



10 RAISONS D'INVESTIR EN VAUCLUSE PROVENCE



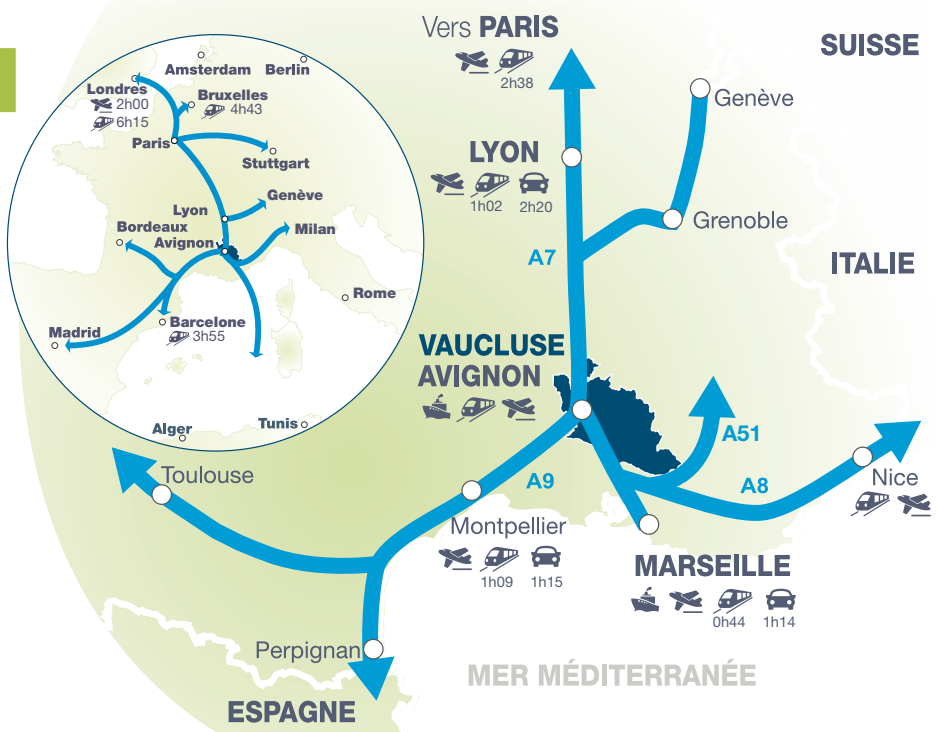
VAUCLUSE
PROVENCE

EXPLORE
INVEST
ENJOY



1. UNE LOCALISATION GÉOSTRATÉGIQUE

- Proche de la façade méditerranéenne : un accès à un bassin de 115 millions de consommateurs européens.
- Au carrefour de 3 euro-régions majeures : Espagne, Italie et Nord de l'Europe.
- Sur l'axe autoroutier nord-sud le plus fréquenté d'Europe.
- Des infrastructures performantes :
 - 1 gare TGV qui devrait accueillir 4 millions de voyageurs à horizon 2030,
 - 5 aéroports internationaux à 1h,
 - 4 autoroutes,
 - A 1h du 1^{er} port de France : le Grand Port Maritime de Marseille,
 - Des connexions fluviales et ferrées Nord/Sud.



2. UN TERRITOIRE COMPÉTITIF

AU COEUR D'UN MARCHÉ DE + DE 9 MILLIONS D'HABITANTS
à moins de 2 heures de route du Vaucluse

+11% D'ENTREPRISES DEPUIS 2010

13 CLUSTERS & PÔLES DE COMPÉTITIVITÉ

1^{ÈRE} DESTINATION INTERNATIONALE TOURISTIQUE EN PROVENCE

8 O.I.R.
Opération Intérêt Régional

3. DES TALENTS DIVERSIFIÉS

- Une croissance démographique supérieure à la moyenne nationale : + 800 000 personnes en 2030 en PACA.
- 4^{ème} rang national avec 157 000 étudiants en PACA.
- Une main d'œuvre jeune, qualifiée, et productive issue de l'Université d'Avignon et des Pays de Vaucluse, et de formations supérieures dans des filières d'excellence.



4. UN TERRITOIRE CONNECTÉ

- Un réseau de 700 km de câbles optiques déployé par le Conseil départemental.
- 14 centraux téléphoniques dégroupés.
- 120 zones d'activités économiques connectées.
- 10 500 entreprises à proximité du réseau.
- Un pilote de déploiement FTTH dans près de 10 000 locaux.

D'ici 2022 et conformément au plan France THD, l'intégralité du territoire sera couvert en très haut débit.

5. UNE OFFRE FONCIÈRE & IMMOBILIÈRE QUALIFIÉE

- Parcs d'activités labellisés selon la charte de qualité « Eco Parc ».
- 45% des parcs d'activités à moins de 10 min des grands axes de communication.
- Des parcs d'activités technologiques et industriels spécialisés : tertiaire supérieur, agroalimentaire, cosmétique, aéronautique, logistique...
- Des solutions variées en immobilier d'entreprises pour accueillir votre projet : bureaux, pépinières d'entreprises, locaux d'activités, entrepôts logistiques, espaces de co-working, living labs, accélérateur French Tech.

6. DES FILIÈRES D'EXCELLENCE

TOURISME

- Le Vaucluse, 1^{ère} destination internationale en Provence : 4 millions de touristes, 20 millions de nuitées annuelles et 40% de clientèles étrangères.
- Des destinations phares : Avignon, Luberon, Mont-Ventoux.
- Sports de nature (vélo et VTT) : La Provence à Vélo™, 40 circuits et 450 professionnels labellisés.
- Gastronomie et produits du terroir : plus de 300 caves/domaines labellisés CENotourisme.
- De réelles perspectives d'investissement en hébergements ou loisirs.

