

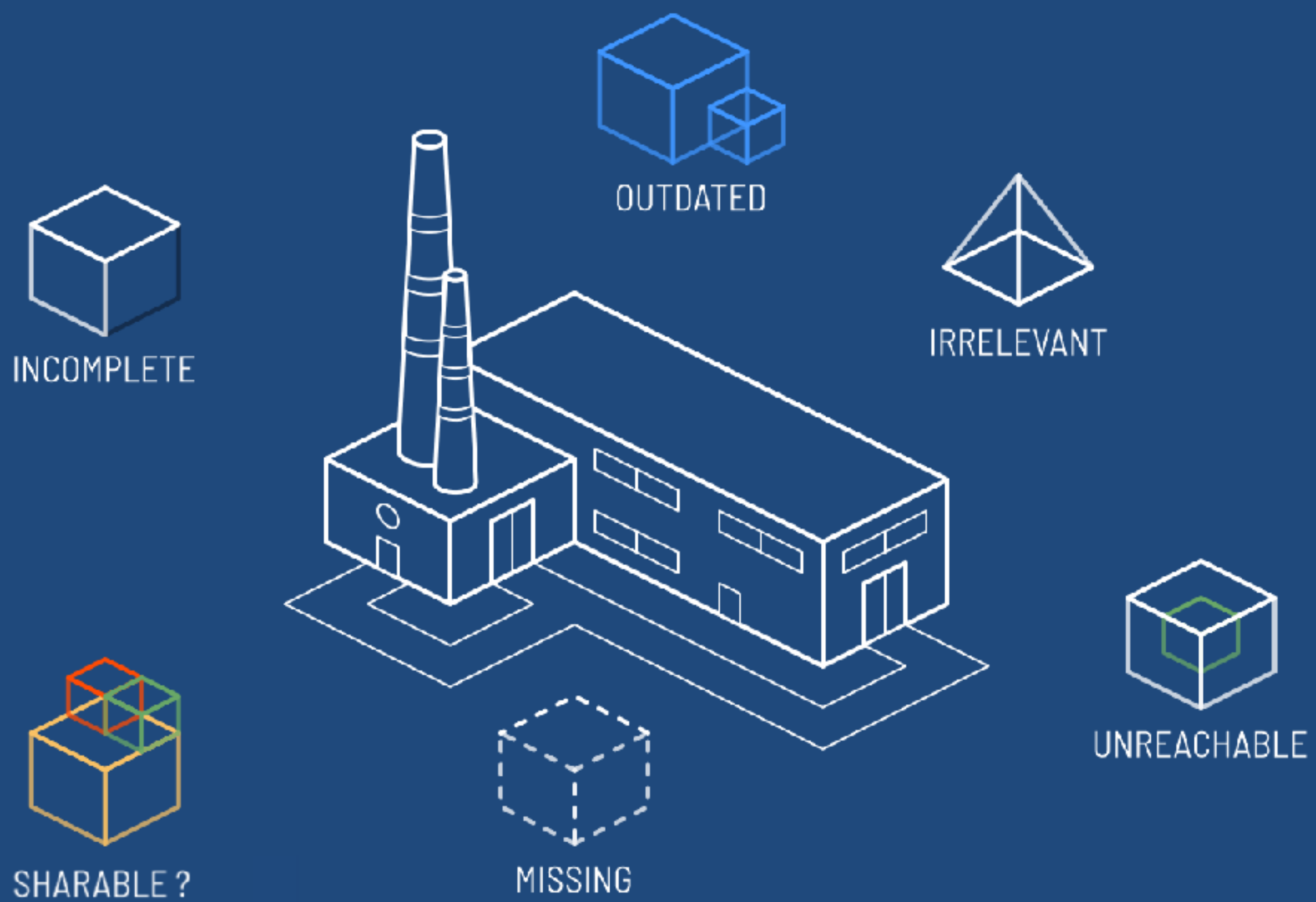
MY
DIGITAL
BUILDINGS

Scanning fast, building data.



LE BÂTIMENT N'A PAS D'EXISTENCE NUMÉRIQUE

ou ses données sont incomplètes, manquantes, etc.



UN IMPACT ÉLEVÉ



COÛTS



PERTE DE TEMPS

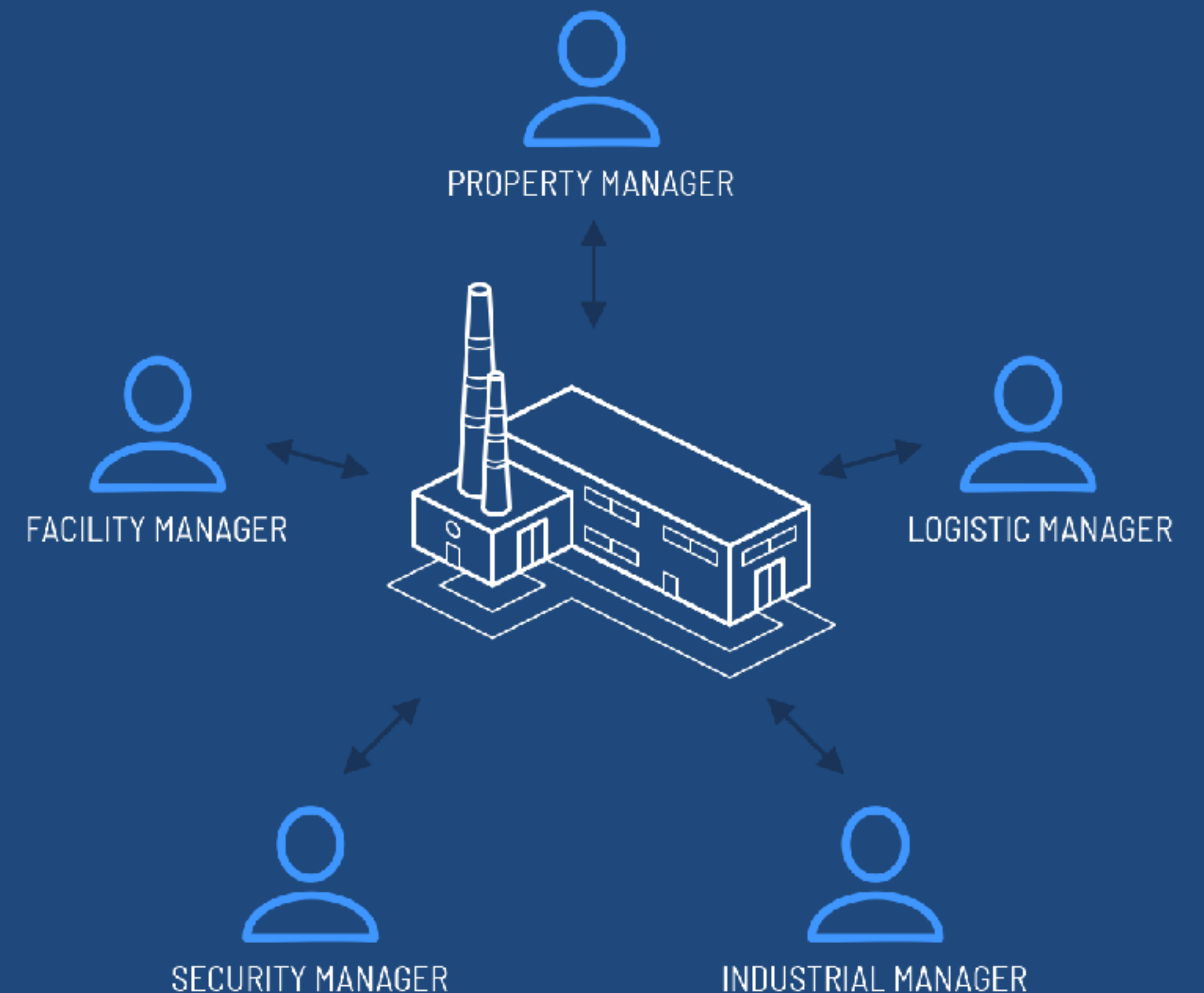


UNE PRISE DE DÉCISION COMPLEXE

LES FONCTIONS CLÉS **INTERAGISSENT** TOUTES AVEC LE BÂTIMENT

Des usages multiples

- Améliorer la maintenance de son patrimoine
- Promouvoir ses bâtiments, solutions et savoir-faire
- Former ses collaborateurs à distance
- Fiabiliser la prise de décision
- Géolocaliser et contextualiser de l'information
- Etc.



