

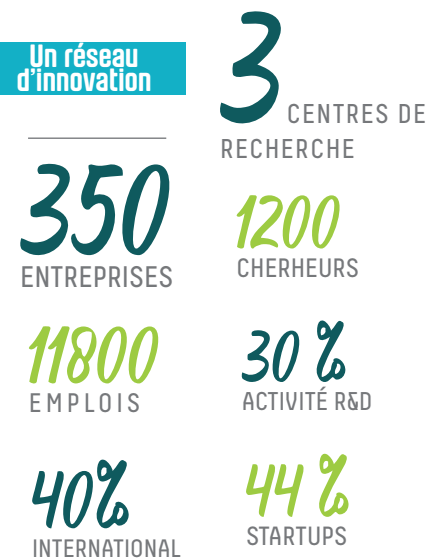
UN ÉCOSYSTÈME DYNAMIQUE ET UN SUPPORT ENTREPRENEURIAL PROFESSIONNEL APPORTÉ PAR UNE ASSOCIATION DE DIRIGEANTS



Un support global



Un réseau d'innovation



Rejoignez inovallée et bénéficiez :

D'un support entrepreneurial

- Pre-incubation
- Incubation
- Croissance et accélération

D'une communauté active de dirigeants

- Workshops
- Partage de pratiques
- Visites d'entreprises

D'une aide au recrutement et au développement des compétences

- Formations
- Partenariats universités & écoles
- Jobboard

De facility management

- Gardiennage
- Centrale d'achats
- Location de salles
- Stockage
- Réemploi de matériel

De services QVT

- Sports & loisirs
- Carte privilèges
- Événements festifs
- Groupes métiers
- Mobilité

D'une visibilité pour la notoriété de votre entreprise

- Relations publiques et presse
- Relais webmarketing
- Salons internationaux
- Promotion omnicanale



inovallée
GRENOBLE ALPES TECHNOPOLE

**REJOIGNEZ LA
SILICON VALLEY
FRANÇAISE !**

www.inovallee.com

La Région
Auvergne-Rhône-Alpes



Le GRÉSIVAUDAN
communauté de communes



accueil@inovallee.com

inovallée
50
ANS

inovallée
GRENOBLE ALPES TECHNOPOLE



**50 ANS D'INNOVATION
POUR LA PREMIÈRE TECHNOPOLE FRANÇAISE**

**110 HA DE CAMPUS VERDOYANT
ET DE QUALITÉ DE VIE
POUR IMPLANTER VOTRE
ENTREPRISE INNOVANTE
AU COEUR DE L'ÉCOSYSTÈME
TECHNOLOGIQUE GRENOBLE ALPES**





inovallée

UN TERRITOIRE EXCEPTIONNEL POUR L'INNOVATION DIGITALE

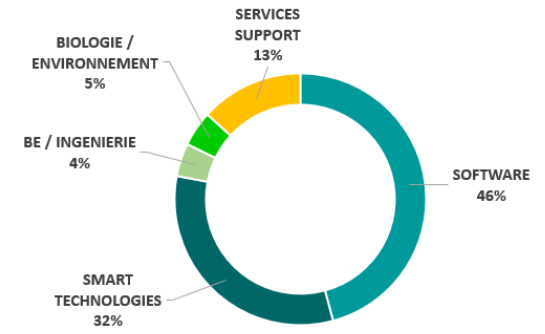


CAMPUS VERT

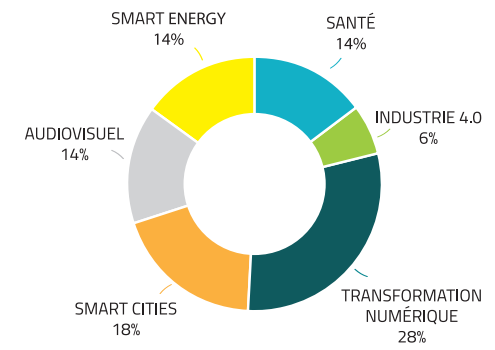


... POUR MATIÈRE GRISE !

SMART TECHNOLOGIES



FOR A SMART FUTURE



AU COEUR DE L'ÉCOSYSTÈME GRENOBLE ALPES

Entre Chartreuse, Vercors, Belledonne et Taillefer, Grenoble Alpes bénéficie d'un cadre de vie inégalé. Ici, les grands espaces sont à portée de main : vous êtes à quelques minutes du cœur de la nature. Tout en bénéficiant de tous les avantages d'une grande ville.

Depuis 150 ans, les opérateurs grenoblois ont inventé un modèle d'innovation unique basé sur les liens étroits entre les universités, les entreprises, les laboratoires et les collectivités locales. Le parc technologique inovallée a été le 1er modèle de silicon valley implanté en France.

UNE QUALITÉ DE VIE INÉGALÉE POUR VOTRE ÉQUIPE



- #### Des talents qualifiés pour faire grandir votre équipe
- 63 000 étudiants / 10 000 étudiants internationaux / 160 nationalités
 - L'Université Grenoble Alpes dans le top 100 du classement de Shanghai (1ère en France dans de nombreux domaines scientifiques)
 - 340 000 travailleurs (28 000 ingénieurs)
 - Grenoble Alpes 1ère ville française en termes d'emplois R&D

Des logements aux portes d'inovallée pour vos collaborateurs

- 2 apparthotels sur inovallée
- de nombreux programmes résidentiels neufs en bordure d'inovallée
- Le parfait mix de vie urbaine et d'environnement naturel au sein d'une Ville Parc

Une accessibilité multimodale

- 1mn de l'autoroute A41
- 15 mn de Grenoble en bus
- 20 mn de la gare
- 1h20 de Lyon et Genève
- 450 km de pistes cyclables
- de nombreux services mobilités douces

Des services de proximité

- agences de relocation
- écoles internationales et crèches
- équipements de sports, loisirs et culture
- 15mn des activités de montagne
- équipements santé et bien-être
- commerces ...

UNE OFFRE IMMOBILIÈRE COMPLÈTE POUR VOTRE CROISSANCE

4000m²
D'INCUBATEURS DE STARTUPS

5000m²
DE CENTRE D'AFFAIRES REGUS / FLEX OFFICE

100000m²
DE PROGRAMMES IMMOBILIERS NEUFS

110ha
ET TOUTES SURFACES A LA LOCATION OU LA VENTE

DES PARTENAIRES LOCAUX POUR VOTRE IMPLANTATION



De nouvelles opportunités immobilières



UN RENOUVÈLEMENT URBAIN ATTRACTIF

50000 m²
DE PROGRAMMES NEUFS LIVRÉS EN 5 ANS



20000 m² DE PROGRAMMES NEUFS EN CONSTRUCTION
28000 m² DE PROGRAMMES REHABILITÉS À VENIR

UN PROCESS SÉLECTIF POUR PRÉSERVER LA VOCATION TECHNOPOLITAINE

70% D'ACTIVITÉS TECHNOLOGIQUES
30% DE SERVICES

ZOOM SUR QUELQUES PROGRAMMES NEUFS

ARTEPARC : 25000m² de programme mixte (ateliers/ bureaux)

COPAL : 2897m² de programme mixte à la vente ou la location (ateliers/ labos / bureaux)

IMPULSION : 5000m² de bureaux à la location

ICONE : 7000m² de bureaux

LE BINOME : 6000m² de programme mixte (labos / bureaux) à la location

VIEUX CHENE : 7000m² de programme mixte à la vente ou la location