

construit à travers plusieurs générations. CRENN & ODEAU Immobilier est le partenaire de vos investissements immobiliers patrimoniaux, performants qui construisent l'avenir en redonnant vie à l'histoire. Nous sommes le spécialiste de la rénovation d'architectures patrimoniales et de logements anciens.

Nous proposons les meilleures opportunités d'investissements immobiliers au sein d'espaces de vie attractifs et dynamiques.

Notre réseau, tissé depuis de nombreuses années, nous permet d'étudier des immeubles de manière récurrente.

La sélection rigoureuse se veut axée sur l'intérêt patrimonial.

La commercialisation, fondement de CRENN & ODEAU Immobilier, s'opère via différents canaux : les conseillers en gestion de patrimoine, les partenaires institutionnels, les professionnels de l'immobilier...

Nous animons, formons et accompagnons l'ensemble de ces réseaux.

CRENN & ODEAU, c'est l'assurance d'un accompagnement permanent de votre investissement immobilier.

L'équipe CRENN & ODEAU IMMOBILIER

L'alliance de COMPETENCES

est notre ADN et au cœur de notre modèle. Un modèle gagnant-gagnant. Notre savoir-faire, notre expérience et notre réputation construits à travers plusieurs générations font de notre équipe pluridisciplinaire des acteurs reconnus comme des experts pour détecter et investir dans les biens qui ont une véritable valeur patrimoniale...

Une valeur qui a de l'avenir !

Afin de vous proposer les investissements les plus pertinents, Crenn & Odeau Immobilier s'appuie sur une alliance de compétences - à taille humaine, agile, experte dans ses domaines et à l'écoute de vos besoins.

Et comme les clients de nos partenaires sont aussi nos clients, leur pleine satisfaction est également la nôtre !

Crenn & Odeau Immobilier c'est aussi l'assurance d'un accompagnement permanent de qualité (Expert commercial, juridique, fiscal, conseil...) tout au long du cycle de vie de votre projet immobilier.

« S'entourer d'experts en investissement immobilier, c'est essentiel »



Notre **VISION**

PARCE QUE NOUS SOMMES,
EN FRANCE, LES DÉPOSITAIRES

d'un patrimoine architectural immobilier d'exception,

Un patrimoine qui fait la beauté de nos paysages, de nos villes,
de nos campagnes.

Un patrimoine source d'activité et d'emplois, levier d'attractivité
qui participe à la vitalité de nos territoires, au rayonnement
mondial de notre pays.

Un patrimoine qui est un héritage collectif à préserver au nom
des générations futures.

Parce qu'il est une richesse que de contribuer à la rénovation et
à la réhabilitation du patrimoine français dans toute sa diversité,
nous avons fait le choix chez Crenn et Odeau Immobilier de faire
de cet héritage collectif un capital disponible pour les particuliers.

Notre **MISSION**

Conseiller, informer, accompagner nos clients et
partenaires dans leurs choix d'investissements
immobiliers en capitalisant sur une alliance de
compétences à dimension humaine.

Parce que chaque client est unique, parce que
chaque demande est singulière, il y aura toujours
une équipe chevronnée à votre écoute pour vous
accompagner dans chaque moment important de
votre projet.

Faire de votre projet immobilier une histoire d'avenir,
performante et responsable, répondant aux normes
d'habitabilité et de respect de l'environnement, telle
est la mission à laquelle l'ensemble de nos équipes
s'attache au quotidien.



Not

DOMAINES D'EXPERTISES

1

L'INVESTISSEMENT PATRIMONIAL

C'est avant tout la recherche
d'immeubles et de biens à forte
valeur patrimoniale

2

ANIMATION DES RÉSEAUX DE PARTENAIRES ET DE DISTRIBUTION

Développement, Animation,
Formation, Accompagnement
Ventes, Information

3

VENTE DE BIENS

Logements anciens réhabilités
et neufs pour investisseurs ou
résidences principales

4

CONCEPTION, PROSPECTION, MONTAGE JURIDIQUE ET FISCAL, DISTRIBUTION, TRAVAUX, LIVRAISON, LOCATION

Not

VALEURS

HUMANISME

PROXIMITÉ

AGILITÉ

ENGAGEMENT

ÉCOUTE

SIMPLICITÉ



Notre EQUIPE



Frédéric
ODEAU

Après 10 ans d'animation de réseaux dans le domaine des agroéquipements, j'ai fait le choix de m'orienter vers le secteur de l'immobilier au sein d'une filiale d'un des plus grands promoteurs. Il s'agit d'un choix de passion avant tout. La passion de la pierre et du patrimoine français.

L'opportunité de créer CRENN & ODEAU Immobilier aux côtés d'une équipe expérimentée est le moyen de mettre à profit mes différentes compétences acquises par le passé

au service de cette belle nouvelle aventure. Une véritable aventure humaine !

Nos différentes compétences qui s'expriment au travers d'une équipe pluridisciplinaire chevronnée sont un atout majeur pour créer de la valeur pour nos clients exigeants.



Richard
CRENN

Ma passion pour la vieille pierre réhabilitée et pour le patrimoine Français a toujours été le fil conducteur de mes 31 années d'expériences vécues dans le conseil et la vente de l'immobilier ancien. Passionné avant tout par les relations humaines, j'ai œuvré avec passion ces 3 premières décennies professionnelles aux côtés des acteurs majeurs du conseil en gestion de Patrimoine.

Mon parcours a été jalonné par des belles rencontres, de transmission de savoir-faire, de gestion des talents et d'expériences passionnantes autant sur le plan professionnel que personnel.

CRENN & ODEAU est l'aboutissement de ce parcours, par la création d'une entreprise à visage humain qui mise avant tout sur des valeurs fondatrices comme le respect, l'humanisme, l'accompagnement, la proximité et la

confiance. Notre savoir-faire constitue une richesse que nous souhaitons mettre au profit de nos clients afin de leur apporter une totale satisfaction. Cette satisfaction passera par une sélection de produits patrimoniaux de choix et une transparence dans la relation. C'est toute l'ambition à laquelle j'aspire.

Nous croyons dur comme fer, mes associés et moi-même, que la clé de la réussite et la pérennité d'une relation repose sur la convergence vers des valeurs essentielles et dans le respect de l'investissement Patrimonial.



Alexandre
ODEAU

CRENN & ODEAU Immobilier, c'est le fruit de mes 12 années d'expériences dans l'immobilier avec un parcours aussi riche qu'intense.

Mon ambition : écrire aux côtés de mes associés et partenaires une nouvelle histoire en créant une structure qui nous ressemble, basée avant tout sur de grandes ambitions, un savoir-faire unique et empreint de valeurs humaines fortes.

Mon parti pris : exercer mon métier en prenant en compte les nouveaux enjeux sociétaux mais aussi environnementaux en s'inscrivant au cœur des préoccupations des villes.

Je crois profondément à cette composante incontournable du patrimoine que ce soit pour une résidence principale, résidence secondaire ou dans le cadre d'un investissement.

L'exigence que nous nous imposons au quotidien a pour seul objectif :

LA SATISFACTION DE
NOS CLIENTS ET DE
NOS PARTENAIRES.



Frédéric ODEAU

fodeau@crenn-odeau.fr

06 72 37 54 95

Richard CRENN

rcrenn@crenn-odeau.fr

06 08 76 25 34

Alexandre ODEAU

aodeau@crenn-odeau.fr

06 23 39 67 72

CRENN & ODEAU

32 Boulevard Flandrin

75116 Paris

01 56 91 23 17

contact@crenn-odeau.fr

www.crenn-odeau.fr