Qui sommes-nous ?

Nous sommes un bureau d'études innovant en **ingénierie du bâtiment** et en **imagerie 3D**.

Nous proposons **un service clé en main**, du relevé 3D de vos bâtiments à l'exploitation des livrables associés :

- Maquette numérique BIM
- Plans 2D
- Nuage de points
- Visite virtuelle collaborative



ACCOMPAGNEMENT - VOS PROJETS

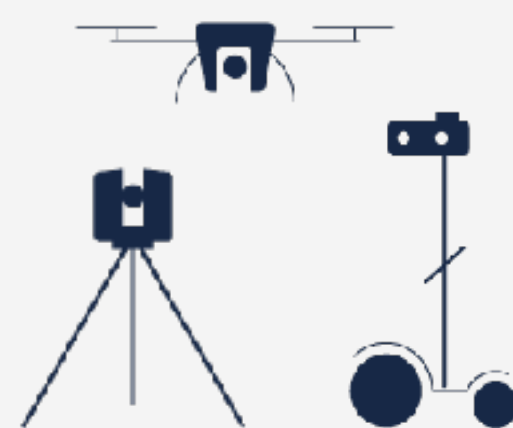
Nous vous accompagnons sur l'ensemble de votre projet de digitalisation

Étude

- Étude de vos besoins et de votre patrimoine bâti
- Accompagnement BIM (convention, cahier des charges, etc.)
- Définition des solutions de scan 3D et logicielles adaptées à vos besoins

Captation

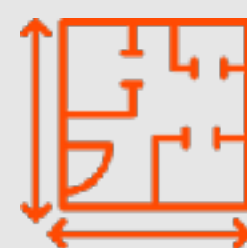
- Combinaison des meilleures solutions de relevé
- Relevé riche (3D, photos, données du bâtiment)
- Rayonnement national en réseau



Data Processing

Livrables

- Plans 2D
- Nuage de points
- Maquette numérique BIM
- Visite virtuelle



CAPTATION - UN RÉSEAU NATIONAL

Des protocoles et livrables standardisés, partout en France

Grâce à notre **réseau national** de partenaires licenciés (en développement), nous intervenons partout en France.

- Une intervention **rapide**
- Un relevé 3D rapide et exhaustif (**jusqu'à 12.000 m²/jour**)
- Des prestations et des livrables **standardisés**
- Un **interlocuteur unique** pour tous vos projets
- Une meilleure **maîtrise** sur vos données



CAPTATION – UN PROTOCOLE DE SCAN 3D MULTI-TECHNOLOGIES

Nous sélectionnons et *combinons* les meilleures technologies de scan 3D pour répondre aux spécificités de vos projets.



Scan mobile

Grande rapidité de captation (jusqu'à **12.000m²** par jour)

Perturbation du site **minimisée**

Scan statique

Nuage de points de **grande densité**

Scanners agiles et de longue portée



Drone

Lasergrammétrie et photogrammétrie en **zones en hauteur** inaccessibles

Données 3D, images, thermiques, etc.

Station totale

Polygonales, définition de points de référence.

Géoréférencement

Très haute précision



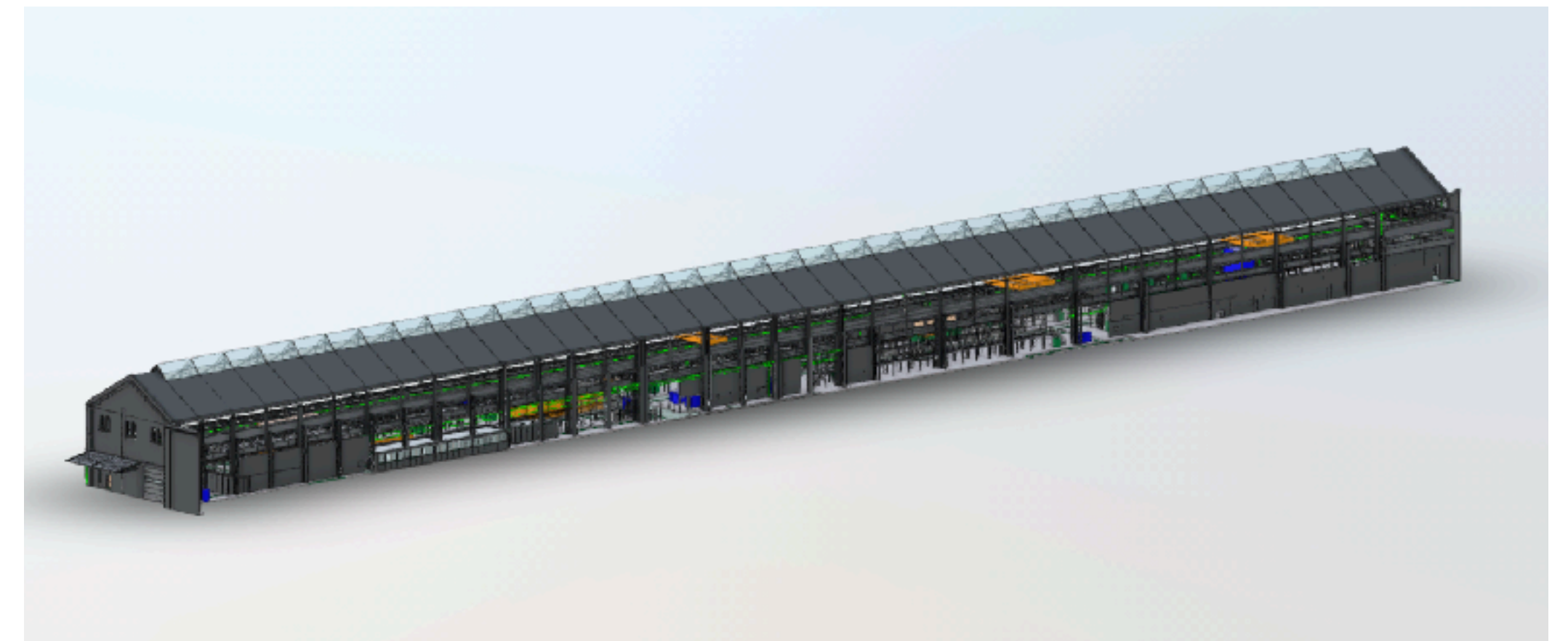
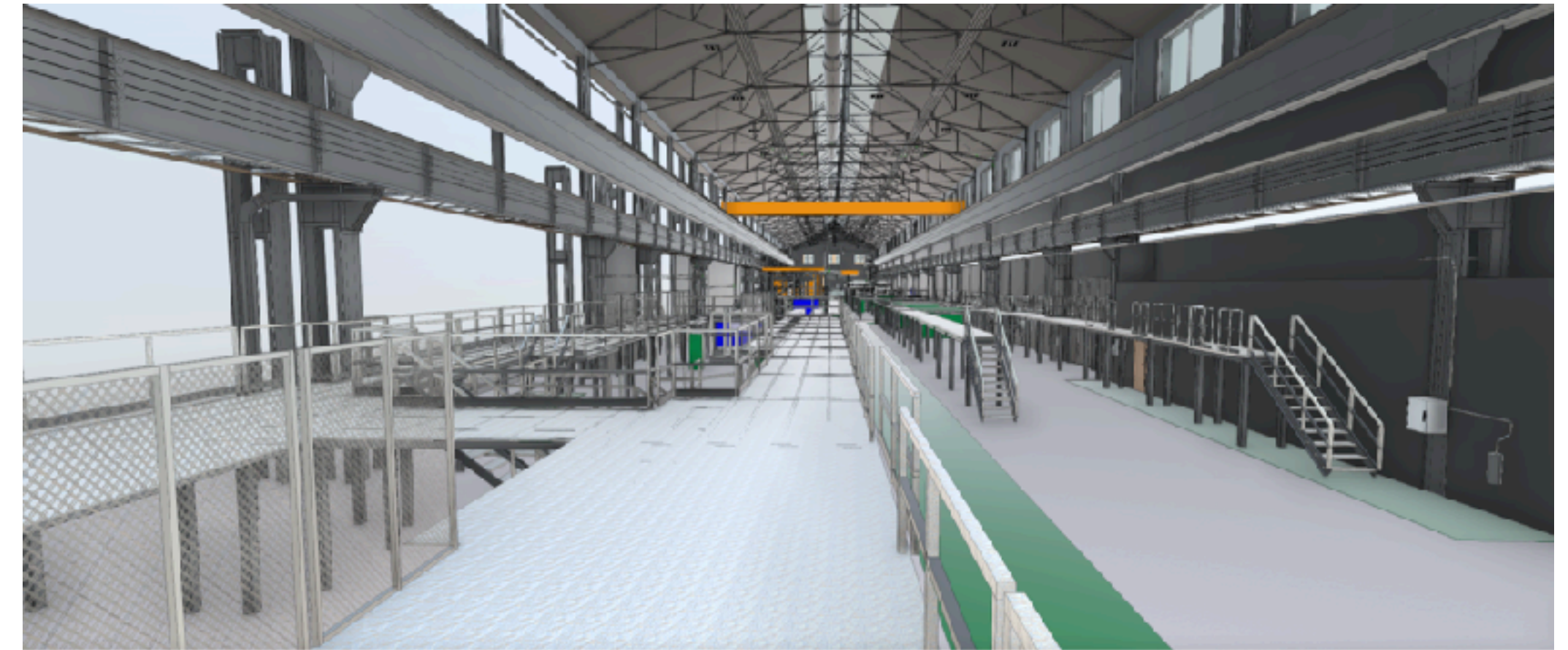
MAQUETTE 3D

