

Compatibilité avec les logiciels de transaction **les plus présents sur le marché** :



D'autres passerelles sont en cours de développement

Pour tirer profit de vos avis clients et **convaincre vos prospects** :

Il n'y a pas de meilleur moment que l'estimation pour montrer la satisfaction de vos clients



Étude de marché

LES AVIS DE NOS CLIENTS

Indice général de satisfaction **93%**

Indices détaillés	
Accueil général	★★★★★ 94%
Qualité service / prestation	★★★★★ 94%
Compétence interlocuteur	★★★★★ 96%
Accompagnement suivi final	★★★★★ 95%
Rapport honoraires / services	★★★★★ 88%
Recommande l'entreprise	★★★★★ 93%

que Vente Maison 4 P a 13014 MARSEILLE
pour le service et l'accompagnement tout au long de votre projet Je
ent l'agence Era et un grand merci à Nicole serisola qui nous a
avec succès pour notre projet un agent exceptionnel toujours présente
liler et sans oublier Christophe un grand merci bravo

que Vente Maison 5 P a 13400 AUBAGNE
ce, dans, surtout point de vue disponible ponctuel maîtrise parfaitement son sujet

★★★★★
Jun 2021

Julien Et Lucy M. Mandat Unique Vente Maison 5 P a 13400 AUBAGNE
Notre agent immobilier Viviane est très professionnelle, très gentille et



Contactez-nous pour une **démonstration** :

ÉQUIPE COMMERCIALE

01 42 99 67 82
contact@jestimo.fr



Distinguez-vous à l'aide de **l'évaluation immobilière**



Jestimo est la solution immobilière de référence qui permet de produire des rapports d'estimation personnalisés et qualitatifs.



Jestimo

EXPERT

Solution professionnelle de référence pour l'évaluation immobilière des biens d'habitation.

Jestimo expert c'est + de 18.000 utilisateurs et de 600.000 dossiers d'estimation par an.



Professionalisme permettant de faire la différence en clientèle face à vos confrères



Base unique de plusieurs millions de biens vendus complétée avec les **infomations d'urbanisme**



Affichage instantané des biens **comparables en vente**

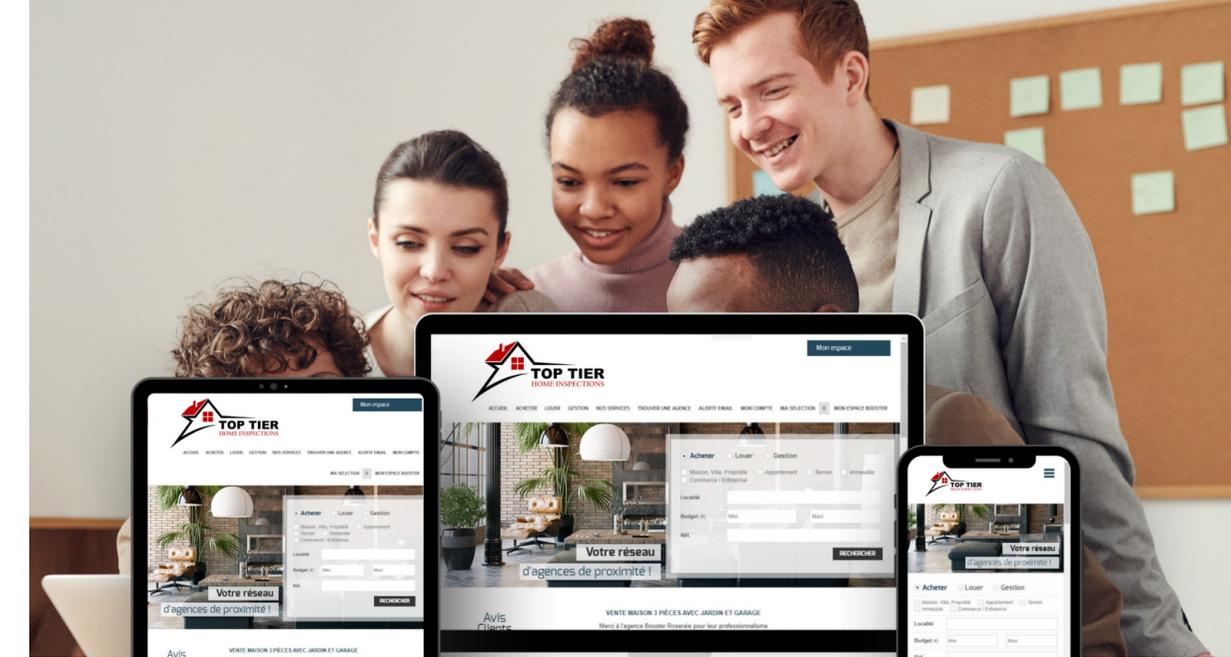


Crédibilité de vos collaborateurs auprès d'un vendeur et image de marque renforcée

Jestimo Location

Un rapport locatif avec la prise en considération de la réglementation permettant d'augmenter votre portefeuille de gestion et de délivrer un service différenciant à vos bailleurs.

