



## UN THINK-TANK POUR REMETTRE LE LOGEMENT AU CENTRE DU DÉBAT

Le logement, essentiel pour chacun d'entre nous, est-il un angle mort des politiques publiques ? L'institut de recherche et de formation IDHEAL est né d'un constat d'illisibilité : il manque à ce secteur une vision commune entre le public et le privé, le logement social et la promotion immobilière, les entreprises et le secteur associatif, les acteurs traditionnels et les nouveaux venus, issus de la mobilité, de l'énergie ou de la data qui les bousculent et pourraient les remplacer.

Sociologie, géographie, économie, architecture, politiques publiques... Les études d'IDHEAL Recherche éclairent toutes les facettes de l'habitat et du logement. Avec l'ambition de remettre le logement « à sa place », centrale pour les ménages, la société civile et les responsables de l'aménagement du territoire, de la mobilité, de l'action sociale comme pour les élus. Pour ce faire, IDHEAL-Recherche se donne plusieurs missions : encourager la production de connaissances, faciliter leur diffusion et organiser dialogue et débat entre les acteurs du logement, la recherche et le grand public.

### PRODUIRE DES CONNAISSANCES

Remettre le logement au centre du débat implique de produire des connaissances solides et originales. C'est la mission d'IDHEAL : alimenter le débat avec des travaux braquant le projecteur sur ce qui fait et ceux qui font le logement. IDHEAL conçoit des sujets et recueille des propositions de recherche, pilote leur élaboration avec les membres de son comité d'orientation composé de chercheurs, experts et professionnels, et imagine des supports de valorisation.

### ANIMER LE DIALOGUE ENTRE LES ACTEURS

Au carrefour des mondes de la recherche et des professionnels du logement, IDHEAL crée les conditions d'un dialogue dans une double vocation : diffuser les résultats des recherches auprès des professionnels du logement d'une part, leur permettre de partager leurs questions et aux responsables publics de leur répondre d'autre part.

### PRENDRE LA PAROLE

À travers la mise à disposition libre et gratuite des études sur le site internet d'IDHEAL et l'organisation de conférences et webinaires qui animent le débat public, IDHEAL fait porter sa voix, sur le logement, dans toutes ses dimensions.

# IDHEAL

RECHERCHE

## UN FONCTIONNEMENT PARTENARIAL

IDHEAL Recherche est soutenu par des entreprises et organismes qui s'engagent sur un plan intellectuel et financier pour trois ans. Chaque partenaire verse une cotisation annuelle. En contrepartie, la structure peut inscrire gratuitement ou moyennant un tarif préférentiel un collaborateur au cycle de formation des Ateliers de l'Institut, la structure de formation d'IDHEAL. Les membres adhérents sont invités à se réunir une fois par trimestre afin de proposer et discuter de pistes de réflexion et de travail sur les sujets d'études engagés par l'institut. IDHEAL leur propose des séminaires sur mesure à destination de leurs équipes.

Les recherches sont engagées et pilotées par l'équipe d'IDHEAL-Recherche sous l'œil d'un conseil d'orientation formé de 25 personnalités qualifiées et chercheurs.

À ce jour, IDHEAL-Recherche compte 14 membres adhérents :

- Action Logement Groupe
- Action Logement Services
- Action Logement Immobilier
- ANAH – Agence nationale de l'habitat
- Cheuvreux et Associés
- Coop Foncière Francilienne
- Egis
- Gecina
- GRDF
- ICF Habitat
- Mutuelle des Architectes Français
- Nexity
- 14 Pyramides Notaires
- Rennes Métropole

## LES MODALITÉS D'ADHÉSION

Le montant de la cotisation annuelle dépend de l'entité, comme indiqué ci-dessous :

- Pour toute entité de droit privé : 30 000 euros
- Pour toute entité de droit public non éligible au mécénat d'entreprise ou ne payant pas d'impôt sur le revenu ou sur les sociétés depuis au moins trois exercices : 15 000 euros

## L'ÉQUIPE

IDHEAL Recherche est animé par Catherine Sabbah, sa déléguée générale, et par Antoine Pauchon et Irène Behar, chef•fe•s de projet.