En nous basant sur le nuage de points du bâtiment, vos maquettes numériques sont produites **dans les meilleurs délais**, aux formats compatibles avec **plusieurs usages** :

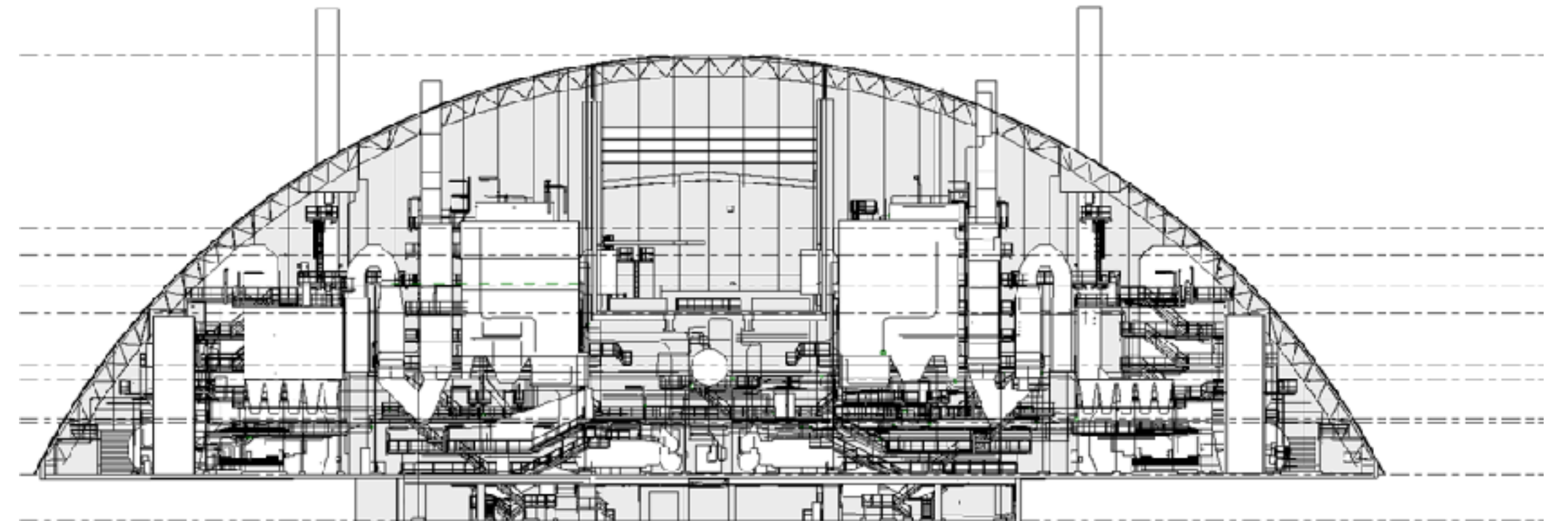
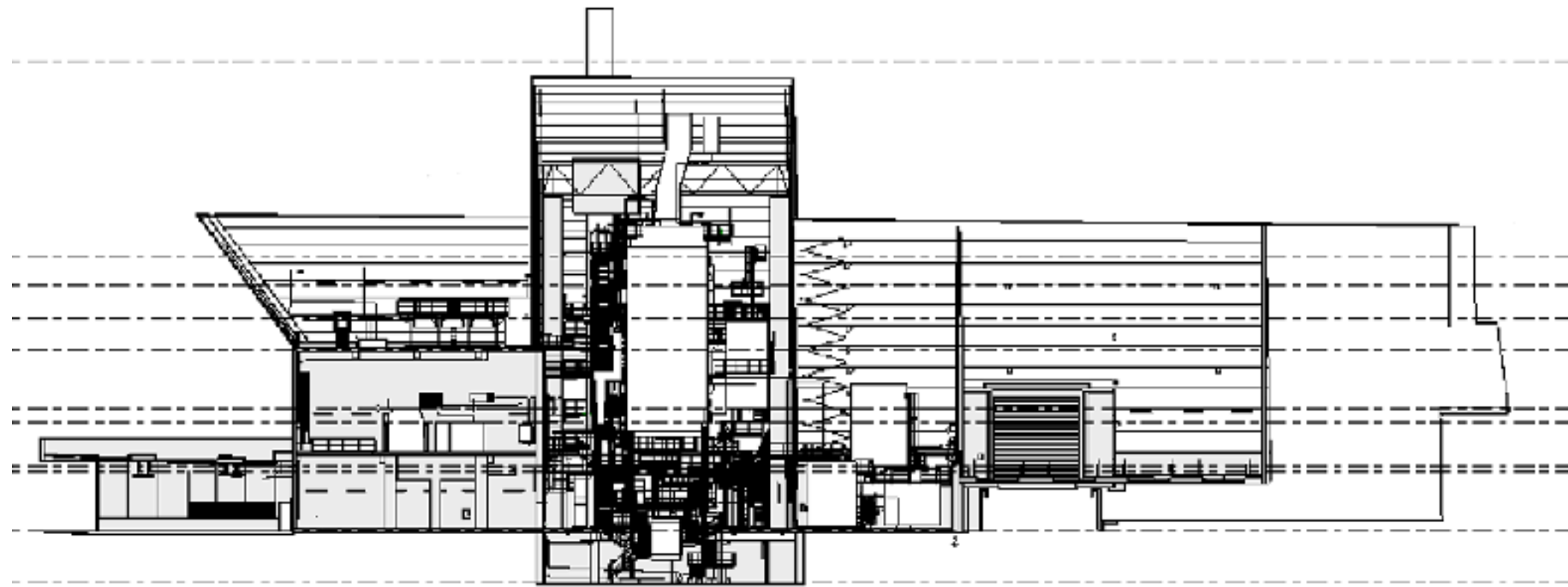
- Conception architecturale
- Simulation d'aménagements
- Optimisation de la Gestion Exploitation Maintenance
- Extractions de plans 2D à jour
- etc.

