



MY  
DIGITAL  
BUILDINGS

Scanning fast, building data.







## Qui sommes-nous ?

My Digital buildings est un bureau d'études innovant en **ingénierie du bâtiment** et en **imagerie 3D**.

Nous simplifions la création et l'exploitation des données géospatiales\* des bâtiments, pour tous leurs acteurs.

*\*plans 2D, maquettes 3D / BIM, visites virtuelles, nuages de points*







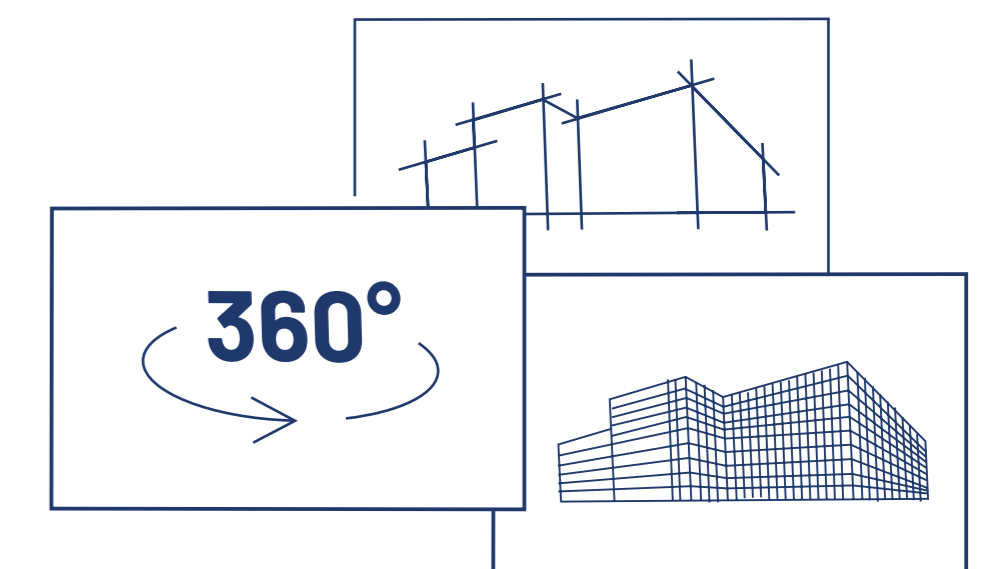
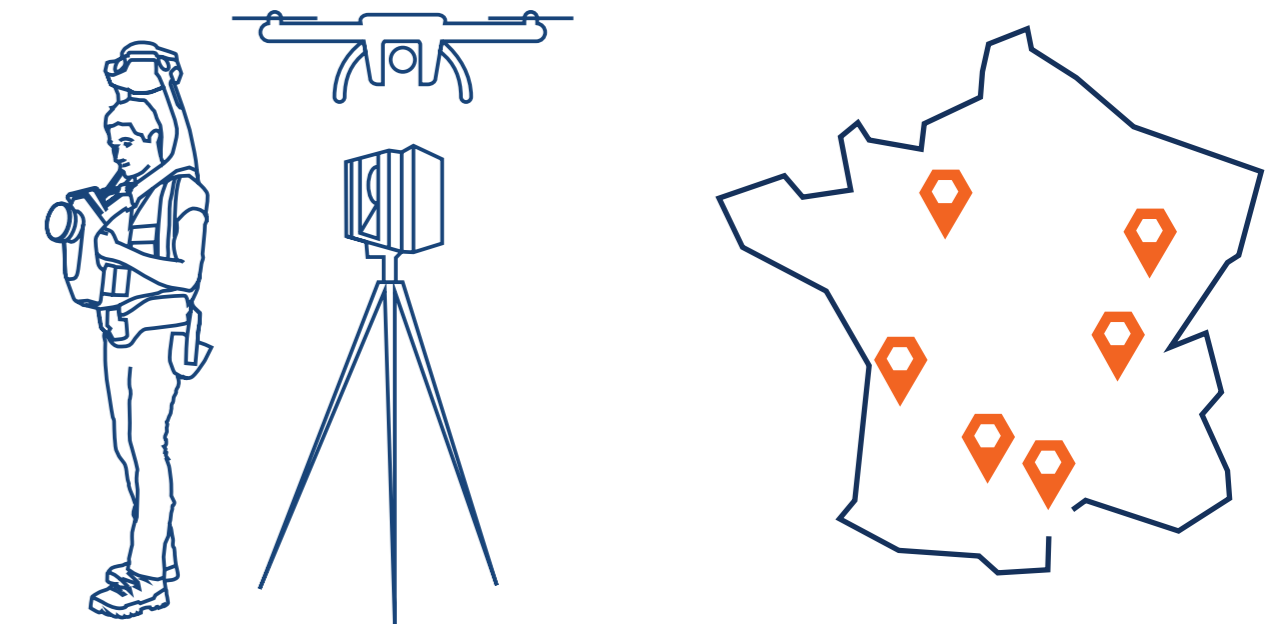
## Notre activité

Un **interlocuteur unique**, de la création à l'exploitation du double numérique de vos bâtiments

➤ **Accompagnement BIM**

➤ **Réseau national de scan 3D**

➤ **Production de livrables**  
Plans 2D, maquettes 3D / BIM, visites virtuelles, nuages de points





Un **interlocuteur unique**, pour  
numériser vos bâtiments partout en  
France.





