



BANQUE des
TERRITOIRES



Élus
nos solutions
pour répondre
à vos enjeux



La Banque des Territoires un réseau de proximité



Réunion - Océan Indien
Mayotte



Polynésie Française



Nouvelle-Calédonie



Saint-Pierre-et-Miquelon





Édito

Partenaire privilégié des collectivités territoriales, la Banque des Territoires vous accompagne dans l'élaboration et le déploiement de vos projets d'avenir. Notre engagement : lutter contre les inégalités territoriales, revitaliser les territoires et développer l'innovation.

Aujourd'hui, dans ce contexte de crise sanitaire sans précédent, nous mettons tout en œuvre pour soutenir le développement économique, l'action sanitaire et sociale et la transformation durable de vos territoires.

Nous avons la volonté, dans ce guide, de vous présenter un aperçu de toutes les solutions que nous pouvons déployer pour répondre à vos enjeux et vos priorités. Plus que jamais, nous souhaitons être à vos côtés pour concrétiser vos projets.

Nos équipes en direction régionale, qui sont au cœur même des problématiques territoriales, sont à votre disposition, afin de construire ensemble des territoires plus durables, plus attractifs, plus inclusifs et plus connectés.

Soyez sûr de notre engagement à vos côtés.

**Bien à vous,
Olivier SICHEL,
directeur de la Banque des Territoires**



Sommaire

Nos solutions pour
répondre à vos enjeux




	Territoires +Inclusifs	
	Moderniser les écoles et les bâtiments scolaires.....	7
	Accompagner l'économie sociale et solidaire.....	9
	Soutenir le logement social.....	11
	Financer les établissements et services médico-sociaux.....	13

	Territoires +Durables	
	Améliorer l'efficacité énergétique des bâtiments publics.....	15
	Rénover les réseaux d'eau et d'assainissement.....	17
	Garantir vos projets d'aménagement et protéger l'environnement.....	19

	Territoires +Connectés	
	Innover et concevoir sa ville « intelligente ».....	21
	Déployer des infrastructures numériques sur le territoire.....	23

	Territoires +Attractifs	
	Soutenir et développer le tourisme local.....	25
	Revitaliser les centres-villes.....	27
	Favoriser des mobilités plus durables et intelligentes.....	29
	Faciliter le développement des projets territoriaux grâce aux Entreprises Publiques Locales.....	31

	Boîte à outils	
	Accompagner vos projets de développement avec Territoires Conseils.....	33
	Être soutenu en ingénierie pour élaborer des projets durables.....	35
	S'informer avec Localtis.....	37



VOS ENJEUX

Renouveler et développer votre parc immobilier éducatif

Le parc immobilier des collectivités est constitué pour moitié de bâtiments dédiés à l'éducation souvent vieillissants. Pour vous, collectivités, de nombreux enjeux appellent aujourd'hui une évolution du bâti et de l'aménagement scolaire.

Disposer de bâtiments modernes et modulables adaptés aux nouveaux usages pédagogiques, notamment numériques.

S'adapter à l'évolution des bassins de population avec des bâtiments multi-usages, neufs ou réorganisés, assurant toute la sécurité nécessaire.

Offrir le meilleur confort aux élèves et personnels enseignants notamment en matière thermique, tout en optimisant les coûts énergétiques.

Accompagner la transition énergétique avec la rénovation thermique des bâtiments.

Permettre l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

Faciliter la mise en œuvre des politiques publiques.



Moderniser les écoles et les bâtiments scolaires

NOTRE OFFRE

La Banque des Territoires vous accompagne dans l'évolution du patrimoine éducatif et soutient votre effort dans ces investissements qui peuvent être conséquents.

NOTRE OBJECTIF : vous permettre de réhabiliter ou de construire les bâtiments éducatifs de demain.

Pour répondre à vos besoins, nous avons mis en place une offre de prêt dédiée : ÉDU PRÊT

L'Édu Prêt vous permet de mobiliser des financements pour réaliser des travaux de construction sur vos bâtiments éducatifs, culturels ou sportifs ainsi que leurs équipements associés comme les internats :

- de rénovation,
- d'extension,
- et de transformation.

Simulez votre besoin d'emprunt et déposez votre demande en ligne avec ÉDU PRÊT Flash

banquedesterritoires.fr/edu-prêt

À noter : complétez votre financement avec notre offre sur la rénovation énergétique des bâtiments publics.