La modélisation peut concerner la partie architecturale du bâtiment, la structure, les réseaux électriques, CVC, plomberie, le mobilier, etc.

Exemples de maquette numérique au LOD 300 [sur ce lien](#)



PLANS 2D



Nous pouvons produire des plans 2D **sur la base du nuage de points et de la maquette numérique** du bâtiment, mais aussi sur la base de plans 2D existants.

Ces plans (intérieurs, élévations, coupes transversales, plans de façades, de toitures, etc.) sont livrés aux formats .dwg et .pdf à l'échelle souhaitée et peuvent également **intégrer différents éléments du bâti** en fonction du besoin client (structure, CVC, plomberie, électricité, etc.).

VISITE VIRTUELLE COLLABORATIVE

Sur la base des données 3D et images captées, nous vous livrons une visite virtuelle collaborative exploitable **depuis le web**

- ✓ Navigation intuitive
- ✓ Mise en oeuvre rapide
- ✓ Intégrable à un site web ou un outils tiers
- ✓ Ajout, partage et édition de contenu
- ✓ Interface multilingue
- ✓ Sécurisée

VUE 3D / PHOTOS

BARRE DE RECHERCHE DE POINTS D'INTÉRÊT

PRISE DE MESURES

PARTAGE DE LA VUE

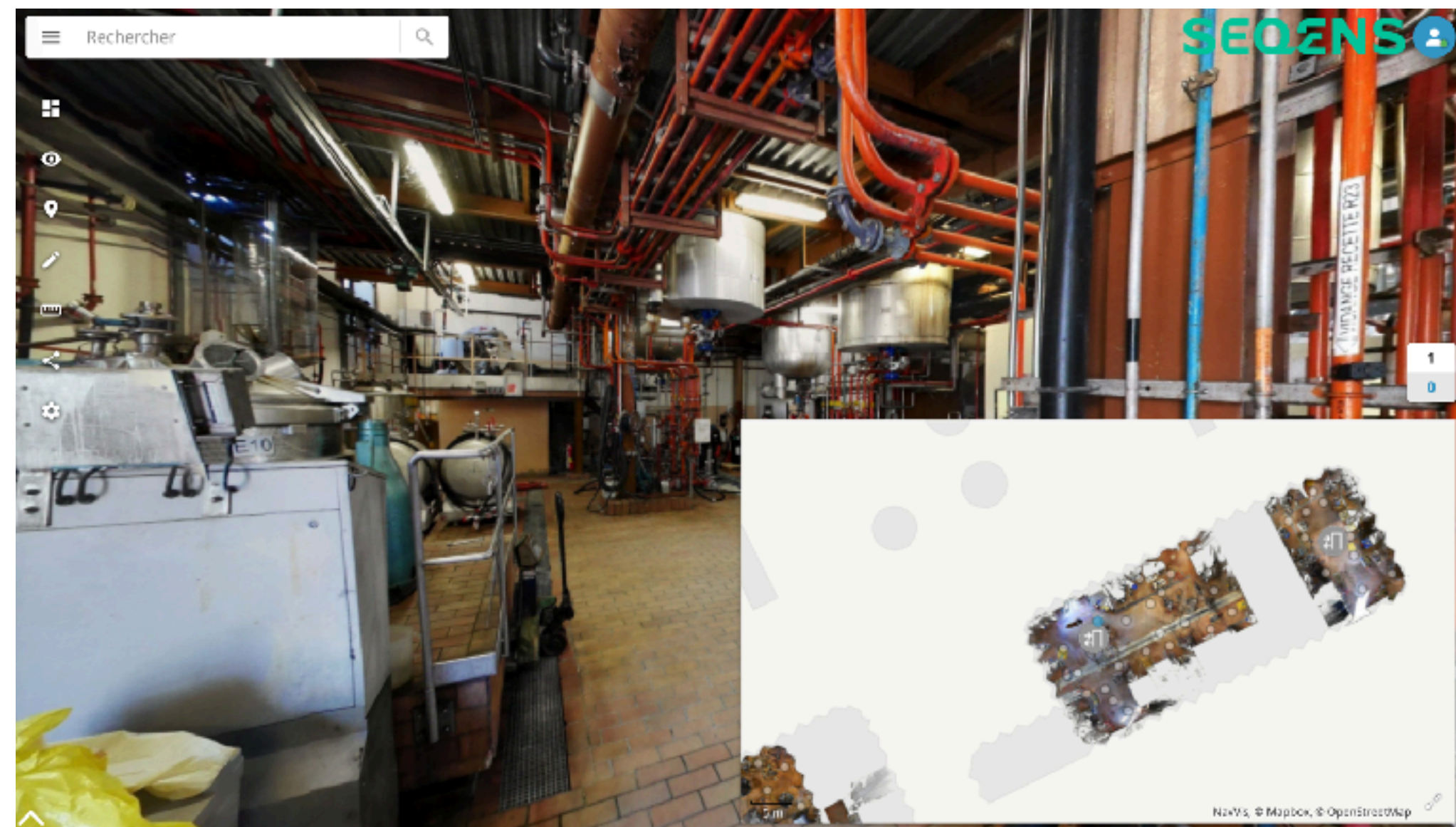
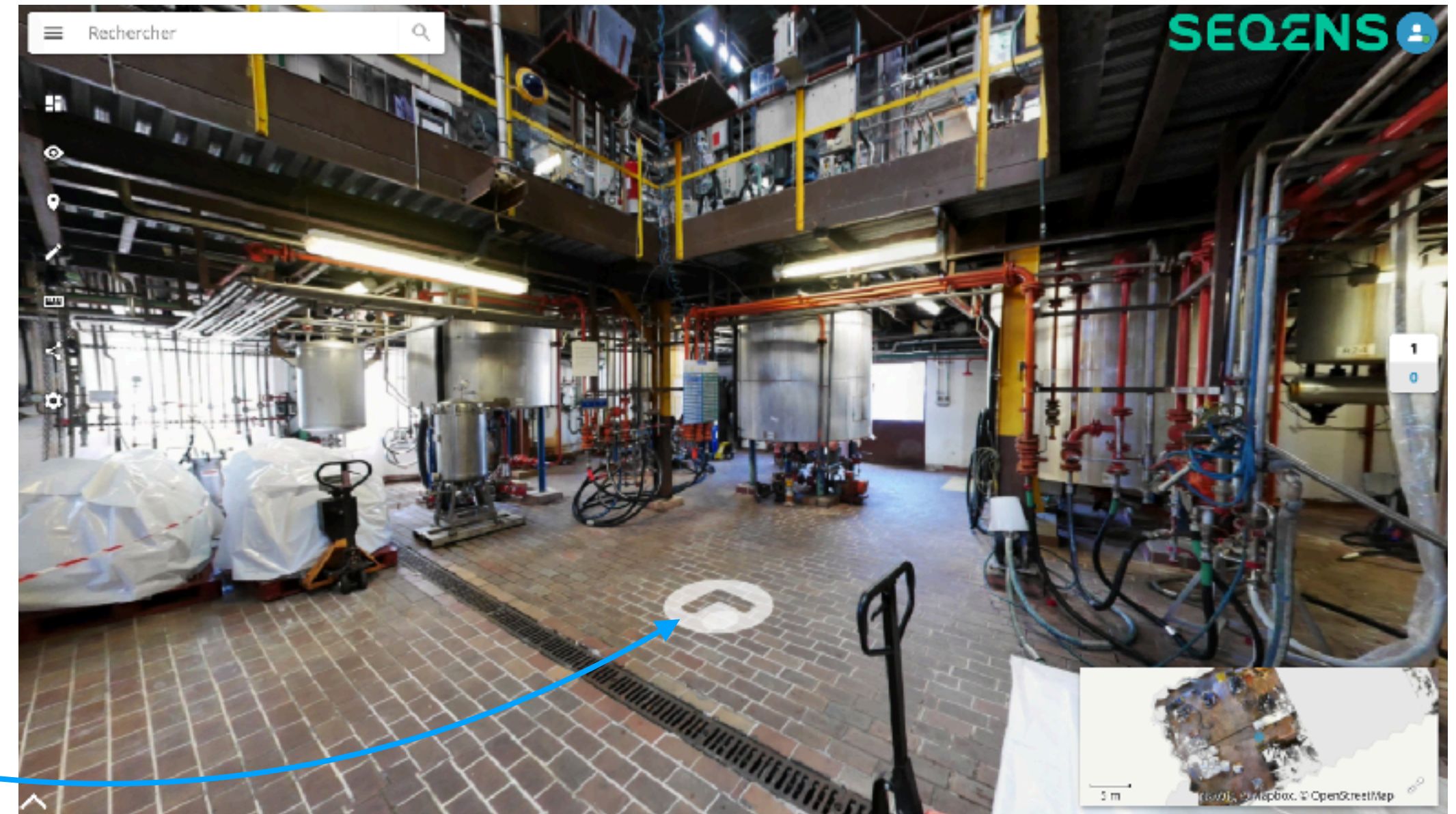