# NOTRE RÉSEAU NATIONAL DE CAPTATION

Un service compétitif, standardisé et réactif partout en France

Grâce à notre réseau national de partenaires licenciés nous intervenons partout en France.

- ▶ **Un seul partenaire, pour tous vos projets**
- ▶ **Des protocoles de captation et livrables standardisés**
- ▶ **Une forte réactivité d'intervention**







# DES PROTOCOLES DE CAPTATION OPTIMISÉS

Des protocoles de relevé multi-technologies efficaces

Nous combinons les meilleures solutions d'acquisition du marché pour vos projets :

- ▶ Des relevés 3D rapides (jusqu'à 10 000 m<sup>2</sup> / jour)
- ▶ Des protocoles adaptés à votre cahier des charges et aux spécificités de vos bâtiments
- ▶ Des opérations de scan 3D sans compromis entre rapidité de captation et précision





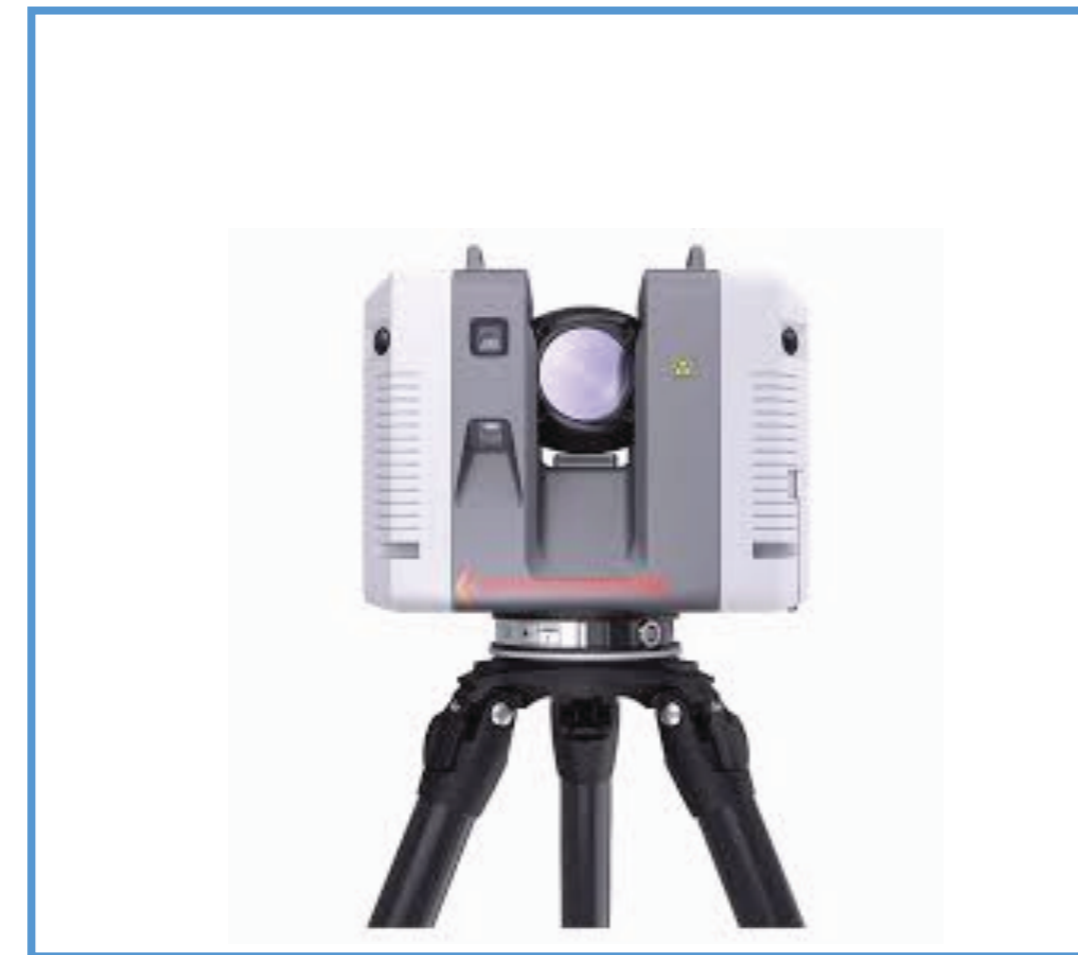
# NOS SOLUTIONS DE CAPTATION

Pour construire des protocoles de relevé sur-mesure



## Scanners mobiles

- ▶ Captation rapide (jusqu'à 10 000 m<sup>2</sup> par jour)
- ▶ Perturbation du site réduite



