CONTRAT DE GARANTIES

by CAFPI

CHER PARTENAIRE, DÉCOUVREZ L'ENSEMBLE DE NOS ENGAGEMENTS

CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS

NOS ENGAGEMENTS APPORTEURS

1. Collaboration

Nous sommes un acteur historique et un **partenaire de confiance** à vos côtés. Nous vous garantissons de tout mettre en œuvre pour **assurer les meilleures conditions** du bon déroulement de vos transactions. **Disponibilité, réactivité, rapidité**, sont les maîtres mots de notre relation.

2. Assurance

Avec nous, vous avez la garantie que **nous mettrons tout en œuvre pour que vous puissiez finaliser vos ventes.** Vos clients auront **toutes leurs chances d'obtenir*** un financement grâce à notre réseau de partenaires bancaires parmi les plus importants du marché.

3. Faisabilité

Nous vous **informerons sur la solvabilité de vos clients** grâce au «certificat de faisabilité financière» que nous nous proposerons de leur délivrer. Vous évitez des visites inutiles et vous pouvez ainsi **sécuriser le bon déroulement de vos ventes**.

4. Partenariat

Avec CAFPI, vous avez l'assurance d'un partenariat **gagnant / gagnant, clair, motivant et encadré**. Notre relation privilégiée vous assure un **retour systématique sur les démarches entreprises** avec vos clients**.

5. Innovation

Vous offrez une **expérience clé en main** au vendeur, comme à votre acheteur.
Vous obtenez **un suivi en temps réel** grâce à des **outils digitaux de pointe** et notre **appli : Partners by CAFPI.**

*Sous réserve des délais d'étude et d'acceptation du dossier par nos partenaires bancaires. **Avec leur accord. ***Selon disponibilités et s'agissant d'une simple visite de remise / diffusion d'informations publicitaires à l'exclusion de tout document contractuel ou précontractuel. ****Offre fidélité soumise à conditions, réservée aux clients ayant finalisé une opération de financement par l'intermédiaire de CAFPI, intermédiaire en crédits, le déblocage des fonds étant intervenu au cours des cinq dernières années à compter de la signature du nouveau mandat de recherche en financements CAFPI. Le client devra s'être également acquitté de l'intégralité des honoraires dus lors de la précédente opération. Offre non cumulable et valable jusqu'au 31/12/2021 inclus – Edition septembre 2020.

NOS ENGAGEMENTS ACHETEURS

1. Conseils

Leader historique et indépendant, notre réseau de plus de 1 000 professionnels experts en crédit immobilier vous apportent **le meilleur conseil pour la recherche de financement de votre projet** (crédit immobilier, regroupement de crédits, crédit professionnel, crédit international, assurance emprunteur, crédit conso...). Sur cafpi.fr, vous obtenez un **avis de faisabilité gratuit et immédiat** de votre projet. Nous vous aidons à **mieux comprendre toutes les étapes** de votre projet (décryptage offres, taux, assurances...).

2. Accompagnement

Vous avez un **interlocuteur unique**, présent sur toutes les étapes de votre projet **jusqu'à sa signature chez le notaire**. **Vous êtes plus libres** : vous gagnez du temps sur les démarches administratives. **Vous avez l'esprit plus tranquille** : il se charge de vous accompagner avec tous les intermédiaires (banques, notaires, etc.) pour faire avancer votre projet.

3. Financement

Après étude de votre situation, nous vous délivrons un **«certificat de faisabilité financière»** pour préparer votre recherche immobilière en toute sérénité. Nous ne percevons nos honoraires **que lorsque les fonds de votre prêt sont débloqués**. Nous vous offrons la garantie du **meilleur tarif** correspondant à votre projet, proposé par une centaine de **banques et assureurs** partenaires. Nous pouvons également vous proposer des **contrats d'assurances parmi les plus couvrants du marché**.

4. Proximité

Quelles que soient vos préférences, **un expert CAFPI est à votre disposition et au plus près de vous** : en visioconférence, par téléphone ou dans nos **230 agences** en France et dans les Dom-Tom. Vous manquez de temps et souhaitez des informations sur les tous les avantages qu'un courtier en crédit peut vous apporter ? Nous pouvons aussi **nous déplacer jusqu'à votre domicile*****.

5. Implication

Vous souhaitez acquérir un nouveau bien et vous avez **déjà été client CAFPI**, bénéficiez de notre **offre fidélité******** en recevant une remise de 150 € sur les honoraires de la nouvelle transaction. Nous récompensons aussi votre implication. Un ou plusieurs de vos proches ont un projet immobilier ? **Avec notre programme de parrainage*********, recommandez nos services et **recevez, un chèque de 150€ dès la finalisation de leur financement** avec CAFPI.