**PLUS
D'INFOS**

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

banquedesterritoires.fr/edu-prêt

OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



Concilier efficacité économique et impact social pour répondre aux carences sociétales et territoriales

L'économie sociale et solidaire représente un secteur essentiel pour vous collectivités dans les domaines de la santé et du médico-social, de l'insertion par l'activité économique notamment par les tiers-lieux, ou de logement inclusif.

Accompagner l'activité des entreprises du secteur associatif et non lucratif pour inscrire leur action au niveau local et contribuer à étendre les besoins de la population.

Trouver des solutions de financement pour soutenir leur action.



Accompagner l'économie sociale et solidaire

NOTRE OFFRE

Parce que l'économie sociale et solidaire est au service des plus fragiles, la Banque des Territoires accompagne les collectivités dans la mise en place d'une économie à impact qui ne vise pas la seule création de valeur financière.

NOTRE OBJECTIF : s'engager pour ce secteur en contribuant à la structuration et au changement d'échelle des entreprises de l'économie sociale et solidaire.

INVESTISSEMENT

La Banque des Territoires construit des solutions d'investissement efficaces et novatrices pour soutenir les projets, de l'idée au changement d'échelle via ses outils :

- participation en fonds propres dans des outils financiers et fonds d'investissement,
- mise en place de contrat à impact Social (CIS),
- participation en fonds propres dans les entreprises de l'économie sociale et solidaire.

ACCOMPAGNEMENT

Pour répondre à l'ensemble des besoins, nous avons mis en place une offre globale d'accompagnement pour les entrepreneurs de l'économie sociale et solidaire.

PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

banquedesterritoires.fr/economie-sociale-et-solidaire

OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



VOS ENJEUX

Permettre la construction et la réhabilitation du parc social

Le logement est un besoin essentiel pour un citoyen. Il est au cœur de vos préoccupations. De nombreux enjeux sont à prendre en compte.

Permettre une offre de logement équilibrée en facilitant la mixité sociale – via la construction ou l'acquisition de logements, dans le respect de l'obligation des 25 % de logement social.

Encourager la rénovation de logements vétustes et réduire les risques attachés aux copropriétés dégradées via des mécanismes de préemption.

Contribuer efficacement à la mise en œuvre locale de la politique de l'Etat en matière de logement.



Financement du logement social : votre garantie des prêts est essentielle

La garantie apportée par les collectivités locales aux prêts sur les opérations d'habitat social est un dispositif vertueux, qui permet aux bailleurs sociaux d'obtenir des prêts à des conditions privilégiées et de faire ainsi bénéficier leurs locataires d'un loyer plus bas.



Soutenir le logement social

NOTRE OFFRE

Acteur majeur du logement social, la Banque des Territoires conseille et finance les acteurs de l'habitat social pour soutenir leurs investissements dans tous les territoires.

NOTRE OBJECTIF : accompagner le secteur pour favoriser l'accessibilité au logement pour tous les citoyens.

FINANCEMENT

Nous finançons le logement social comme l'habitat spécifique destiné aux populations fragiles, et tous ses projets (construction ou acquisition de logement avec ou sans foncier, rénovation thermique, réhabilitation, aménagement, confortement antisismique dans les territoires d'Outre-Mer). Nous vous accompagnons également dans la rénovation des copropriétés dégradées.

ACCOMPAGNEMENT DES GARANTS

Nous vous soutenons dans votre rôle de garant, et facilitons vos échanges avec les bailleurs sociaux.

Un dispositif de garantie simplifié

Des services en ligne sur la plateforme banquedesterritoires.fr
visualisation / exportation des données sur la dette garantie, consultation / exportation de l'information annuelle aux garants, dématérialisation de vos demandes de financement.



VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?
banquedesterritoires.fr/habitat-social
OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



VOS ENJEUX

Construire, réhabiliter et moderniser vos structures d'hébergement et d'accueil

Face au vieillissement de la population et aux besoins de services de santé pour tous, adapter les structures d'hébergement et d'accueil devient incontournable, notamment pour les publics les plus fragiles. L'enjeu est de taille : la population des plus de 75 ans représentera près de 12 millions d'individus d'ici 2060.

Construire des structures d'hébergement et/ou d'accueil pour les personnes âgées ou personnes en situation de handicap.