## Scanners statiques

- ▶ Densité de nuage de points élevée
- ▶ Scanners agiles et de longue portée



## Drones

- ▶ Relevés lasergrammétriques et photogrammétriques
- ▶ Données 3D, images et thermiques



## Stations totales

- ▶ Polygonales et définition de points de référence
- ▶ Géoréférencement



# LES DONNÉES CAPTÉES

Données systématiquement relevées sur site par nos scanners\*



**Nuage de points**

- ▶ Empreinte 3D millimétrique du bâtiment



**Photos panoramiques**

- ▶ Photos 360° acquises par les scanners

\* D'autres types de données pourront être relevées selon les besoins du projet (ex : thermiques, données d'inventaire, etc.)





**Des livrables\* précis et complémentaires, basés sur la captation du bâtiment**

(\*) Nuage de points, plans 2D, maquettes 3D, visites virtuelles

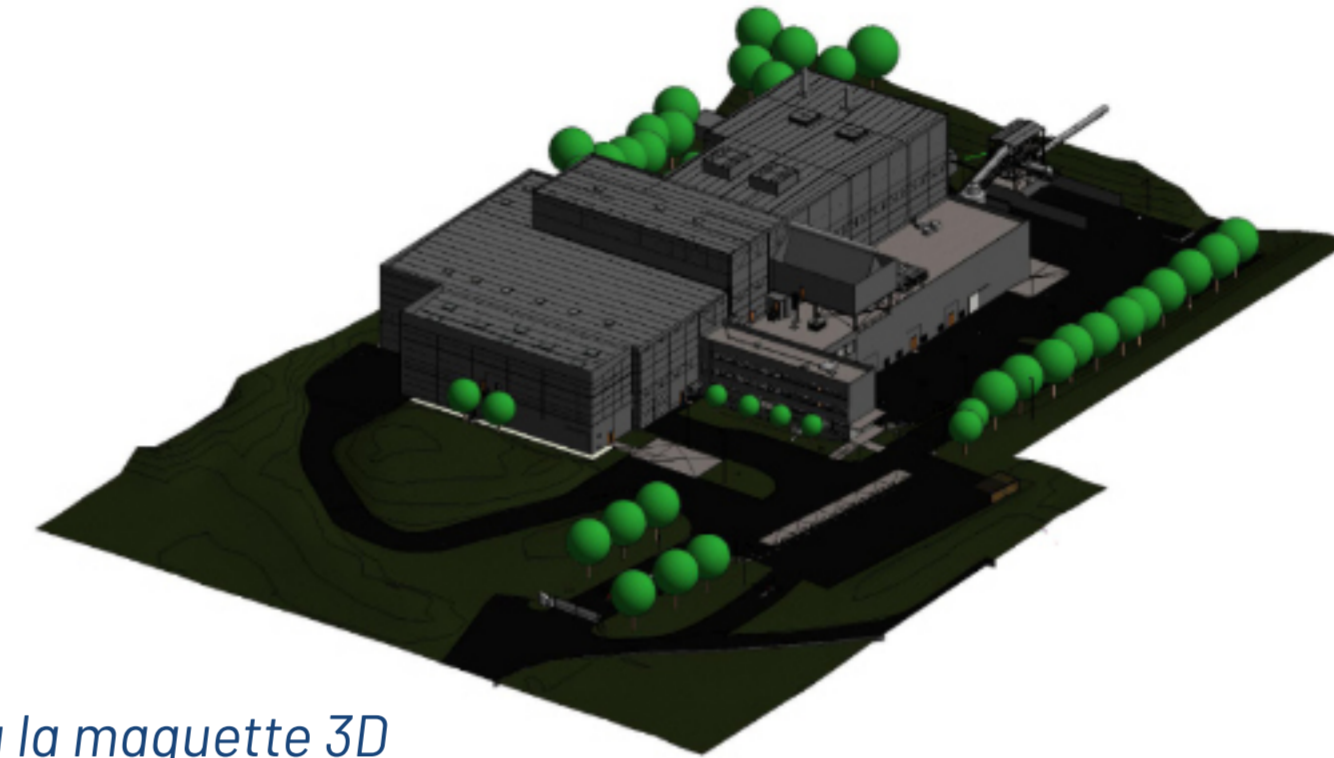


# TRAITEMENT DES DONNÉES

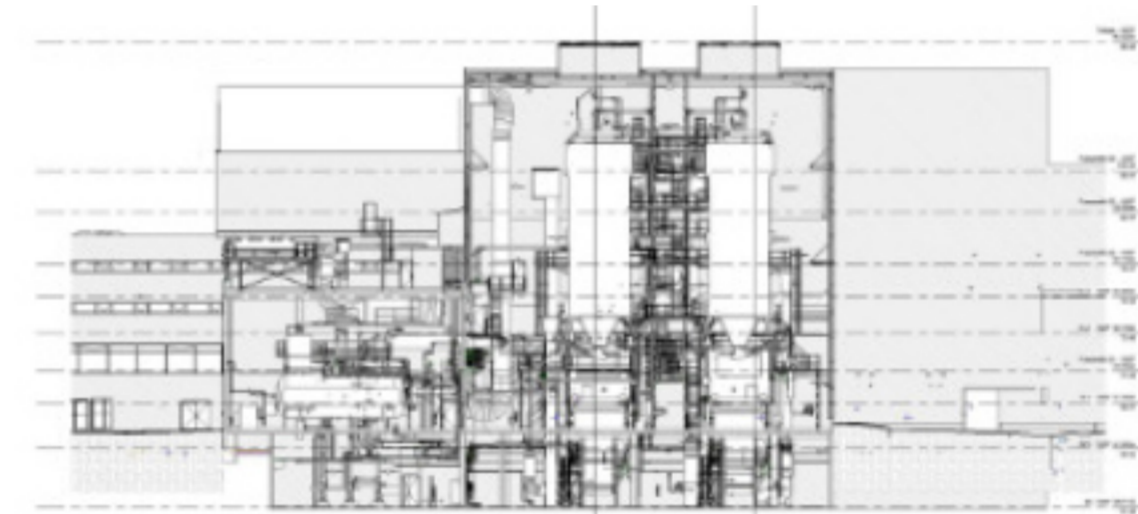
Du nuage de points à la modélisation 2D et 3D de vos bâtiments



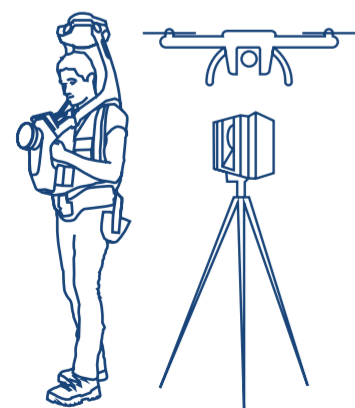
*Du nuage de points ...*



*.. à la maquette 3D*

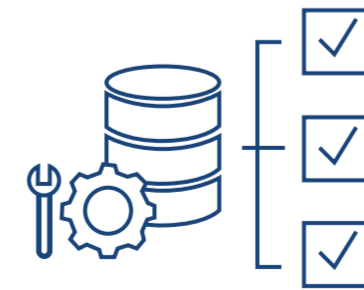


*.. aux plans 2D (coupes ; niveaux ; etc.)*



## Scan 3D

- ▶ Intervention sur site
- ▶ Acquisition d'un nuage de points brut et de photos panoramiques



## Post-traitement

- ▶ Nettoyage et optimisation des données
- ▶ Calcul et assemblage des nuages de points



## Modélisation 2D / 3D

- ▶ Le nuage de points : calque de modélisation dans Revit
- ▶ Usage de la visite virtuelle pour une modélisation optimale

