



**INVEST
360**

**Solution d'investissement
immobilier**

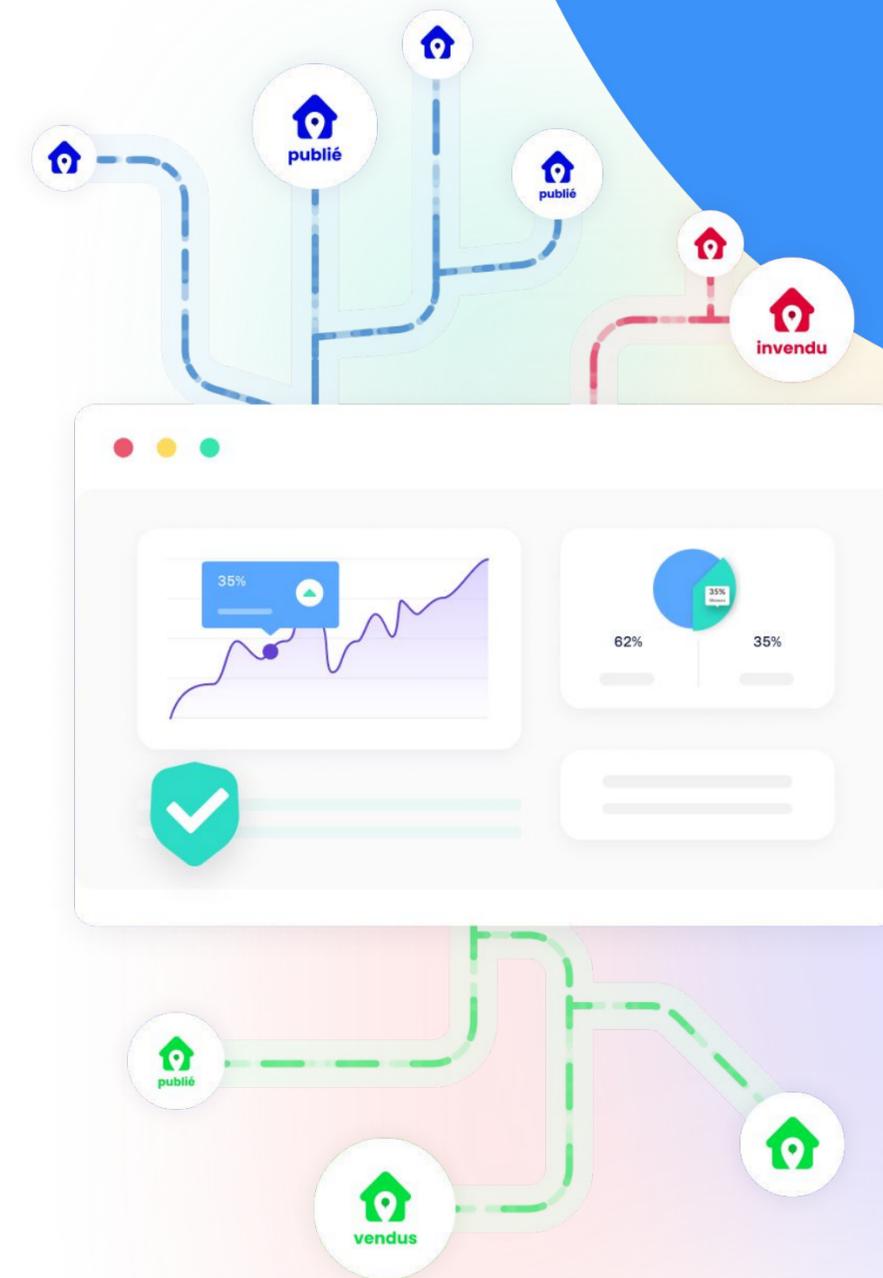
L'expertise Yanport

Expert du marché des données immobilières, Yanport accompagne au quotidien les professionnels de l'immobilier résidentiel grâce à ses solutions d'**évaluation**, d'**aide à la décision** et d'**analyse immobilière**.

La solution Invest 360 est destinée aux marchands de biens, conseillers en gestion de patrimoine, sociétés d'investissement clés en main ou encore aux chasseurs immobilier. Elle vous permet notamment de :

- ✓ Détecter les **meilleures opportunités d'investissement** immobilier grâce à un moteur de recherche de biens performant,
- ✓ Créer des **dossiers d'investissement immobilier** complets et professionnels en quelques clics.

➔ **Pour résumer, vous disposez du meilleur outil et des bons arguments pour sécuriser vos projets d'investissements immobiliers.**





DÉTECTER LES MEILLEURS INVESTISSEMENTS

- ✓ Moteur de recherche performant,
- ✓ Paramétrage d'alertes spécifiques,
- ✓ Suivi des biens pertinents.



INVEST 360 | À quoi ça sert ?



GÉNÉRER DES OPPORTUNITÉS D'INVESTISSEMENT

- ✓ Projets d'achat-revente ou investissements locatifs,
- ✓ Estimations de prix, loyers, plus-values brutes, rendements locatifs et cashflows bruts.



SÉCURISER ET JUSTIFIER SES INVESTISSEMENTS

- ✓ Dossier d'investissement complet et professionnel,
- ✓ Chiffres clés du projet.





INVEST 360 | Détectez les meilleures opportunités

Invest 360 vous permet de détecter les opportunités d'investissement immobilier les plus rentables.