- Base de données nationale
- Évaluation des biens vides et meublés
- Prise en compte des contraintes réglementaires : encadrement des loyers, zones tendues, plafonnement à la relocation... etc
- Plusieurs méthodes d'évaluation proposées
- Mise à disposition de plusieurs dizaines de milliers de biens comparables



Module de pré-estimation générateur d'opportunités

Détectez les futurs projets de vente sur votre secteur grâce au module de pré-estimation installé sur votre site internet.

Les contacts vous seront totalement exclusifs !

- Facile à intégrer à votre site ;
- Leads totalement exclusifs à votre agence ;
- Votre site internet devient votre premier outil de sourcing vendeurs ;
- Module sur-mesure qui s'adapte à l'environnement de votre site ;
- Compatible en mode tablette et mobile ;
- Gestion de vos leads sur votre plateforme Jestimo Expert ;
- Possibilité de prise de rendez-vous en ligne ;
- Adapté à tous : agences indépendantes, succursalistes, franchisés, réseaux de mandataires ;

Étude de marché

LES POINTS D'INTÉRÊT À PROXIMITÉ

- Transports**
 - GUÉTHARY RAILWAY STATION (GARE) - GUÉTHARY
 - GUÉTHARY (HALT) - GUÉTHARY
 - EGLISE (ARRÊT DE BUS) - GUÉTHARY
- Éducation**
 - ÉCOLE PRIMAIRE PUBLIQUE ALBERT LARROUSSET - 737 CHEMIN DU TRINQUET 64210 GUÉTHARY
 - ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE PUBLIQUE JEAN JACCACHOURY - RUE BERRUA 64210 BIDART
 - ÉCOLE MATERNELLE PUBLIQUE JEAN JACCACHOURY - RUE BERRUA 64210 BIDART
- Santé**
 - EHPAD TIERS TEMPS ESKJALDUNA - 455 AV DU GENERAL DE GAULLE 64210 BIDART
 - PHARMACIE DE GUÉTHARY - 179 AV GETARIA 64210 GUÉTHARY
 - CENTRE DE SOINS INFIRMIERS ARTATZEKO - R DES TAMARIS 64210 BIDART
- Administration**
 - MAIRIE - GUÉTHARY - 450 AVENUE DE GAULLE 64210 GUÉTHARY
 - COMMISSARIAT DE POLICE DE SAIN - 15 AVENUE ANDRÉ-ITHURRALDE 64210 GUÉTHARY
 - JEAN-DE-LUZ - 15 AVENUE ANDRÉ-ITHURRALDE 64210 GUÉTHARY

Étude de marché

LES ÉLÉMENTS DE COMPARAISON

<p>en vente</p> <p>GUÉTHARY Maison 8 pièces de 303 m² ARBOISSE - SUPERBE CONTEMPORAINE Cadre verdoyant de 2000 m² pour cette belle villa offrant un séjour de 100 m² ouvert par de larges baies vitrées sur la piscine. Cuisine, 5 chambres, 5 bns, salon TV, buanderie, Terrasse.</p> <p>2 100 000 € (€ 6 931 €/m²)</p>	<p>en vente</p> <p>GUÉTHARY Appartement 5 pièces de 240 m² Lote JALADE a pensé que cet élément de comparaison pourrait vous intéresser. Il s'agit d'un appartement situé situé à Guéthary (64210), il est</p>
--	---

LES INDICES À PRENDRE EN COMPTE

La capacité financière des ménages

Aussi appelé "Taux d'effort pour l'accès à la propriété", cet indice tient compte de différentes variables (notamment les revenus, les prix de transaction...) permettant de mesurer sur le secteur concerné, le taux d'effort des ménages pour acquérir un logement.

<p>Les ménages occupant le secteur auront la facilité d'acquérir un logement</p> <p>Secteur 18.17</p>	<p>Les ménages occupant le secteur ont des difficultés à acquérir un logement</p>
<p>National : 9.70</p>	<p>Départemental : 10.30</p>