NIVEAUX

PLAN

VISITE VIRTUELLE- NAVIGATION

- Navigation de proche en proche
- Façon « Google Street View »

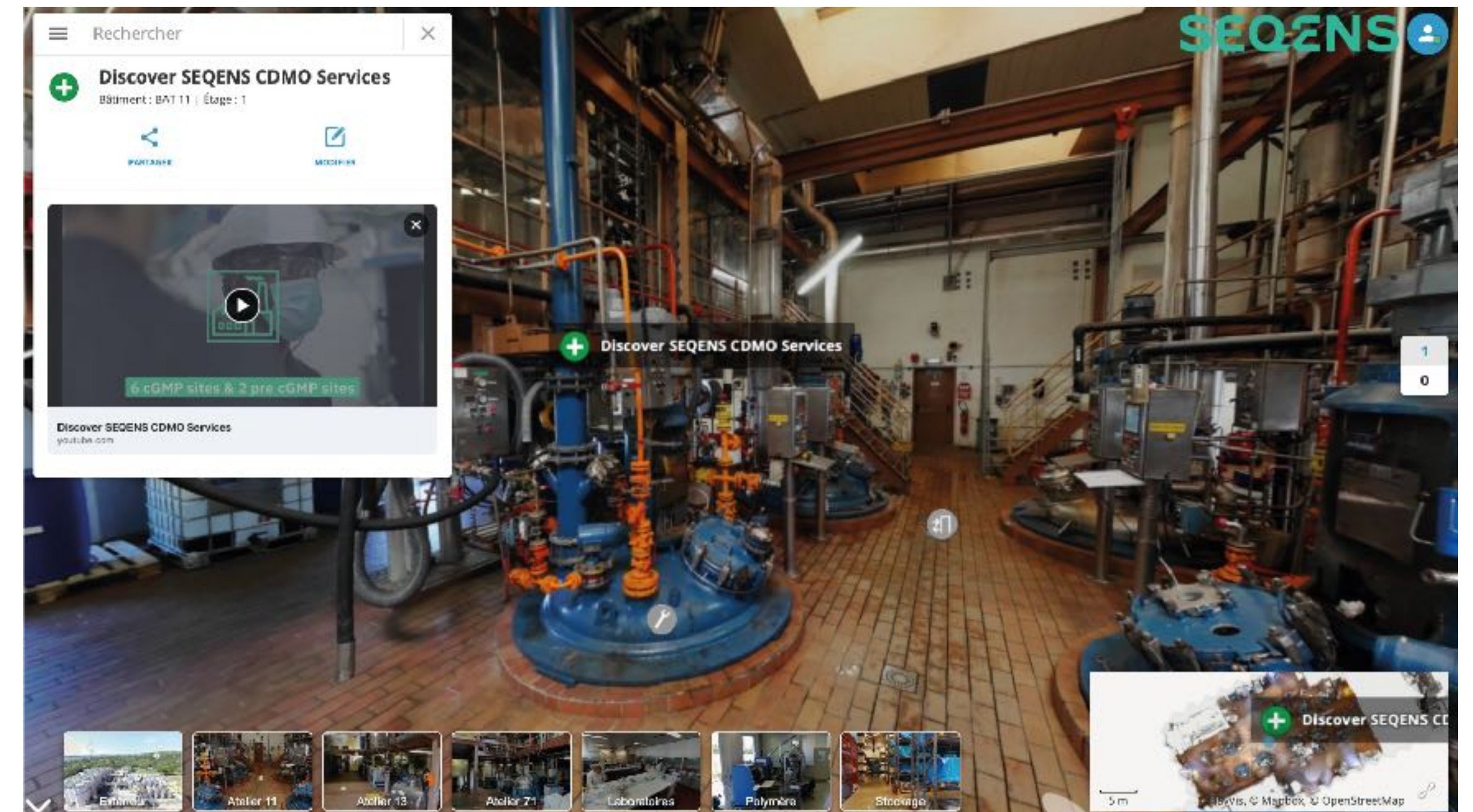


- Synchronisation avec le plan 2D
- Navigation depuis le plan du bâtiment

VISITE VIRTUELLE- POINTS D'INTÉRÊTS

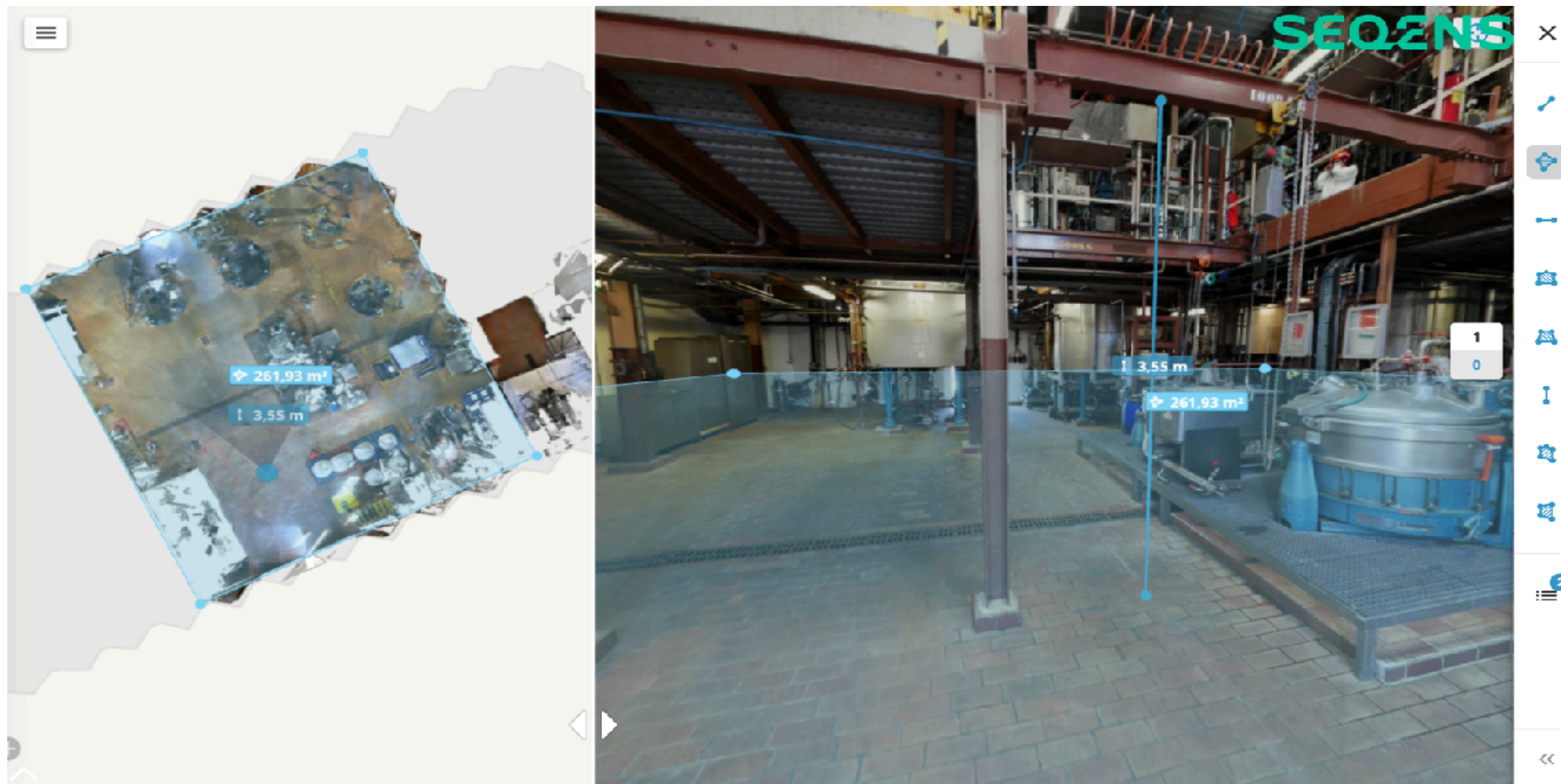
La fonctionnalité de points d'intérêts vous permet d'**ajouter du contenu multimédia** (texte, images, vidéos, etc.) géolocalisé pour :