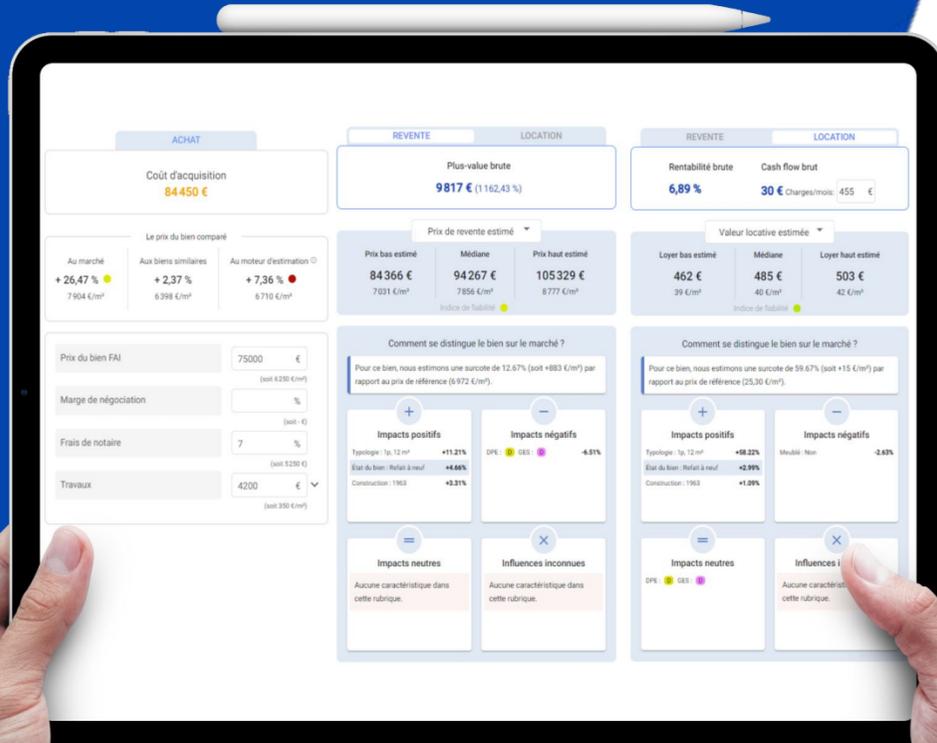
✓ Personnalisez vos flux de recherche

Surveillez précisément votre marché et détectez les véritables opportunités d'investissement immobilier. Gagnez du temps en évitant un flux d'annonces trop important et non adapté à votre recherche de biens en **configurant des alertes** et **suivant les biens qui vous intéressent** ;

✓ Sécurisez vos investissements immobiliers

Générez une opportunité d'investissement immobilier et accédez à toute l'expertise Yanport, aussi bien dans le cadre d'un projet d'achat-revente que pour un investissement locatif.

Pour un bien donné, déterminez de manière optimale le **prix** et le **loyer**, la **plus-value brute**, le **rendement locatif** et le **cash flow bruts**.





INVEST 360 | Un dossier d'investissement complet

Le dossier d'investissement Yanport, complet et professionnel, vous permet de disposer des arguments nécessaires pour sécuriser votre projet immobilier.

- ✓ Disposez d'une **vue complète du marché**, aussi bien sur la transaction que sur la location, et des informations nécessaires pour **valider ou invalider la rentabilité de l'investissement étudié** ;
- ✓ Justifiez votre investissement immobilier, auprès d'un établissement financier par exemple, avec les **chiffres clés du projet** :
 - Coût d'acquisition, prix de revente cible et plus-value dans le cadre d'un projet d'**achat-revente**,
 - Coût d'acquisition, loyer mensuel et rendement brut dans le cadre d'un projet d'**investissement locatif**.





INVEST 360 | Tarifs



Offre Essentielle

79 € / mois HT
soit 100 crédits mensuels

Accès aux modules :

Opportunités

1 crédit - soit 0,79 €
Jusqu'à **100 opportunités**

Dossier d'investissement

10 crédits - soit 7,90 €
Jusqu'à **10 dossiers d'investissement**

Démarrer

Sans durée d'engagement

Offre Avancée

189 € / mois HT
soit 300 crédits mensuels

Accès aux modules :

Opportunités

1 crédit - soit 0,63 €
Jusqu'à **300 opportunités**

Dossier d'investissement

10 crédits - soit 6,30 €
Jusqu'à **30 dossiers d'investissement**

Démarrer

Sans durée d'engagement

Offre Business

479 € / mois HT
soit 1200 crédits mensuels

Accès aux modules :

Opportunités

1 crédit - soit 0,40 €
Jusqu'à **1200 opportunités**

Dossier d'investissement

10 crédits - soit 4 €
Jusqu'à **120 dossiers d'investissement**

Démarrer

Sans durée d'engagement

Offre Sur-mesure

sur devis
au delà de 1200 crédits mensuels

Accès aux modules :

Opportunités

1 crédit
Au delà de **1200 opportunités**

Dossier d'investissement

10 crédits
Au delà de **120 dossiers d'investissement**

Démarrer

Sans durée d'engagement



@yanportimmo



@yanport



@YanportImmo



@yanportimmobilier



www.yanport.com



INVEST 360 | Nous contacter

Yanport se tient à votre disposition pour construire **la solution la plus adaptée à vos attentes !**

Pour aller plus loin, n'hésitez pas à nous contacter 

sales@yanport.com