Financer des travaux de réhabilitation classique ou lourde (réhabilitation thermique notamment).

Moderniser les EHPAD, résidences autonomie et hébergements collectifs pour répondre aux besoins du secteur medico-social et de ses patients.

Mettre en place des services innovants, pour favoriser le maintien à domicile.



Financer les établissements et services médico-sociaux

NOTRE OFFRE

Partenaire historique du secteur médico-social, nous mobilisons toute notre offre pour faciliter vos projets et vous accompagner pour l'ensemble de vos investissements.

NOTRE OBJECTIF : favoriser l'hébergement et l'accueil des publics fragiles dans des structures adaptées à leurs besoins.

FINANCEMENT

Pour vos projets immobiliers

Nous mettons à votre disposition une gamme de prêts de très longues durées pour vos projets de construction et de réhabilitation.

Nous soutenons la modernisation des EHPAD, des résidences autonomie et d'autres formes d'hébergement collectif.

Pour la mise en place de services innovants

Nous vous aidons à développer des bouquets de services innovants en faveur de la prévention et du maintien à domicile (téléassistance, télé médecine, plateforme de services numériques).

Nous soutenons également des modèles d'habitat partagé où les seniors bénéficient de l'accompagnement d'auxiliaires de vie.

PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ? banquedesterritoires.fr/
OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



Limiter les coûts financiers et diminuer l'empreinte carbone sur le territoire

La majorité des bâtiments publics ont été construits avant 1975. Ils nécessitent aujourd'hui des investissements pour être moins énergivores et pour s'adapter aux nouveaux usages. Pour vous collectivités, vos enjeux sont multiples.

Se lancer dans une démarche positive correspondant aux attentes réglementaires comme aux attentes de la population.

Offrir le confort attendu des usagers liés aux grandes variations de températures dans les bâtiments publics.

Réduire les coûts énergétiques de l'exploitation des bâtiments.



Améliorer l'efficacité énergétique des bâtiments publics

NOTRE OFFRE

La Banque des Territoires s'est engagée auprès de ses partenaires, l'Ademe et le Plan Bâtiment Durable, à soutenir le plan d'action national pour la rénovation énergétique du patrimoine public.

NOTRE OBJECTIF : faciliter la mise en œuvre de la transition énergétique du patrimoine public.

Pour répondre à vos besoins, nous avons mis en place une palette d'outils pour vous accompagner tout au long de votre projet.

INGÉNIERIE

Cofinancement de vos études d'ingénierie à 50 % pour permettre l'élaboration de stratégies de transition énergétique du patrimoine public.

ZOOM sur GPI AMBRE

Un prêt dédié aux financements des programmes de rénovation énergétique des bâtiments publics sur une durée de 25 à 40 ans.

DISPOSITIF INTRACTING

Un dispositif financier innovant qui consiste à financer les travaux de rénovation au moyen d'avances remboursables pour :

- renouveler des équipements pour des économies à court terme,
- affecter les économies réalisées au remboursement des avances consenties ,
- financer potentiellement de nouveaux projets.

UN SERVICE GRATUIT : mon comparateur énergétique

En quelques minutes comparez le niveau de dépense et de consommation énergétique de votre patrimoine public, de vos établissements scolaires ou équipements sportifs...

PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

www.banquedesterritoires.fr/renovation-energetique-des-batiments-publics

OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



Inscrire le circuit de l'eau au cœur des préoccupations environnementales

Il représente une de nos priorités en raison d'infrastructures et d'équipements bien souvent vieillissants, synonymes de fuites mal contrôlées. Vos enjeux sont multiples.

Assurer la production et la distribution d'eau potable au meilleur coût.

Eviter les pertes d'eau dans les canalisations.

Optimiser la collecte et le traitement des eaux usées, ou leur récupération pour alimenter un circuit d'eau non potable.

Faciliter la récupération des eaux de pluie.

Mettre en place de nouveaux systèmes de gestion des espaces et milieux aquatiques.

Prévenir les inondations.



Rénover les réseaux d'eau et d'assainissement

NOTRE OFFRE

La Banque des Territoires soutient la modernisation des réseaux d'eau de manière globale avec une offre de financement dédiée aux projets d'infrastructures d'eau potable, d'assainissement, de traitement des eaux pluviales et de GEMAPI.

