

# ofrae

Offres et Ventes Interactives



ofrae

Offre d'achat en ligne sécurisée



**OFRAE est une solution innovante pour des ventes plus rapides et performantes !**

**Une plateforme de dépôt d'offres d'achat immobilières en ligne et de ventes interactives, simple, transparente et émulative.**

## Accélérez la vente



Misez sur la **vente interactive** grâce à notre mode « *Offres Progressives* » et proposez à vos vendeurs un avantage exclusif pour créer l'*émulation* entre les acquéreurs

# Un déclencheur d'intérêt pour vos acquéreurs et une performance de vente pour vos vendeurs !



## booster l'attractivité d'un bien avec *OFRAE*

- ✓ Provoquez immédiatement des intentions d'achat
- ✓ Dans un cycle de vente spécifique et rapide où vous adaptez le prix de départ
- ✓ Visez une émulation compétitive au profit de vos vendeurs

# Booster l'attractivité de vos mandats

Pour répondre à la contraction du marché, il faut éveiller l'intérêt des acquéreurs et démarquer les biens à la vente.

Dans son mode de vente à offres progressives, OFRAE vous permet de présenter\* les biens à un prix inférieur au prix du mandat, pour démultiplier les visites et déclencher plus rapidement des offres d'achat.

\*Après signature de votre mandat, vous faites signer un avenant au mandat, vous autorisant à communiquer à un prix inférieur et ajouter cette information dans la description de l'annonce.

## Faîtes mûrir rapidement vos vendeurs

**Quel professionnel de l'immobilier ne s'est jamais retrouvé avec des prétentions trop hautes d'un vendeur, qui refuse la bonne offre au bon moment !**

**OFRAE accélère la maturité du vendeur sur la réalité de la valeur de son bien**



# Les étapes pour conclure une vente



# OFRAE

## une option gagnante pour tous !

### DES VENDEURS Satisfaits

- **Optimisation** de leur vente avec une plateforme **émulative** et **performante**
- **Transparence** absolue
- **Sérénité** grâce à la digitalisation de l'offre précédée d'une capacité de financement évaluée

### DES AGENTS Gagnants

- **Davantage de mandats** exclusifs grâce à un outil qui séduit vendeurs et acquéreurs
- Moyen efficace de **convaincre** rapidement le vendeur du bon prix de vente au regard **du marché**

### DES ACQUEREURS Confiants

- **Plus de chances** de remporter le bien convoité
- Des offres **immédiatement** visibles par tous les acteurs
- **Mise en confiance** du vendeur avec des **offres d'achat sérieuses**

Retrouvez-nous sur  
[www.ofrae.fr](http://www.ofrae.fr)



ofrae   
Offre d'achat en ligne sécurisée