

Offre d'apprentissage

INTITULÉ DE L'OFFRE : Apprenti en stratégie immobilière

DIRECTION OU SERVICE : Direction de l'immobilier et de l'environnement- Département juridique et budgétaire

LIEU D'APPRENTISSAGE : 1bis rue de Lutèce 75004 - Paris

Descriptif de l'employeur : Au sein du Secrétariat Général pour l'Administration, la Direction de l'Immobilier et de l'Environnement (DIE) conçoit et met en œuvre la politique immobilière de la Préfecture de Police. Pour ce faire, elle est organisée en 3 départements qui correspondent aux trois temps de la conception et de la vie d'un projet immobilier :

- Département Juridique et Budgétaire, pour la phase amont de conception et de programmation la passation des marchés publics, le suivi de l'exécution budgétaire et l'Economie de la Construction.
- Département Construction, pour la phase réalisation ;
- Département Exploitation, pour la phase exploitation-maintenance.

Enfin, le Secrétariat Général regroupe les fonctions d'appui avec un pôle ressources humaines, un pôle formations et moyens généraux et un pôle PSICOM.

Une mission Stratégie et Développement Durable est également adossée à la direction.

La direction emploie près de 730 agents répartis en une quinzaine de positions et statuts différents, dont une majorité de personnels techniques (architectes, ingénieurs, techniciens de travaux, ouvriers).

Diplôme minimum requis : Licence

Diplôme préparé : Master 1 / Master 2

Métier et famille de métiers : acheteur

Descriptif de l'offre :

L'apprenti expert en stratégie immobilière est placé sous tutorat de l'expert en stratégie immobilière, au sein du bureau du patrimoine immobilier.

Il est amené, en lien avec la section Valorisation du parc immobilier, à identifier et proposer les axes et opérations de la stratégie immobilière de la préfecture de Police (rationalisation des emprises, valorisation domaniale). A ce titre, il participe à l'élaboration et au suivi de l'exécution du schéma pluriannuel de stratégie immobilière (SDIR-SPSI) du service.

Il participe à l'instruction et au suivi des dossiers à enjeux au sein du bureau, notamment ceux relatifs à la sécurisation des emprises foncières dans le cadre des opérations de construction et de réhabilitation sur le périmètre du SGAMI. A ce titre, il apporte à la DIE une analyse juridique des actes de tout type portant sur des opérations domaniales et/ou immobilières, proposés par les SLD ou dans le cadre des sites des administrations parisiennes, et s'assure de l'optimisation des clauses dans un objectif de sécurité juridique et de préservation des intérêts et enjeux.

Par son analyse, il apporte son appui aux gestionnaires juridiques dans le cadre des négociations des baux de la PP ainsi que les conventionnements avec les grands opérateurs régionaux (ADP, RATP, SNCF, SGP).

Descriptif du profil recherché :

Compétences techniques souhaitées : juridique, suites bureautiques

Qualités souhaitées :

- Savoir analyser
- Motivation
- Conscience professionnelle
- Curiosité
- Travail en équipe

Contacts pour renseignements et pour adresser CV + lettre de motivation :

pp-die-sg-apprentis@interieur.gouv.fr