NOTRE OBJECTIF : vous accompagner dans une démarche durable de la gestion de l'eau.

Pour répondre à vos besoins, nous avons mis en place une offre dédiée : AQUA PRÊT

L'Aqua Prêt permet de mobiliser des financements pour réaliser des travaux de rénovation ou d'aménagement des réseaux d'eau et des équipements associés.

Nous soutenons les projets concourant à l'amélioration des ouvrages liés :

- à la production et à la distribution d'eau potable,
- à la collecte et à l'assainissement des eaux usées,
- au recueil des eaux pluviales,
- à la gestion des espaces et milieux aquatiques,
- à la prévention des inondations.

INGÉNIERIE

Nous accompagnons les communes et intercommunalités dans la transformation de leur compétence GEMAPI en une opportunité concrète pour une gestion plus durable et efficace des cours d'eau et ainsi mieux appréhender les risques d'inondation.

PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

banquedesterritoires.fr/aqua-prêt

OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



VOS ENJEUX

Sécuriser vos projets territoriaux Protéger vos habitants et l'environnement

Les projets d'aménagement sont sources de nombreux risques. Vous devez protéger votre territoire et ses habitants, mais également assurer que vos projets se déroulent en toute sécurité, aussi bien sur les aspects financiers qu'environnementaux.

Exercer votre droit de préemption urbain aux conditions de prix et de vente que vous fixez.

Prendre possession d'un bien exproprié ou préempté en cas d'obstacle au paiement.

Sécuriser à l'occasion de la livraison, le parfait achèvement de votre projet immobilier acquis en VEFA.

Protéger les habitants et l'environnement des risques d'une Installation Classée pour la Protection de l'Environnement (ICPE).

S'assurer en toute sécurité que les travaux de finition d'un lotissement seront bien réalisés.

Préserver les intérêts de votre collectivité par une garantie financière dans le cadre d'une délégation de service public ou de l'occupation du domaine public.



Garantir vos projets d'aménagement et protéger l'environnement

NOTRE OFFRE

Tiers de confiance et intermédiaire neutre, la Banque des Territoires gère gratuitement les sommes que vous lui confiez.

NOTRE OBJECTIF : vous permettre de constituer des garanties financières pour assurer la bonne réalisation de vos projets et la protection de votre territoire.

GARANTIR LA RÉUSSITE DE VOTRE PROJET PAR LA CONSIGNATION

La consignation peut vous aider à protéger les intérêts de la collectivité que vous gérez :

- garantir vos projets d'aménagement,
- préserver les intérêts de votre collectivité grâce à des garanties financières,
- répondre à une situation contentieuse,
- contribuer à la protection de l'environnement.

ZOOM sur la garantie

Gratuité du service rendu

Rémunération des sommes consignées

Rapidité de restitution des fonds

**PLUS
D'INFOS**

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

consignations.caissedesdepots.fr

OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



Déployer des solutions innovantes pour des usages en constante évolution

Pour répondre aux besoins et attentes de vos citoyens, vous souhaitez vous engager dans une démarche smart city.

Créer de nouveaux services pour améliorer la qualité de vie de vos habitants.

Optimiser la gestion de vos services urbains et environnementaux (déchets, éclairage, stationnement, eau, énergie...).

Encourager la participation citoyenne pour vos projets d'aménagement.

Améliorer la connaissance de votre territoire grâce à la donnée et renforcer la résilience de vos collectivités face aux crises.



Innover et concevoir sa ville « intelligente »

NOTRE OFFRE

La Banque des Territoires accompagne les acteurs publics locaux dans la compréhension des enjeux de la ville intelligente et la connaissance de l'écosystème smart city.

NOTRE OBJECTIF : vous conseiller dans la conception ou la mise en œuvre de votre démarche smart city et vous accompagner de A à Z dans vos projets.

INGÉNIERIE TERRITORIALE

Nous vous conseillons et vous proposons des crédits d'ingénierie pour vous aider à définir votre stratégie smart city et envisager une expérimentation.

FINANCEMENT

Nous investissons aux côtés des collectivités pour déployer des infrastructures numériques et développer des services intelligents dans les territoires.

INNOVATION OUVERTE AU SERVICE DES TERRITOIRES

Co-concevez et testez des services innovants pour répondre aux enjeux de vos territoires avec le Lab' des Territoires.