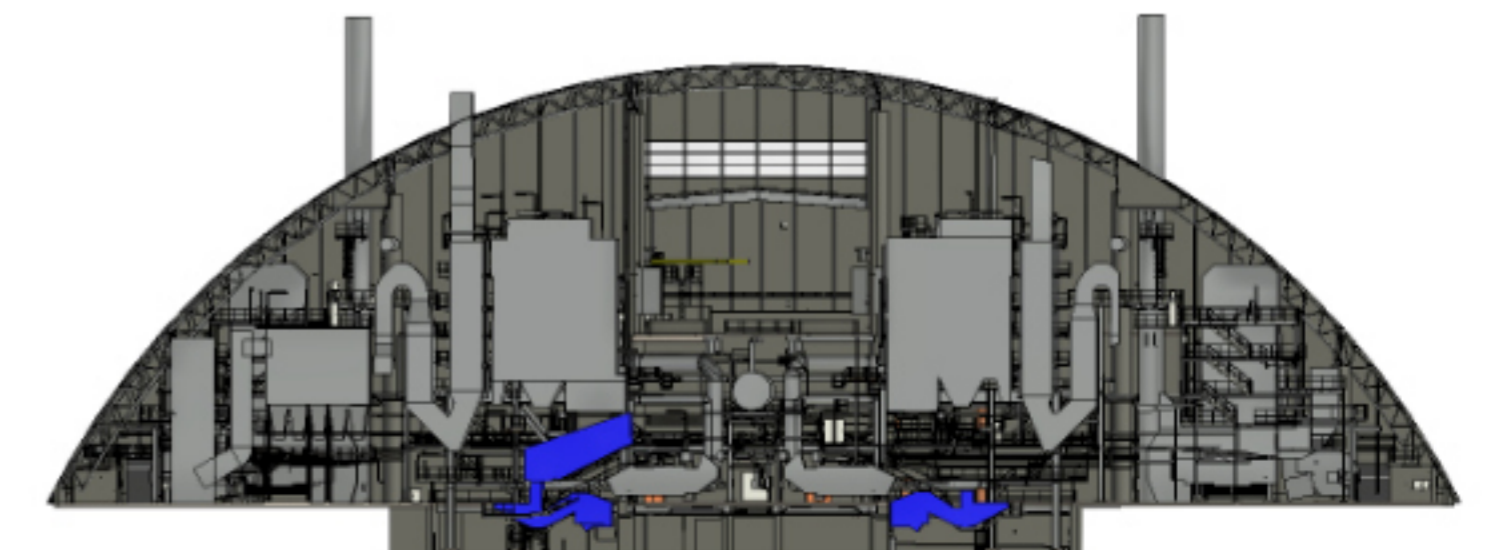
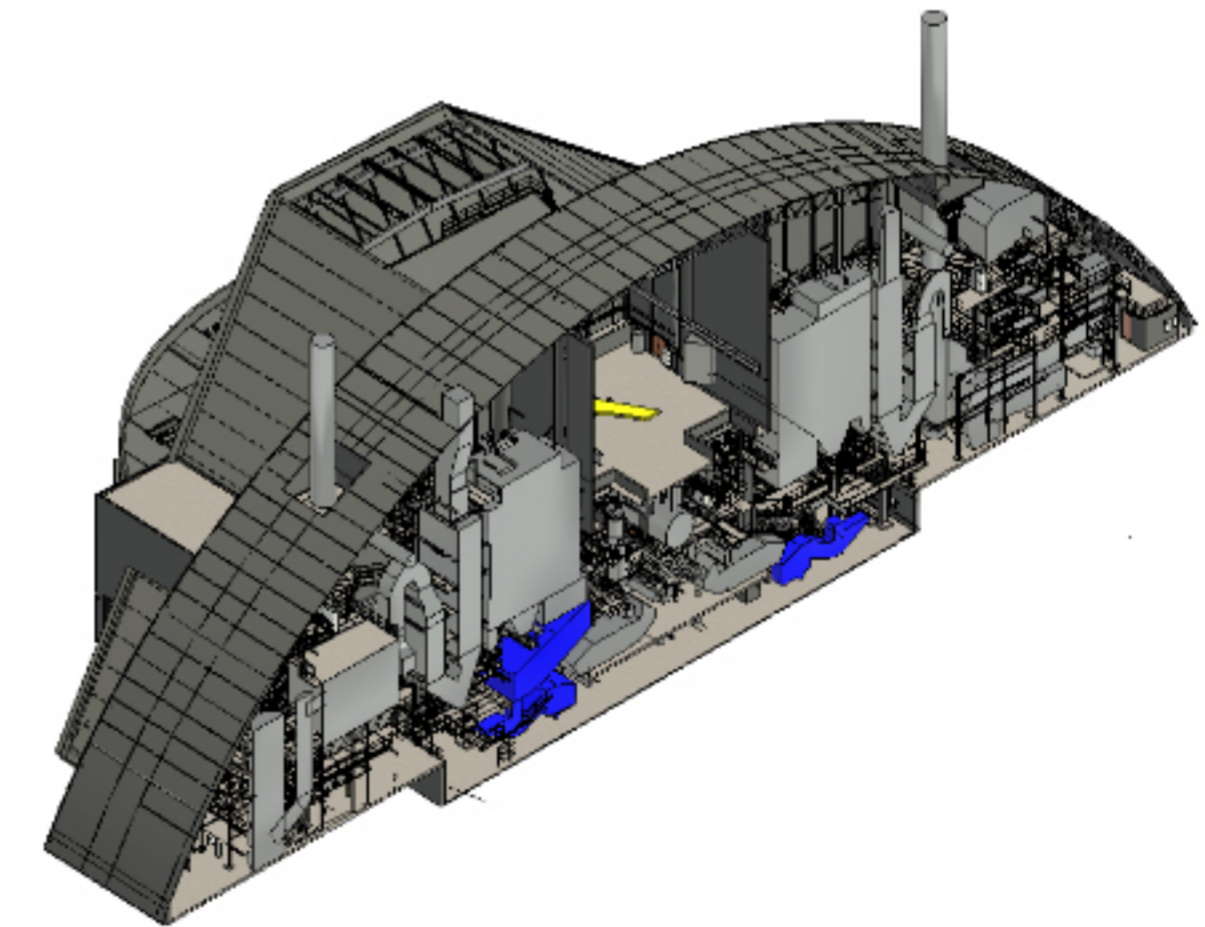