- Contextualiser l'information dans un référentiel spatial
- Centraliser et partager des informations
- Simplifier la collaboration entre les acteurs des bâtiments (maintenance, ressources humaines, marketing, commerciaux)
- Valoriser des lieux et services



VISITE VIRTUELLE- PRISE DE MESURE

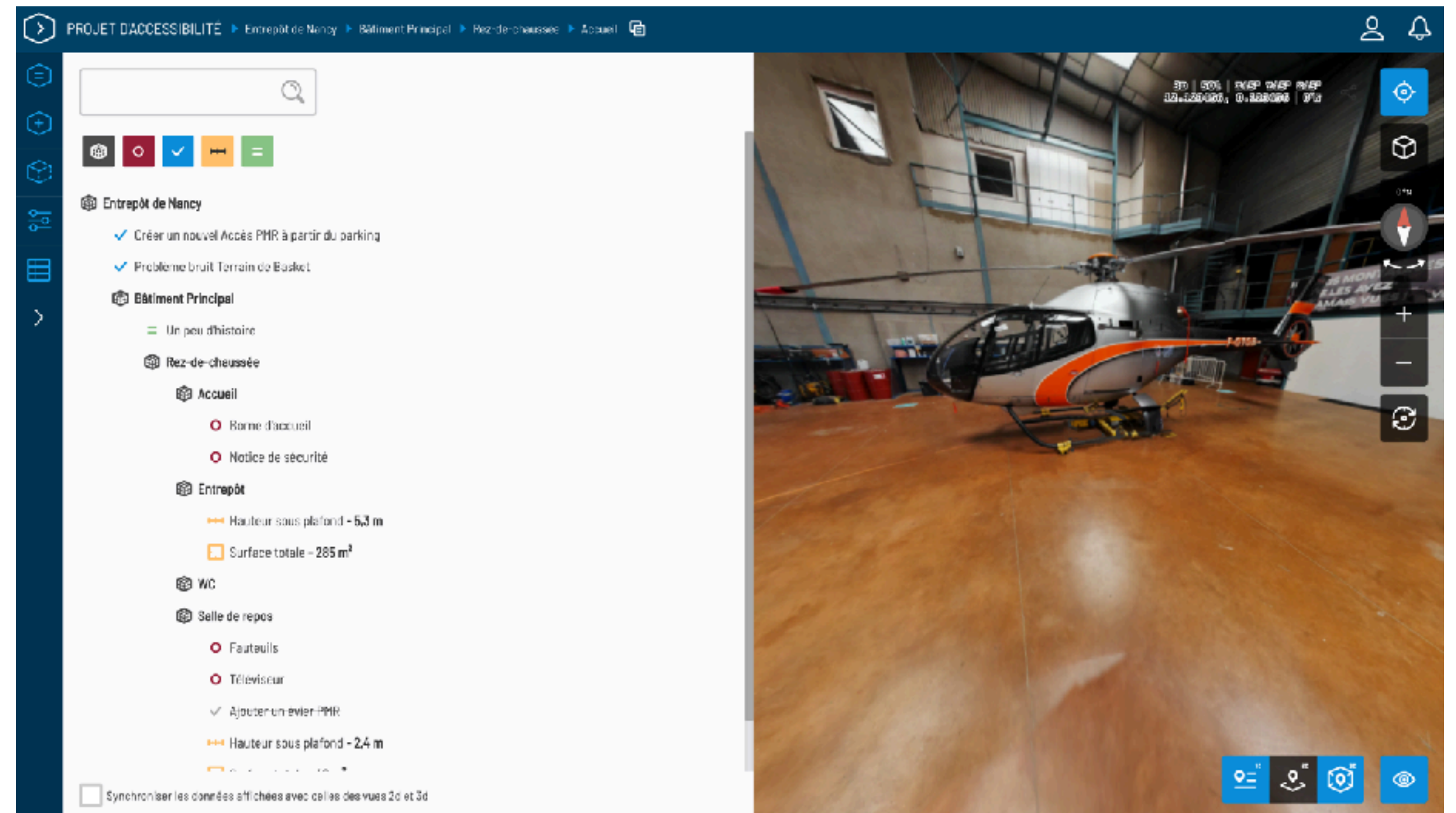
Il est possible de prendre des cotes (mesures, surfaces) dans l'image ou dans le plan 2D, basée sur **les données 3D sous-jacentes**



