



TOITURE PHOTOVOLTAÏQUE

Votre toiture a de la valeur, faites-en une source d'énergie rentable.



VALORISEZ, PRODUISEZ, ÉCONOMISEZ.

Une toiture existante,
un potentiel souvent ignoré.

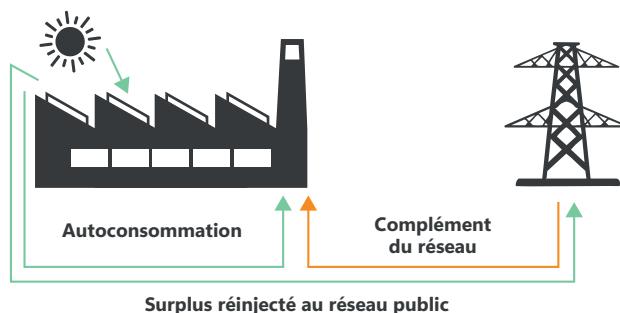
Votre bâtiment possède une toiture qui peut devenir source de revenus ou d'économies durables. Souvent sous-exploitée, elle est pourtant idéale pour accueillir une centrale photovoltaïque.

DEUX MODÈLES SELON VOS BESOINS

Nous investissons : mettez à disposition votre toiture, nous y installons une centrale photovoltaïque : percevez un loyer et/ou bénéficiez d'une toiture neuve, en fonction des caractéristiques de votre projet.

Vous investissez : devenez propriétaire de votre propre centrale pour autoconsommer.

UN CHOIX STRATÉGIQUE OPTEZ POUR L'AUTOCONSOMMATION



Collective ou individuelle, l'autoconsommation est adaptée à vos toitures. Produisez votre propre énergie, consommez-la, revendez le surplus et faites des économies.



LA RÉNOVATION DE VOTRE TOITURE EN 4 ÉTAPES



DIAGNOSTIC DE VOTRE TOITURE

Nos experts réalisent une étude technique complète de votre toiture :

- Analyse du potentiel solaire de votre site
- État de la couverture (étanchéité, renforcement, isolation, désamiantage...)
- Dimensionnement de la centrale

Étude avec précision de la faisabilité et optimisation du rendement de votre future centrale.



TRAVAUX DE RÉNOVATION ET POSE DES PANNEAUX

Nos équipes de construction assurent la coordination :

- Rénovation de la toiture si nécessaire
- Installation des panneaux photovoltaïques selon les normes les plus exigeantes

Un chantier planifié pour limiter toute gêne dans votre activité.



03. RACCORDEMENT AU RÉSEAU

Nos techniciens assurent le raccordement de la centrale au réseau public :

- Interface avec le gestionnaire de réseau
- Mise en service technique
- Validation des conformités

Pour votre sérénité, nous prenons en charge l'intégralité des démarches.



04. REVENUS GÉNÉRÉS

Selon votre choix, commencez à percevoir les bénéfices de votre toiture :

- Un loyer pendant 30 ans ou une indemnité
- Économie immédiate sur votre facture d'électricité
- Revente de l'électricité non consommé

Une toiture revalorisée, un revenu sécurisé, une énergie maîtrisée.



AVANTAGES

LES

Réduction de votre facture d'électricité

Maîtrise durable des coûts énergétiques

Augmentation de la valeur immobilière

Une toiture neuve

Une image responsable auprès de vos clients et partenaires

La réduction de votre empreinte carbone

CONSTRUISONS VOTRE PROJET ensemble.

ADOPTÉZ LES BONS RÉFLEXES ENERGÉTIQUES

Tirez le meilleur parti de votre centrale photovoltaïque en adoptant dès maintenant les bonnes pratiques.

Sensibilisez et formez vos équipes à une consommation responsable.
Optimisez l'utilisation de vos équipements selon les heures de production solaire.



Plus de 650 centrales installées



Plus de 135 MWc en production



Plus de 320 clients



18 ans d'expérience



Plus de 110 experts à votre écoute



97% de satisfaction



ÉTUDE PERSONNALISÉE

Analyse approfondie pour déterminer précisément vos besoins.



GESTION COMPLÈTE DES DÉMARCHES

Autorisations administratives (urbanisme, raccordement réseau), montage financier optimal, suivi du chantier.



INSTALLATION CLÉ EN MAIN

Construction, installation et mise en service de votre centrale photovoltaïque par nos équipes.



MAINTENANCE RÉGULIÈRE

Suivi régulier garantissant sécurité, performance optimale et rentabilité durable de votre installation.



2-4 rue de l'Alambic, Villeret, 16140 Saint-Fraigne
287 Rte de Paris, 16430 Champniers

contact@lmsoleil.com · 05 45 30 35 32 · www.lmsoleil.com