AÉRONAUTIQUE

- Construction aéronautique et spatiale : 1^{ère} branche régionale de R&D.
- Des PME innovantes & acteurs majeurs du secteur : Airbus Helicopters, Thales Alenia Space, Dassault Aviation, Safran, Daher...
- Provence RPAS Network : un réseau de plateformes, de services et d'accompagnements de l'idée à l'emploi, pour tous les acteurs de la filière drone.
- Technopole Pégase d'Avignon : un site dédié aux nouveaux services aériens. Du mini-drone au very light jet, avec une zone de test dédiée sur l'aéroport d'Avignon-Provence.

LOGISTIQUE

- Au cœur du 3^{ème} pôle logistique national, avec 130 000 emplois et un flux de 68 MT de marchandises.
- Une localisation de premier choix, au cœur des marchés et des bassins de consommation de l'Europe et de la Méditerranée.
- Un territoire hyper-connecté : autoroutes, aéroports internationaux, hinterland du Grand Port Maritime de Marseille, pôle rail-route.
- Des zones d'activité et de l'immobilier d'entreprise dédiés à la logistique.

ENVIRONNEMENT

- Compétences historiques dans la gestion de l'eau : préservation, irrigation, traitement...
- Valorisation des déchets et notamment la biomasse agricole et agroalimentaire.
- Conversion de biodéchets vers de nouveaux usages et économie circulaire.
- Expertises reconnues dans les technologies de filtration / séparation, décontamination, maîtrise des environnements confinés et gestion des risques.

SANTÉ & COSMÉTIQUE

- Un pôle majeur des produits naturels dans les secteurs de la cosmétique, de la santé humaine et animale au naturel, et du bien-être.
- Made in Provence : une image valorisée.
- Un centre d'expertise mondial sur le végétal : INRA PACA, pôle Universitaire en agrosociétés, pôles de compétitivité (Terralia, Trimatec, Pass, Eurobiomed), plateforme d'éco-extraction de Valréas...
- Des entreprises de pointe, de la start-up aux grands groupes.

ÉNERGIE & BÂTIMENTS INTELLIGENTS

- En pointe sur la transition énergétique.
- Ressources naturelles : + de 300 jours de soleil/an, biomasse forestière abondante, un des 1^{er} gisements éoliens de France, un sous-sol riche en minerais et des matériaux bio-sourcés.
- Flexgrid : programme d'industrialisation des Smart Grids visant le déploiement de solutions technologiques innovantes.
- 3 sites nucléaires à proximité, dont ITER.
- Des technologies, entreprises leaders et PME innovantes pour le marché de la rénovation énergétique.



AGROALIMENTAIRE

- 1^{ère} filière industrielle du territoire, 2^{ème} filière en PACA avec plus de 1000 entreprises.
- Tissu industriel centré sur la transformation des fruits, des légumes et du végétal.
- Ecosystème R&D performant : pôle de compétitivité, pôle agrosociétés de l'Université d'Avignon et des Pays de Vaucluse, centres techniques, plateformes et halls technologiques, ateliers-pépinières spécialisés...
- Offre de formation variée (opérateurs de production, business développeurs...).

ÉCONOMIE CRÉATIVE

- Terre d'excellence de l'économie créative avec trois pôles majeurs : théâtre / spectacle vivant, valorisation du patrimoine et création numérique.
- French TECH CULTURE Avignon, seul label thématique French Tech lié à la Culture.
- Festival d'Avignon, le plus grand festival de théâtre au monde.
- Une offre de formation d'excellence : l'Université d'Avignon et des Pays de Vaucluse, 2 écoles de jeux vidéo, une école d'animation, 4 fab lab.

7. DES ACTEURS DE L'INNOVATION

PÔLES DE COMPÉTITIVITÉ

CLUSTERS RÉGIONAUX

CENTRES DE R&D



©Steven Hor



©Maxime Cougard



UN CADRE DE VIE UNIQUE

S'implanter en Vaucluse, c'est vivre et travailler au cœur de la Provence.

Ensoleillement exceptionnel, gastronomie, paysages variés, patrimoine riche, marchés provençaux, villages perchés, festivals de renommée internationale...

L'art de vivre en Vaucluse est un atout qui garantit une qualité de vie remarquable.

Avec ses 300 jours de soleil par an, le territoire offre une diversité d'activités possibles toute l'année : randonnée, vélo, escalade, oenotourisme, visites culturelles grâce à un patrimoine historique riche, balades au cœur des marchés et villages provençaux...

Le Vaucluse offre également un environnement scolaire, universitaire, associatif et médical de qualité pour les familles.



ILS ONT CHOISI LE VAUCLUSE : DES LEADERS NATIONAUX & INTERNATIONAUX



VAUCLUSE PROVENCE ATTRACTIVITÉ VOUS ACCOMPAGNE



EXPERTISE & RÉSEAU

Vous mettre en relation avec vos partenaires stratégiques



RESSOURCES HUMAINES

Identifier les compétences, recruter et favoriser la mobilité des salariés



OFFRE FONCIÈRE & IMMOBILIÈRE

Trouver un site d'implantation adapté à votre activité



AIDE AU FINANCEMENT

Identifier des financements adaptés à votre projet



DÉMARCHES ADMINISTRATIVES

Faciliter et accélérer votre implantation



Avec Ecofolio tous les papiers se recyclent.



VAUCLUSE • PROVENCE ATTRACTIVITÉ

12 rue Collège de la Croix • 84000 AVIGNON
+33 (0)4 90 80 47 00 • info@vaucluseprovence.com
www.investinvaucluseprovence.com



Parution 2018 - © Conception - Anais Clair - Vaucluse Provence Attractivité