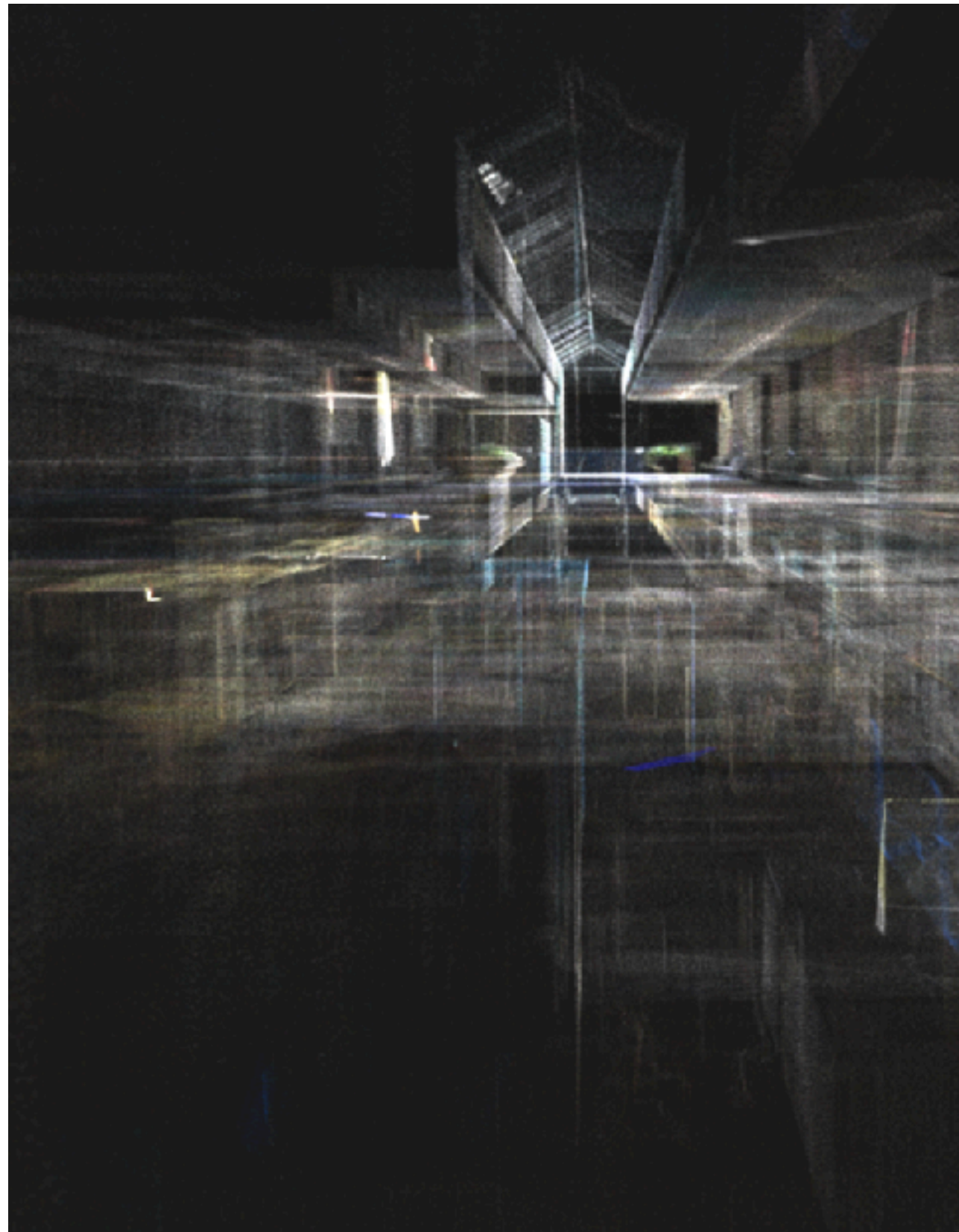
PLATEFORME- **CRYSTAL**

La donnée spatiale des bâtiments à portée de main pour tous les collaborateurs

- **Visualiser** et **enrichir** le double numérique
- **Collaborer** autour de la donnée spatiale
- **Rechercher**, Mesurer, Quantifier
- **BIM simplifié**, des interactions possibles même sans maquette
- **Application web** pour desktop, smartphones et tablettes
- **Sécurisation** des données et des accès