# IDHEAL

LES ATELIERS DE L'INSTITUT



## UNE FORMATION SUR LE LOGEMENT POUR SUSCITER LE DÉBAT ET L'ACTION

*Les Ateliers de l'Institut* constitue la branche formation d'IDHEAL, l'Institut des Hautes Etudes pour l'Action dans le Logement. Le cycle de formation réunit chaque année une promotion d'auditeurs et auditrices venus d'horizons divers, tous professionnels de l'habitat ou personnes souhaitant approfondir leurs connaissances dans ce secteur.

Cette formation a pour ambition d'apporter des connaissances à des professionnels déjà expérimentés et familiers du secteur, en les encourageant à se remettre en question face aux grands enjeux actuels autour de l'habitat et du logement.

Le premier cycle (2021-2022) était intitulé "*Construire une nouvelle politique du logement*". Le deuxième, "*Le logement en transition(s)*" (2022-2023), le 3ème portait sur les mobilités résidentielles, géographiques, démographiques... le 4ème, 2024-25, le logement, un sujet privé ou une affaire publique? interrogera la gouvernance du secteur en passant de l'espace intime aux politiques publiques.

### SE FORMER SUR DES SUJETS ESSENTIELS, NOURRIR DES IDÉES ET SON RÉSEAU

Le Cycle se donne trois ambitions principales :

- 1- Dispenser une formation d'excellence convenant à tous les professionnels du logement, dans une approche multi-dimensionnelle qui leur permette de réfléchir de manière personnelle, informée et critique au fonctionnement du secteur.
- 2- Offrir un espace de discussion et de réseau afin de susciter des réflexions et les partager entre des professionnels qui se côtoient parfois trop peu et ne dialoguent pas toujours entre eux.
- 3- Remettre le logement au cœur du débat public, au travers des résultats d'un travail collectif destiné à être porté à la connaissance des responsables politiques et du public.

### LIBÉRER SON ESPRIT CRITIQUE, AVEC PERTINENCE ET IMPERTINENCE

Les cours et conférences du Cycle sont dispensés par des universitaires, chercheurs et praticiens, capables de produire une analyse éclairante, à la fois distanciée, critique et prospective, sur leurs métiers et leur objet de recherche ou de travail.

Lors d'ateliers de travail, les auditeurs mobilisent les connaissances acquises en cours pour réfléchir à l'amélioration de leurs pratiques et des filières professionnelles dans lesquelles ils évoluent. Ces moments sont l'occasion de réflexions stimulantes qui débouchent sur des propositions concrètes.

Pour en savoir plus sur le programme 2024-25, :

<https://idheal.fr/hautes-etudes/>

# IDHEAL

## LES ATELIERS DE L'INSTITUT

### UNE FORMATION CONTINUE, TOUT AU LONG DE L'ANNÉE

Le Cycle se déroule sur 9 sessions de 2 jours de septembre à juin, les jeudis et vendredis, et un voyage d'étude de 3 jours, cette année à Brest. Les sessions se composent d'une journée et demi de cours et d'une demi-journée de travail collectif. La formation a lieu à Paris ou en proche banlieue, dans des sites accessibles en transports en communs. Elle dure 114 heures, réparties en 72 heures de cours, 24 heures d'ateliers et 18 heures de visites au cours des 3 jours de voyage.

### FRAIS D'INSCRIPTION

*Les Ateliers de l'Institut* propose des frais d'inscription différenciés, selon les structures dont sont issus les auditeurs et auditrices :

- Salariés de collectivités, associations, syndicats, indépendants, journalistes : 5 500 euros TTC ;
- Salariés d'entreprises privées, EPA et EPIC : 8 000 euros TTC ;

(Ces tarifs comprennent la formation, l'accueil, les déjeuners et la prise en charge du voyage d'étude) ; aucun tarif de groupe n'est proposé pour le Cycle de formation.

### L'ÉQUIPE

IDHEAL est animé par Catherine Sabbah, Déléguée générale, (et une autre personne en cours de recrutement)

### NOUS CONTACTER

Par mail : [contact@idheal.fr](mailto:contact@idheal.fr)

Par téléphone : 01 87 02 59 75

Adresse de notre site web : <https://idheal.fr/>

Adresse postale de nos bureaux : 19-21 quai d'Austerlitz, 75013 Paris