Vous êtes intéressés ?

banquedesterritoires.fr/participez-au-lab-des-territoires

À noter : retrouvez une base de ressources sur la smart city avec un annuaire de plus de 300 offreurs de solutions innovantes et de nombreux retours d'expérience sur banquedesterritoires.fr

PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

banquedesterritoires.fr/smart-city

OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



Permettre à chacun, en tout point du territoire d'avoir accès à une bonne connexion numérique

Pour répondre aux besoins et attentes de vos citoyens (grand public et entreprises), vous souhaitez vous engager dans une démarche « **+ CONNECTÉE** ».

Disposer d'une infrastructure très haut débit avec de la fibre optique jusqu'à l'abonné.

Établir un diagnostic de la couverture mobile de votre territoire.

Améliorer la couverture et les services numériques pour vos zones touristiques, culturelles, commerciales, industrielles ou zones d'activité.

Envisager les futurs usages permis par la 5G.

Réfléchir aux réseaux d'objets connectés.

Mettre en place des datacenters de proximité pour accompagner la demande croissante en stockage et hébergement de données, afin d'augmenter l'attractivité pour les entreprises.



Déployer des infrastructures numériques sur le territoire

NOTRE OFFRE

La Banque des Territoires accompagne les acteurs publics locaux dans leurs réflexions stratégiques et dans l'élaboration des montages économiques et juridiques des projets, pour participer à la transition numérique des territoires.

NOTRE OBJECTIF : vous conseiller et vous accompagner dans la conception et la mise en œuvre de votre démarche et de vos projets.

INGÉNIERIE TERRITORIALE

Nous vous conseillons et vous proposons des crédits d'ingénierie pour vous aider à définir votre stratégie.

Par exemple, nous co-finançons des schémas directeurs d'aménagement numérique ou des études de couverture mobile sur des échelons territoriaux pertinents.

FINANCEMENT

Nous investissons aux côtés des collectivités pour déployer des infrastructures numériques :

- financement des infrastructures numériques pour les territoires non encore couverts : intensification du déploiement de la fibre optique,
- accompagnement des collectivités sur les zones blanches mobiles et développement des outils de financement associés,
- accompagnement de projets de WiFi territorial et de couverture intérieure des bâtiments (notamment Cœur de ville),
- investissement dans des datacenters territoriaux pour accompagner la demande croissante en stockage et hébergement de données, au plus près des utilisateurs.

À noter : nous explorons les opportunités de la 5G et favorisons le développement de réseaux d'objets connectés au service des territoires intelligents.

PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

banquedesterritoires.fr **OU** contactez votre interlocuteur en direction régionale



Développer un tourisme local attractif et durable

La crise sanitaire sans précédent qui touche notre pays a mis de nombreuses communes touristiques dans des situations très compliquées, avec une perte de revenus colossale. Plus que jamais, vous collectivités, êtes amenées à repenser les modèles existants et soutenir l'évolution du secteur.

Valoriser les atouts du territoire face aux nouvelles attentes des voyageurs (patrimoine historique et culturel à rénover, nouveaux équipements de loisirs et nouvelles expériences touristiques).

Moderniser les équipements et les hébergements collectifs vieillissants.

Réduire les « lits froids » et proposer une exploitation différente et moins saisonnière des équipements touristiques.

Numériser les services et faciliter l'accès à l'offre touristique du plus grand nombre, que ce soit par l'intermédiaire de plateformes digitales ou par des applications numériques simples d'emploi.



Soutenir et développer le tourisme local

NOTRE OFFRE

La Banque des Territoires s'engage pour le secteur du tourisme en mobilisant ses expertises en matière de conseil et d'ingénierie, de financement et de mise en œuvre. Sa filiale SCET, comme les filiales du groupe Caisse des Dépôts, la Compagnie des Alpes et Egis viennent compléter cette offre.

NOTRE OBJECTIF : soutenir le secteur du tourisme en se réinventant vers des modèles plus durables.

CONSEIL ET ACCOMPAGNEMENT

Cofinancement des études

Accompagnement personnalisé de nos experts pour vous aider à structurer vos projets et optimiser leur performance. Vous bénéficiez de cet accompagnement pour :

- l'élaboration d'une stratégie territoriale,
- la conception de vos projets, étude de faisabilité et structuration juridico-financière,
- vos projets de redynamisation dans le cadre du programme Action cœur de ville.