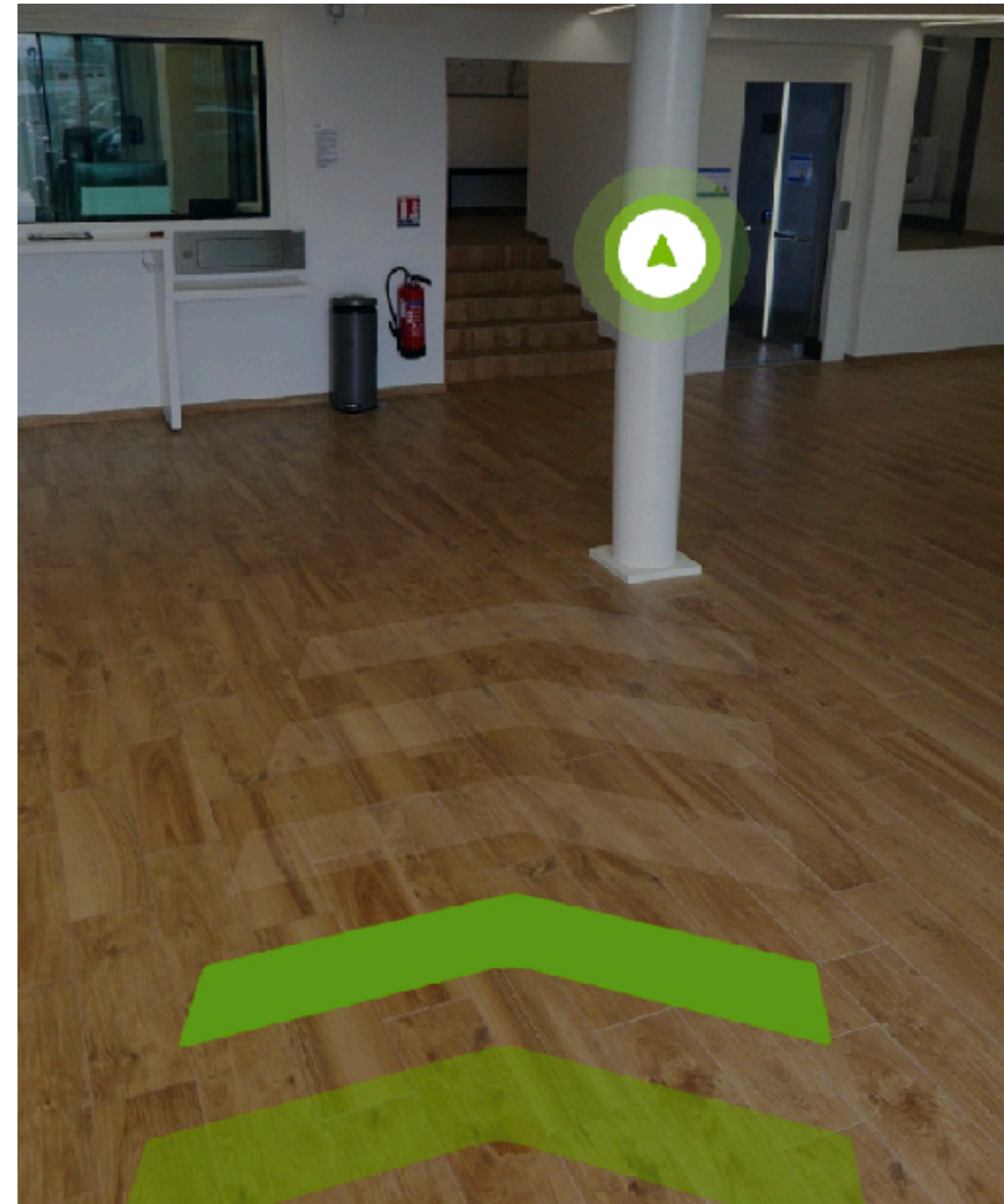


Visualisation adaptée aux usages et aux collaborateurs



Nuage de points

Recherche de détails dans la donnée brute



Visite virtuelle

Pour tous, navigation simple

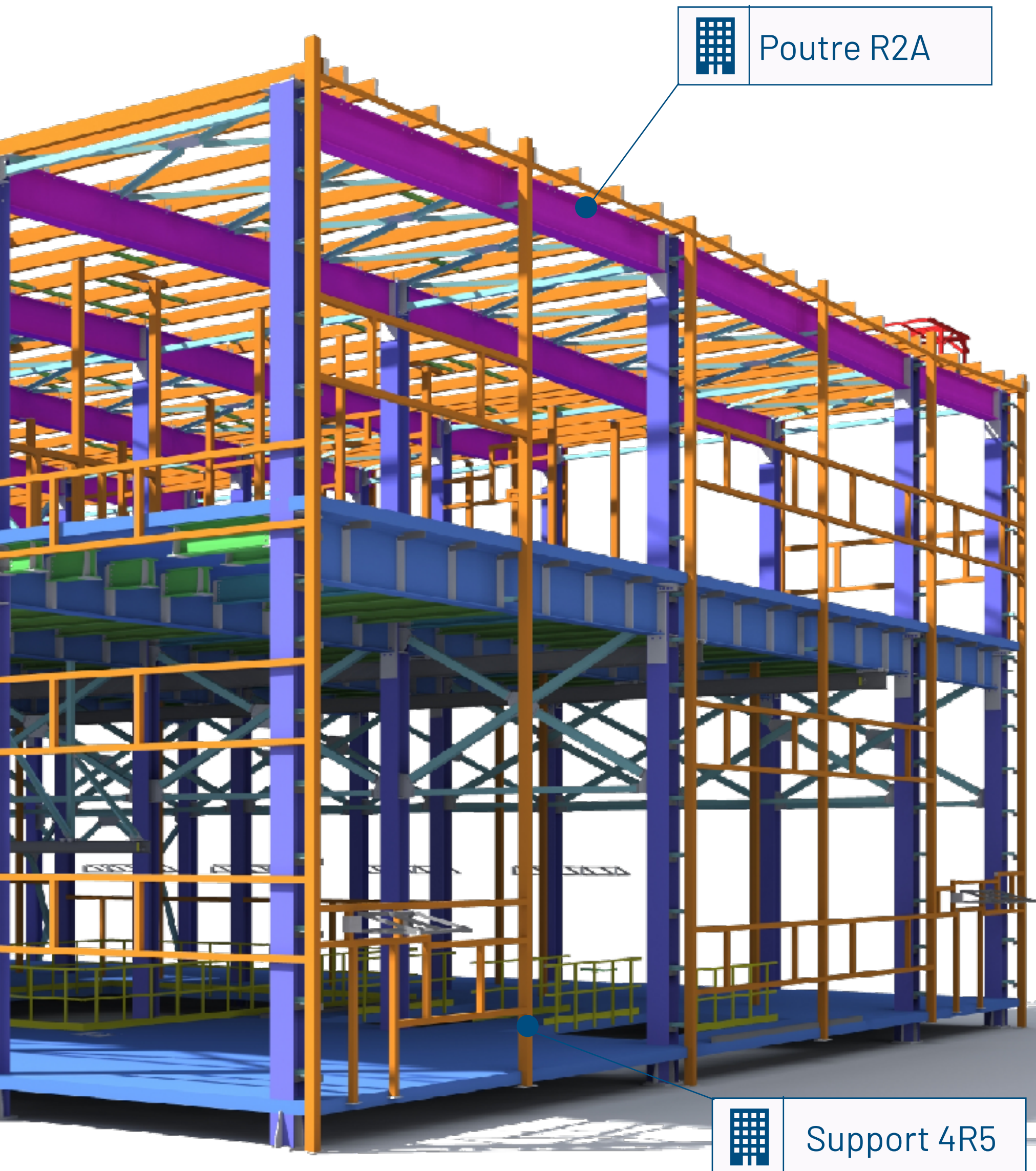


Maquette BIM

Visualisation technique

Enrichir par des étiquettes

Zones, objets, volumes, tout est étiquetable



- Les étiquettes sont associées à des formes géométriques (du point au volume)
- 5 catégories
 - Built Part
 - Object
 - Note
 - Task
 - Navigation
- Champs personnalisés
- Commentaires, notifications

NOS DISTINCTIONS



Classé dans les 40 jeunes sociétés prometteuses de Station F en novembre 2020



Sélectionné par Orange pour exposer sur son stand pour le salon Vivatech 2021



Lauréat du Smart Port Challenge - collaboration avec Interxion, leader européen des data centers

L'écosystème

STATION F

Dans le Founders' Program



Sous-titre

Accéléré dans le INLI LAB



Expérimentation BIM-GEM



NOS RÉFÉRENCES

FAREVA



Nos actualités, projets et contenus



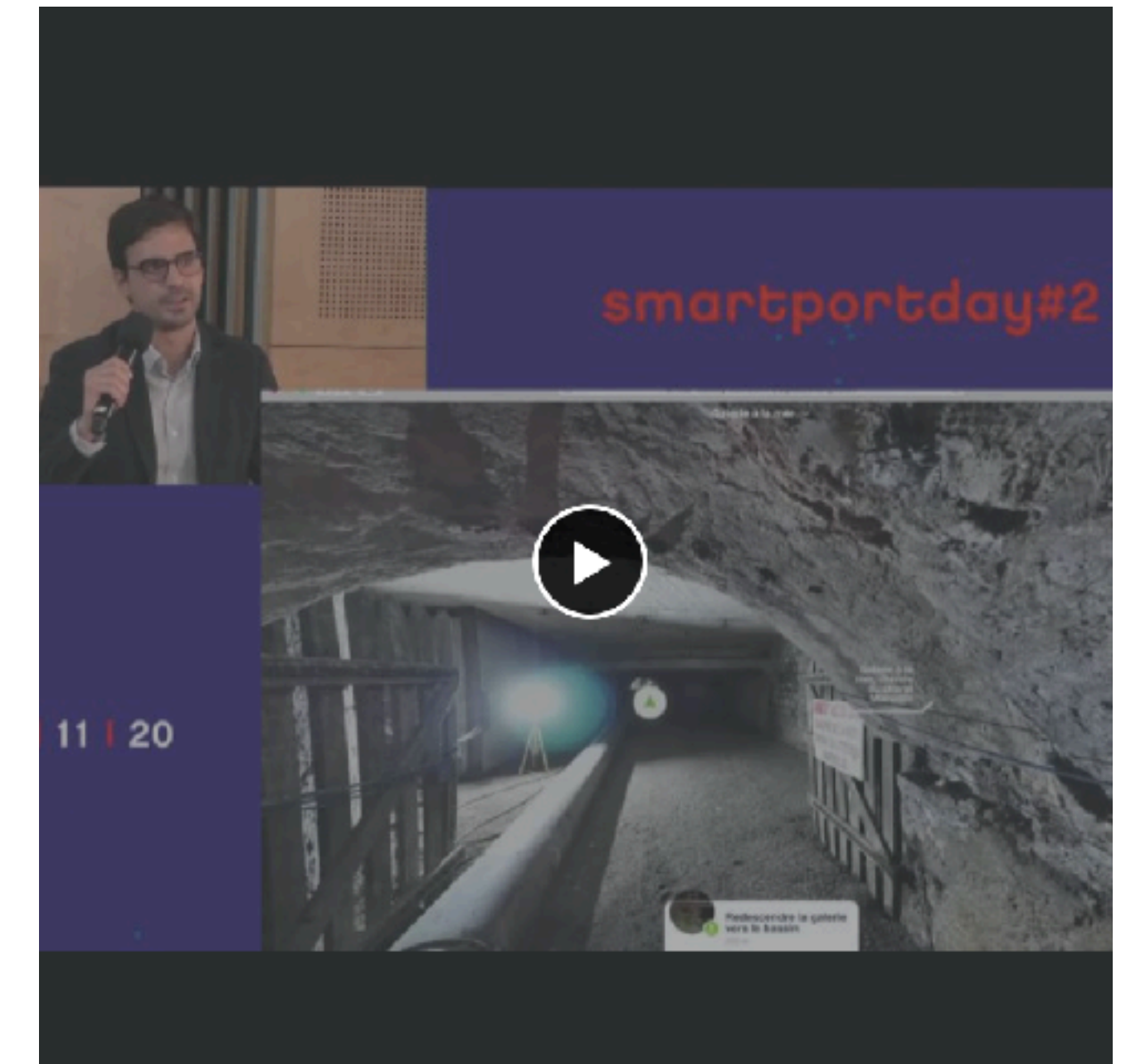
Podcast

Découvrez les nouveaux usages numériques liés au bâtiments



Projets

Nos récents projets de digitalisation



Actualités

Développements, projets et articles de veille



Nicolas **GERCHENZON**

Directeur commercial et co-fondateur

+33 6 67 09 34 31

nicolas@mydigitalbuildings.com

mydigitalbuildings.com

MY **DIGITAL** BUILDINGS

Scanning fast, building data.