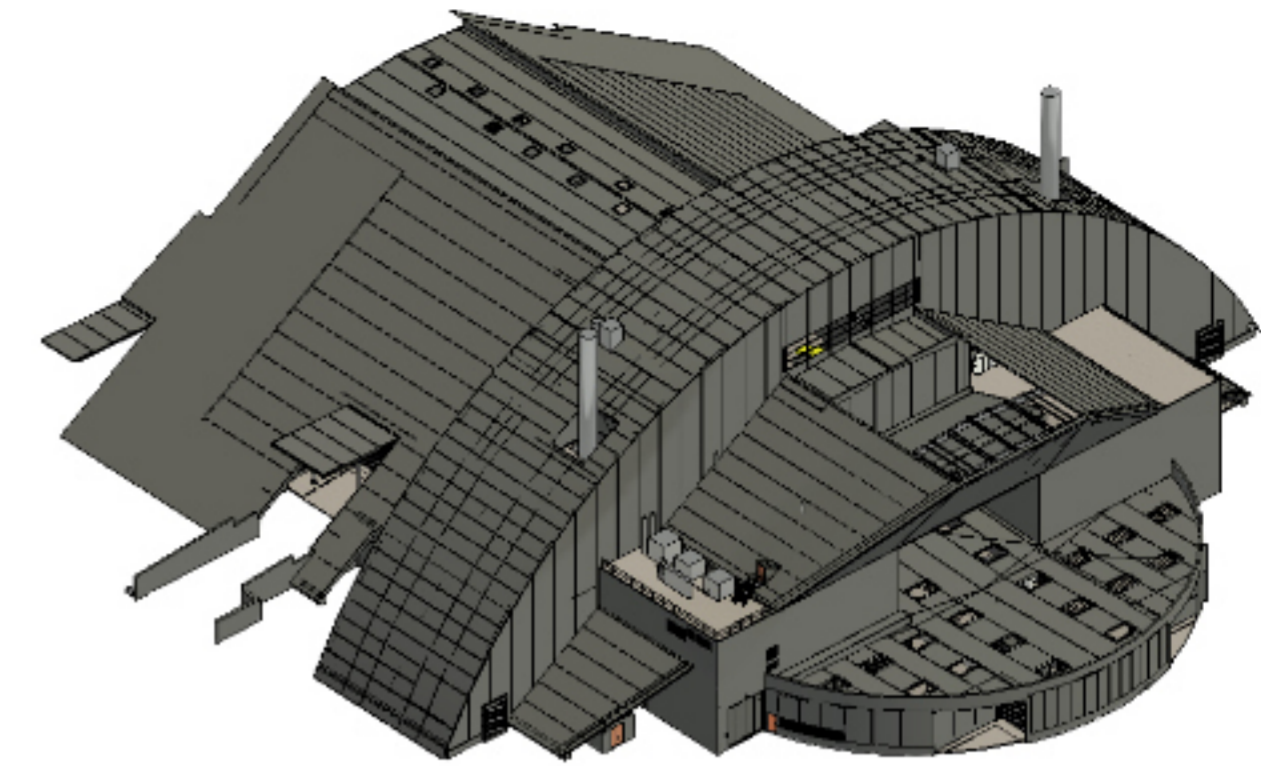