FINANCEMENT

Nous mettons à votre disposition une offre complète de financement pour répondre à vos besoins :

- investissement en fonds propres et quasi-fonds propres dans les sociétés d'économie mixte (SEM) ou sociétés de projet,
- prêts de moyen et long terme pour financer les projets territoriaux.

À noter : Aujourd'hui, nous mettons en place des dispositifs de relance pour soutenir le secteur fortement impacté par cette crise sanitaire, et permettre la relance des entreprises du tourisme vers une économie plus solidaire et plus durable.

PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

banquedesterritoires.fr/nos-dispositifs-de-relance-pour-le-tourisme

OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



VOS ENJEUX

Redynamiser les centres-villes avec Action cœur de ville :

Pour redynamiser les centres-villes, lutter contre la vacance des logements et des commerces et favoriser l'activité économique locale, vous devez mettre en œuvre et coordonner l'ensemble des initiatives utiles à l'activité économique et sociale des centres-villes, tout en les inscrivant dans une perspective de développement durable.

Construire des logements neufs et/ou réhabiliter de l'habitat ancien.

Favoriser le développement économique par le biais de nouvelles implantations, de commerces et d'artisanats.

Développer l'accessibilité, la mobilité et les infrastructures numériques.

Aménager les espaces publics et valoriser le patrimoine, tout en tenant compte des enjeux climatiques et liés à la biodiversité de la ville.

Créer et rénover des équipements de loisirs et de culture ainsi que des services publics, notamment par le biais du numérique.

Pour permettre à ces villes de retrouver un meilleur équilibre, pour redonner attractivité et dynamisme à leurs centres, le Gouvernement a lancé le programme « Action cœur de ville » avec une enveloppe de 5 Md€ sur 5 ans.



Revitaliser les centres-villes

NOTRE OFFRE

Partenaire privilégié du programme national Action cœur de ville, la Banque des Territoires mobilise l'ensemble de ses moyens financiers et humains : en prêts, en fonds propres ainsi qu'en crédits d'ingénierie.

NOTRE OBJECTIF : déployer toutes nos solutions d'accompagnement pour valoriser votre territoire.

INGÉNIERIE TERRITORIALE ET SOUTIEN AUX INNOVATIONS

Nous vous aidons à définir et structurer vos projets. Nous encourageons également les démarches innovantes et de smart city.

ZOOM sur la DATAVIZ

Un service gratuit pour faciliter vos choix stratégiques :

Posez un diagnostic rapide de la situation de votre centre-ville à partir d'un ensemble riche de jeux de données et une cartographie de votre territoire.

Testez vous : banquedesterritoires.fr/dataviz-coeur-de-ville

FINANCEMENT

Prêt Action cœur de ville

Nous finançons au moyen de prêts les projets de redynamisation portés par les acteurs publics et les porteurs de projets privés.

Financement des EPL

Une offre bancaire et une participation en fonds propres pour mener les programmes Action cœur de ville.

Investissement

Nous intervenons également en investissement en fonds propres pour soutenir vos projets.

PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

banquedesterritoires.fr/action-coeur-de-ville-renovation-des-centres-villes

OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



VOS ENJEUX

Développer des mobilités adaptées aux usages et respectueuses de l'environnement

La mobilité est indispensable à la qualité de vie des Français. Aujourd'hui, face à la transformation des usages liés à la technologie et à la nécessité de prendre en compte les enjeux climatiques, les transports évoluent vers une mobilité intelligente et durable.

Réduire les impacts climatiques et de santé publique liés à l'utilisation de la voiture, et inscrire les transports dans la transition écologique grâce à la mobilité douce.

Décloisonner les territoires isolés et faciliter les déplacements individuels et collectifs, en apportant des solutions de mobilité accessibles à tous, sur votre territoire.

Gérer de nouvelles formes de mobilité en centre-ville, aménager la voirie et intégrer des espaces de co-voiturage ou de parking relais.

Offrir des services innovants aux usagers et assurer le bon fonctionnement des transports.



Favoriser des mobilités plus durables et intelligentes

NOTRE OFFRE

En lien avec le projet de loi d'orientation sur les mobilités, la Banque des Territoires accompagne vos projets de rénovation et contribue au développement de mobilités innovantes, connectées, inclusives, attractives, et durables.

NOTRE OBJECTIF : développer de nouveaux projets mobilités adaptés aux besoins de votre territoire.