NOS ENGAGEMENTS VENDEURS

1. Confort

Avec CAFPI aux côtés de votre acheteur, vous avez l'assurance qu'il se donne toutes les chances* d'obtenir son financement. **Exigez la garantie CAFPI :** Un réseau de plus de 1 000 professionnels experts en crédit immobilier. **Des courtiers spécialisés pour une recherche de financement sereine.**

2. Anticipation

Vous pouvez obtenir un **avis sur la solvabilité de l'acheteur** grâce au « certificat de faisabilité financière » délivré par CAFPI à votre acheteur. Après étude de sa situation, vous avez ainsi toutes les chances* de votre côté pour conclure votre vente.

3. Facilité

Notre réseau d'experts est **également à vos côtés**, pour trouver toutes les solutions de financement de votre futur bien, avant la revente de l'actuel. Ils sauront vous accompagner dans cette période de transition.

4. Protection

Vous êtes rassurés : votre acheteur profite d'un traitement et d'un suivi dans la recherche de son financement pour faciliter **l'aboutissement de la vente de votre bien**. **Vous êtes plus sereins** : nous mettons tout en œuvre, dans la mesure du possible, pour garantir **l'obtention d'un financement dans les temps* à votre acquéreur**.

5. Intérêt

Vous connaissez un acheteur ? Grâce à notre programme de parrainage***** **recommandez lui nos services et recevez un chèque de 150€** dès la finalisation de son financement avec CAFPI. Vous souhaitez acquérir un nouveau bien et vous avez **déjà été client CAFPI ?** Bénéficiez de notre **offre de fidélité****** en recevant une remise de 150 € sur les honoraires de votre nouvelle transaction avec CAFPI.

*****Le parrainage consiste en la mise en relation d'un filleul avec votre spécialiste CAFPI référent aboutissant à la réalisation d'une demande de prêt immobilier, et sous réserve que votre filleul ne soit pas déjà en relation avec le réseau Cafpi. Le parrain fait son affaire personnelle de toutes déclarations et affiliations nécessaires auprès des organismes compétents et notamment des caisses de protection sociale, ainsi que de tous impôts au titre des B.I.C ou B.N.C, taxes et cotisations de quelque nature que ce soit. Le paiement auprès du parrain n'intervient qu'après règlement par le filleul des frais d'intermédiation dus à CAFPI, et dans un délai minimum de 30 jours après la signature de l'acte authentique.

LES + CAFPI

SATISFACTION CLIENTS **CAFPI**

4,6/5

SUR UN TOTAL DE 12 615 ***AVIS CERTIFIÉS***

PRÈS DE **50 ANS D'EXPÉRIENCE**
SUR LE MARCHÉ DU CRÉDIT IMMOBILIER

UNE **ÉTROITE COLLABORATION**
AVEC NOS APPORTEURS D'AFFAIRES

LE PLUS GRAND RÉSEAU DE
BANQUES ET **ASSUREURS**
PARTENAIRES

UN **GAIN DE TEMPS**
GRÂCE À UN DÉLAI MOYEN DE
RÉPONSE CLIENT < À 48H

CONTACTEZ-NOUS !

RESTONS
CONNECTÉS !
WWW.CAFPI.FR

CAFPI
EXPERT EN CRÉDITS

CRÉDIT IMMO | REGROUPEMENT DE CRÉDITS | CRÉDIT PRO | CRÉDIT INTERNATIONAL | ASSURANCE EMPRUNTEUR | CRÉDIT CONSO

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. « Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. » « Pour tout prêt immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours ; l'achat est subordonné à l'obtention du prêt ; s'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées. » CAFPI S.A.**S**, siège social : 28, route de Corbeil - 91700 Sainte-Geneviève-des-Bois - Tél. 01 69 51 00 00 - E-mail : cafpi@cafpi.fr - S.A.S au capital de 11 395 600 euros - SIREN N° 510 302 953 - RCS ÉVRY - N° DE GESTION 2009 B 00365 - CODE APE 6619 B - ORIAS 09047385 - RCIOB N° 57 437 750 - Courtier en opérations de banque et en assurance - Membre de l'APIC, Association Professionnelle des Intermédiaires en Crédits - Retrouvez l'ensemble de nos partenaires bancaires sur www.cafpi.fr. Crédit photo : Fotolia BNENIN / Shutterstock - G-Stock Studio / El Nariz / Rawpixel.com / WAYHOME studio Antoha713 / Krakenimages.com / LEKSTOCK 3D. IPNS - Ne pas jeter sur la voie publique