## MAQUETTE 3D / BIM

Une maquette numérique alignée avec vos besoins :

- ▶ Des besoins bien traduits en spécificités techniques de modélisation grâce à notre **double expertise BIM et bâtiment**
- ▶ Définition des niveaux de détails géométriques (LOD) et informatifs (LOI) **adaptés à vos usages et objectifs**
- ▶ Une **modélisation du bâtiment tel que construit**, basée sur une empreinte 3D très précise : le nuage de points

La modélisation peut concerner la partie architecturale du bâtiment, la structure, les réseaux électriques, CVC, plomberie, le mobilier, etc.

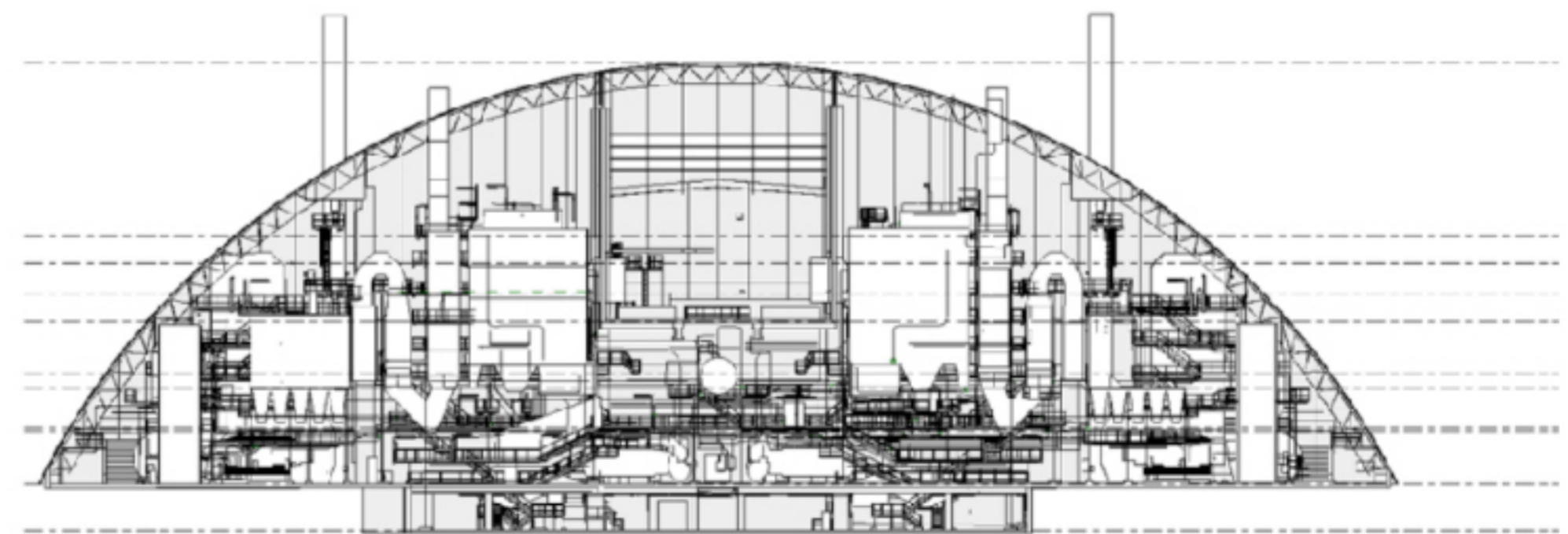
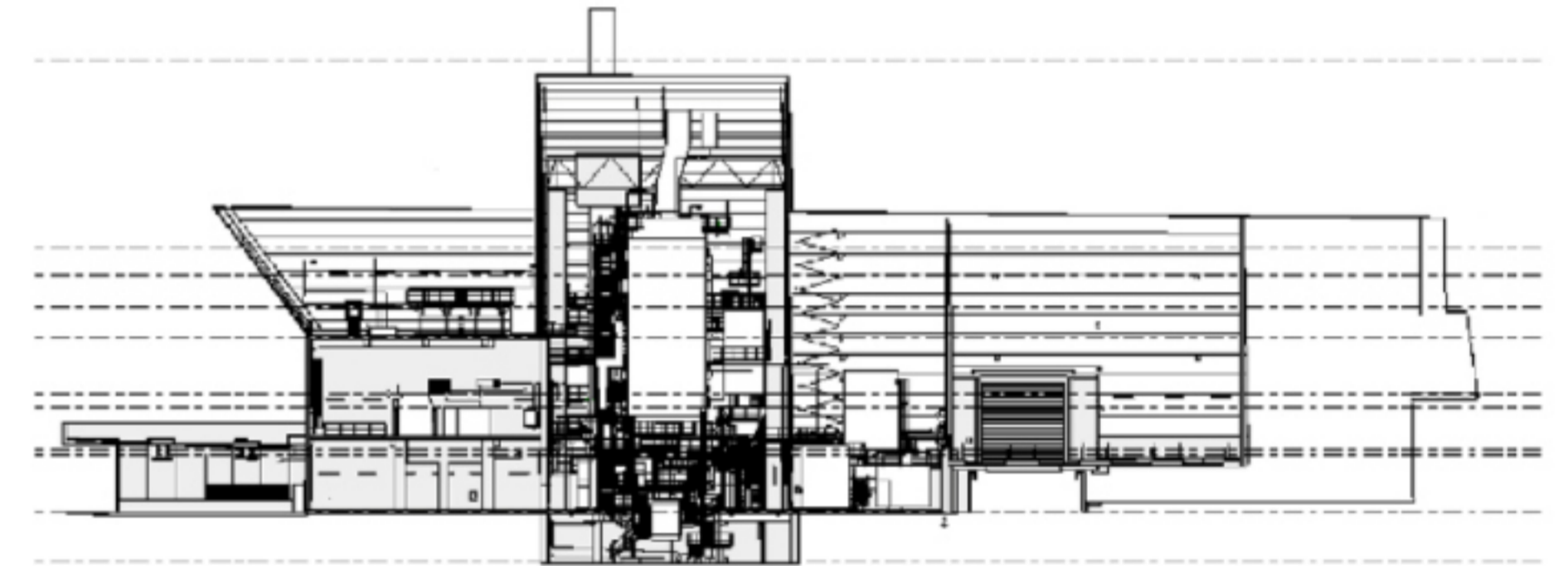




# PLANS 2D

Plans de niveaux, de façades, de toitures, topographiques, coupes, etc.