Pour répondre à vos besoins, nous avons mis en place une offre dédiée : **MOBI PRÊT**

Le Mobi Prêt permet de mobiliser des financements pour réaliser des travaux concourant à l'amélioration des mobilités du quotidien concernant les personnes ou les marchandises.

Simulez votre besoin d'emprunt et déposez votre demande en ligne avec **Mobi Prêt Flash**

banquedesterritoires.fr/mobi-prêt

À noter :

Nous finançons également les sociétés de projet et les SEM de transport.

Nous mettons en place des services mobilité innovants avec notre offre Smart City.

PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

banquedesterritoires.fr/Mobi-Prêt

OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



Élaborer et mettre en œuvre vos projets de développement territorial grâce à des outils privilégiés

Historiquement liées au domaine de l'aménagement et du logement social, aujourd'hui déployées dans une quarantaine de domaines dont, le développement économique, la culture, le tourisme, les services publics urbains (transports et énergie), et les services à la population, les EPL constituent des solutions performantes pour développer l'attractivité et la compétitivité de votre territoire.

Intervenir là où les opérateurs privés sont absents ou insuffisamment engagés.

Conserver la maîtrise des projets et de leur exécution, en combinant l'intérêt général et la soutenabilité économique des investissements.

Optimiser la gestion et réduire les coûts d'exploitation des services publics, en diversifiant les activités des entreprises locales, ou en mutualisant des activités pour gagner en efficacité globale.



Faciliter le développement des projets territoriaux grâce aux Entreprises Publiques Locales

NOTRE OFFRE

Acteur public engagé pour l'intérêt général, la Banque des Territoires est le partenaire historique des collectivités et des EPL.

NOTRE OBJECTIF : mettre à votre disposition une palette d'outils pour accompagner vos projets de bout en bout.

CONSEIL ET ACCOMPAGNEMENT

Accompagnement dans la structuration des projets via le financement :

- d'études de faisabilité,
- d'études de structuration juridico-financière de vos sociétés de projet,
- d'un plan de développement à moyen terme des sociétés.

FINANCEMENT

Une offre complète de financements pour répondre à vos besoins :

Investissement en fonds propres et quasi-fonds propres dans les sociétés d'économie mixte (SEM) et leurs filiales.

Prêts de court, moyen et long termes pour financer les projets territoriaux ou développer les EPL.

Services bancaires pour gérer et sécuriser les opérations bancaires et accompagner le réaménagement de la dette des sociétés d'économie mixte.

PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

banquedesterritoires.fr/

[accompagner-les-projets-de-territoires-avec-les-entreprises-publiques-locales](#)

OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



VOS ENJEUX

Passer de l'idée à la réalisation

La conduite de vos projets communaux et intercommunaux nécessite une bonne appréciation des enjeux juridiques, techniques et financiers.

Elle implique également la mise en œuvre de pratiques innovantes et collaboratives entre différents acteurs du territoire.



Accompagner vos projets de développement avec Territoires Conseils

La Banque des Territoires a mis en place Territoires Conseils, un service gratuit pour vous.

Ce service s'adresse aux communes de moins de 10 000 habitants, ainsi qu'à toutes les communes d'Outre-mer, les communes nouvelles et intercommunalités, sans limite de taille.

Accompagnement pour la définition d'une stratégie territoriale

Vous bénéficiez de l'appui de consultants experts pour définir votre stratégie de développement territorial et structurer votre projet.

Accompagnement méthodologique

Nos experts du développement territorial vous accompagnent, pour passer de l'idée au projet en mettant à votre disposition plusieurs outils :

- des rencontres, journées d'échange et conférences,
- des interventions personnalisées sur site,
- une base de ressources et d'outils à votre disposition.

Service de renseignements juridiques et financiers

Vous avez des interrogations juridiques et/ou financières ?

Nos experts répondent immédiatement à toutes à vos questions, par téléphone, du lundi au vendredi, de 9h à 19h.

Appelez gratuitement le 0970 808 809.

**PLUS
D'INFOS**

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ? banquedesterritoires.fr/
OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



VOS ENJEUX

Élaborer et mettre en œuvre vos projets de développement territorial

Pour développer des projets sur vos territoires, vous recherchez un accompagnement ?

Être accompagné dans la construction d'une stratégie territoriale.

