

NOUVEAU SIECLE Vivre l'histoire de demain

Nouveau Siècle propose une vision inédite de la réhabilitation des sites patrimoniaux et des monuments historiques. Admiratives et respectueuses du patrimoine bâti, ses équipes souhaitent dresser un pont entre des histoires exceptionnelles, des aspirations d'aujourd'hui et les usages de demain.

Main dans la main avec les villes et avec le concours des conservateurs des monuments historiques ainsi que les architectes des bâtiments de France, Nouveau Siècle s'engage à préserver et valoriser ce patrimoine pour ranimer ces lieux de vie, au cœur des villes.

Ensemble, écrivons un nouveau chapitre de l'histoire, en s'appuyant sur le passé pour se tourner pleinement vers demain.

Créé en 2022, Nouveau Siècle est le fruit de la rencontre entre Yannick Bigeard, acteur reconnu de la réhabilitation, et Bouygues Immobilier.

Fort d'une expérience de 20 ans dans le secteur, au cours de laquelle il a contribué à la réhabilitation de 170 immeubles (dont les Grands Moulins de Paris à Marquette-lez-Lille et la citadelle Vauban à Arras), soit 4 000 logements, il a pour ambition de faire de Nouveau Siècle un acteur incontournable du marché.



Yannick BigeardDirecteur Général

L'OPÉRA RUE DE THILLOIS, REIMS



Cet ancien cinéma, construit au début du XXème siècle, a connu plusieurs vies. Il accueillera bientôt des appartements de standing mêlant patrimoine et modernité. Sa façade, avec ses verrières art-déco, a été conservée et continue d'enchanter Rémois et touristes de passage.

28

380

870

m² de bureaux

m² de commerces



LE CARRÉ PHILIPPON, ROUEN

Construite en 1691, la caserne Philippon est ancrée dans l'histoire de la ville. Début 2023, c'est un nouveau chapitre qui débutera pour ce bâti d'exception ayant conservé toute sa dimension patrimoniale. Il hébergera une résidence pour seniors, des logements sociaux et un élégant jardin.

c'est la surface en m² de ce site exceptionnel

logements dans une résidence senior

logements réservés au locatif social





L'HÔTEL DES POSTES, STRASBOURG



Cet imposant édifice de style néogothique inauguré en 1899 abritait autrefois les installations de l'administration des postes de l'Empire allemand. Il accueillera fin 2022 une résidence pour seniors, des bureaux, des logements d'exception et une brasserie.

2400 m² de bureaux

logements dans une résidence senior

appartements d'exception



LE CAMPUS SAINT-MICHEL, TOULOUSE

Cet édifice en briquettes rouges a été construit au XIXème siècle, et fut par le passé un orphelinat, puis le siège du rectorat de Toulouse. Les trois bâtiments qui le composent abritent depuis mai 2021 une résidence étudiante et un espace de coworking.

4689

208

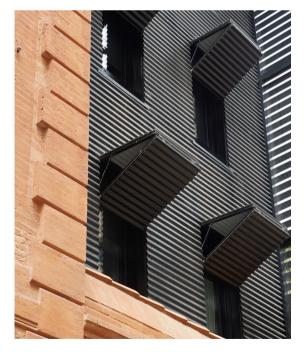
1312

m² habitables

logements

m² d'espaces verts





Yannick Bigeard
Directeur Général
06 78 68 02 29
y.bigeard@nouveau-siecle.com

Loïc Le Roux
Région Ouest
06 62 86 09 74
I.leroux@nouveau-siecle.com

Région Nord-Est 06 52 12 13 48 Matthieu de la Tousche Région Sud-Est 06 64 82 24 15