

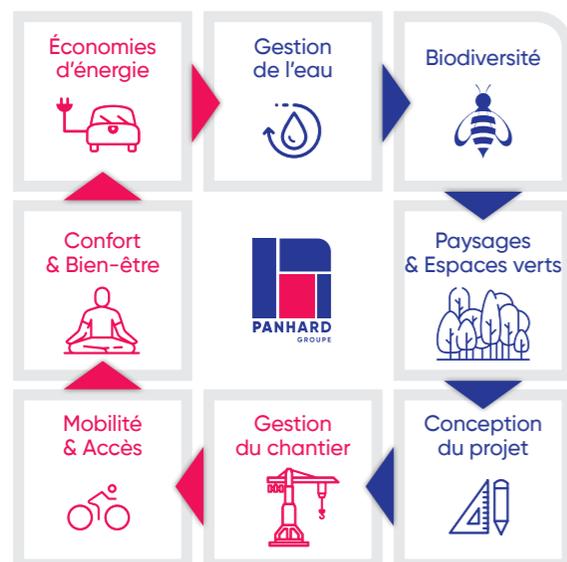
UN ENGAGEMENT FORT EN DÉVELOPPEMENT DURABLE

Acteur engagé du développement durable, nous investissons en faveur de la protection de la biodiversité et du développement des énergies renouvelables.

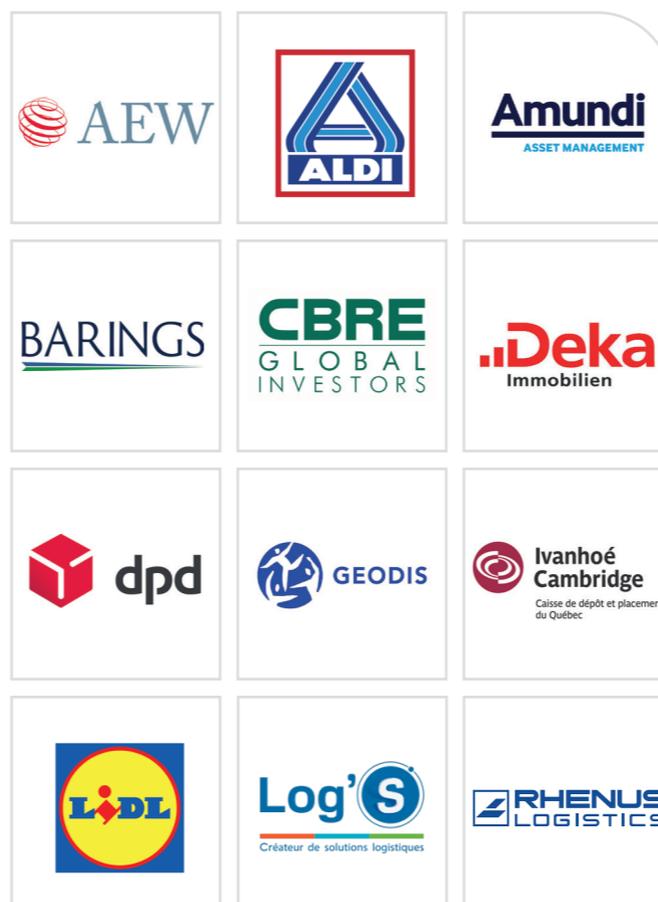
Cherchant la diminution de notre empreinte carbone, **nos équipes assurent une démarche environnementale sur chaque projet** : analyse du cycle de vie des matériaux, utilisation de matériaux biosourcés et d'énergie photovoltaïque.

En juillet 2021, nous avons signé la **Charte d'engagements réciproques en faveur de la performance environnementale de la logistique**. L'occasion de rappeler les efforts environnementaux accomplis depuis longtemps par la filière de l'immobilier logistique, et d'affirmer notre intention d'accélérer la démarche en matière d'impact carbone, de sobriété foncière, et de défense de la biodiversité.

Conscients des enjeux grandissants sur ces sujets, nous avons décidé de **développer des centrales photovoltaïques** sur l'ensemble de nos bâtiments, devenant ainsi **producteur d'énergie renouvelable**.



ILS NOUS FONT CONFIANCE



INFINIMENT PLUS - Décembre 2021.

PANHARD
GROUPE



Promoteur, investisseur & asset manager
Indépendant depuis 1995

PANHARD
GROUPE

10, rue Roquépine - 75008 Paris
Tél. : 01 42 56 26 46



Retrouvez
notre actualité

**PROMOTION EN LOGISTIQUE,
PARCS D'ACTIVITÉS ET RÉSIDENTIEL**

INVESTISSEMENT & ASSET MANAGEMENT

Promoteur, investisseur & asset manager,
nous développons, réalisons et gérons des opérations
en immobilier d'entreprise et en résidentiel.

Société de gestion de portefeuille agréée,
nous intervenons en tant qu'investisseur
pour compte propre et pour compte de tiers.

Avec 500 000 m² de surfaces certifiées (BiodiverCity,
Breeam...), **nous figurons parmi les promoteurs
les plus engagés en faveur de l'environnement.**

Groupe indépendant, nous affichons depuis 10 ans
une forte croissance. Nous comptons aujourd'hui plus
de **50 collaborateurs** avec une moyenne
d'âge de 35 ans : des équipes pluridisciplinaires,
agiles et décidées à mettre leur expertise au service
de nos clients.

**Logistique &
parcs d'activités**

1,5 million de m² réalisés
En 2022, une offre globale de 1 million de m²



Parc logistique Les haies blanches - Le Coudray-Montceaux

Résidentiel

764 lots en cours de réalisation
en Île-de-France



Verrières-le-Buisson



Chelles



Nanterre



Garches



Caen

Société de gestion de portefeuille
agréée par l'AMF depuis 2014,
le Groupe Panhard imagine, conçoit et
met en œuvre des **stratégies immobilières,
financières et juridiques,** visant à optimiser
le couple rendement/risque de l'investissement
en cohérence avec le profil de chacun de nos clients :
Core, Core Plus, Value Add ou Opportuniste.

Notre offre de services s'articule
autour de quatre métiers :

- | **Investment management,**
- | **Asset management,**
- | **Financing / structuring,**
- | **Gestion d'OPCI**

1,2 milliard d'€
d'encours sous gestion
en logistique
et parcs d'activités

1,1 million de m²
94 assets
plus de 540 locataires