- ▶ Produits sur la base du nuage de points, ou extrait directement de la maquette 3D
- ▶ Livrés au format **.DWG** et/ou **.PDF**
- ▶ Intégration d'**éléments spécifiques** du bâtiment selon vos besoins (éléments de structure, réseaux et terminaux, mobilier etc.)







# VISITE VIRTUELLE COLLABORATIVE

Visualisez, enrichissez, et collaborez autour de vos doubles numériques

Sur la base des données 3D et images captées, nous déployons une visite virtuelle collaborative **exploitable depuis le web**

- ▶ Navigation intuitive
- ▶ Mise en oeuvre rapide
- ▶ Intégrable à un site web ou outils tiers
- ▶ Ajout, partage et édition de contenus
- ▶ Interface multilingue
- ▶ Sécurisée







# VISITE VIRTUELLE COLLABORATIVE

DÉMO



**CLIQUEZ SUR L'IMAGE POUR ACCÉDER À UNE DÉMONSTRATION**



# RÉFÉRENCES

« La collaboration avec My Digital Buildings nous a apporté pleine satisfaction sur la maîtrise des techniques de relevé, de modélisation et de structuration des informations de la maquette.

Les intervenants ont su s'approprier notre démarche d'expérimentation pour proposer des solutions innovantes tout en restant opérationnels. »



Nicolas NAVILLE  
Division Ingénierie Courante &  
Maquette Numérique

« My Digital Buildings a montré une réelle implication dans les projets que nous avons pu entreprendre. Leur équipe motivée et réactive a permis d'aboutir à des résultats qui nous ont rendu unanimement satisfaits.

Les besoins sont à chaque fois bien compris, et le travail est effectué en autonomie. Nous espérons dans le futur pouvoir collaborer de nouveau avec MDB. »



Laurent GIANVITI  
BIM Manager



# NOS RÉFÉRENCES

## Clients



## Contrats cadres et appels d'offres





# En savoir plus



## 4 étapes pour construire une consultation de scan 3D complète

Découvrez comment élaborer une consultation de scan 3D pour garantir sa réussite, en seulement 4 étapes.

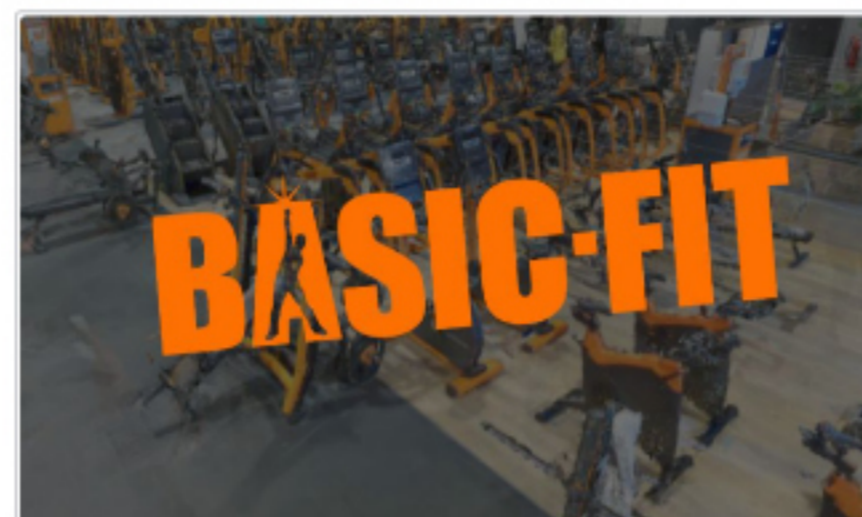
Benjamin Mehamedi — 22 Février 2023

Tech

## Notre blog

---

*Consultez nos articles permettant d'approfondir des sujets liés à la captation 3D de bâtiment et au BIM*



## Basic-fit : Déployer rapidement une démarche de scan 3D dans plusieurs pays

Découvrez comment Basic-Fit collabore avec My Digital Buildings pour numériser ses bâtiments en France.

Hugo Sibué — 01 Mars 2023

Construction

## Nos projets

---

*Découvrez des applications de nos solutions sur des projets concrets avec nos partenaires et clients*



## Construction Tech Report

---

*Consultez cette analyse de fond sur la transition numérique du secteur de la construction, intégrant notre vision de l'impact des solutions de scan 3D sur ce marché*





Nicolas **GERCHENZON**

Directeur commercial et co-fondateur

+33 6 67 09 34 31

[nicolas@mydigitalbuildings.com](mailto:nicolas@mydigitalbuildings.com)

[mydigitalbuildings.com](http://mydigitalbuildings.com)

MY **DIGITAL** BUILDINGS

Scanning fast, building data.