Accélérer et sécuriser votre démarche.

Fiabiliser la mise en œuvre opérationnelle de votre projet.



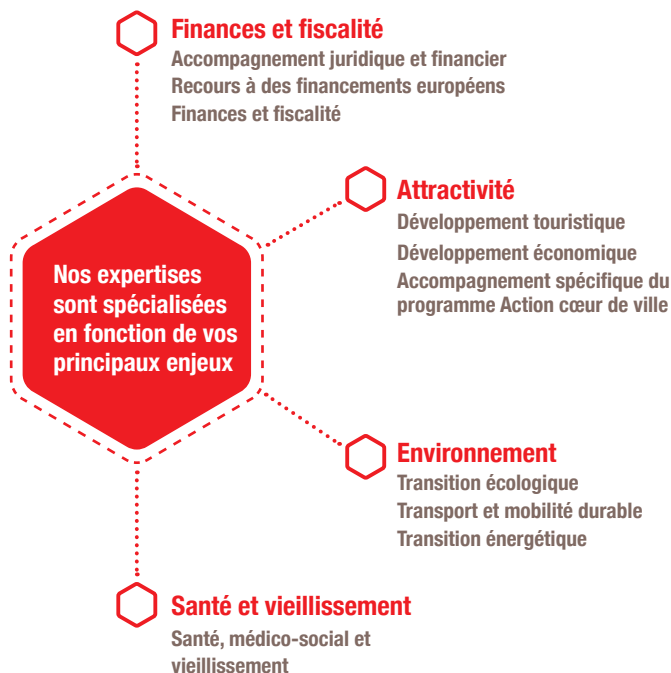
Être soutenu en ingénierie pour élaborer des projets durables

La Banque des Territoires mobilise l'ensemble de ses experts territoriaux pour vous conseiller et faire émerger vos projets.

NOTRE OBJECTIF : tenir compte des spécificités de votre territoire pour vous proposer un accompagnement adapté.

CONSEIL ET ACCOMPAGNEMENT

Nous cofinançons des études aux côtés des collectivités locales et de leurs partenaires. Nos experts territoriaux vous accompagnent dans l'élaboration d'une stratégie territoriale et dans la conception de vos projets.



PLUS
D'INFOS

VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ? banquedesterritoires.fr/accompagnement-pour-lelaboration-dune-strategie-territoriale
OU contactez votre interlocuteur en direction régionale



LOCALTIS

Le quotidien d'information des collectivités territoriales

Une rédaction dédiée composée
de journalistes spécialisés

Une information factuelle,
des éléments d'analyse

Une douzaine
d'articles publiés
chaque jour

Un fil d'info pouvant être
intégré sur votre propre site
internet ou intranet : lien, flux
rss général ou thématique

2 newsletters :
la quotidienne et
l'hebdomadaire

Un centre de ressources
de plus de 40 000 articles
archivés en accès libre



S'informer avec Localtis

L'actualité touchant les collectivités apporte chaque jour son lot de nouveautés : textes législatifs et réglementaires, annonces gouvernementales, prises de positions des acteurs, études et rapports, problématiques émergentes...

Collectivités, vous avez besoin de :

- suivre cette actualité sur l'ensemble de vos champs de compétence,
- décrypter les textes, saisir les enjeux émergents, anticiper les réformes à venir.

Localtis : le quotidien d'information en ligne des collectivités territoriales et de leurs partenaires

Chaque jour, Localtis rend compte de l'actualité touchant les politiques publiques locales : environnement, social, développement économique, emploi, mobilités, éducation, logement, urbanisme, numérique, sécurité...

Sans oublier les sujets liés à la gestion locale : finances, ressources humaines, commande publique...

Attentif aux enjeux des territoires, Localtis s'adresse aux élus locaux, collaborateurs, agents territoriaux et à tous ceux qui s'intéressent au secteur public local.

Localtis vous offre des éléments d'information utiles à vos réflexions, projets et prises de décisions.

A noter : ce média en ligne est un service gratuit de la Banque des Territoires, auquel vous pouvez vous abonner pour recevoir chaque matin une nouvelle édition sur votre messagerie.

PLUS
D'INFOS

Retrouvez les éditions de Localtis sur la plateforme de la Banque des Territoires et abonnez-vous gratuitement banquedesterritoires.fr/edition-localtis
OU contactez l'équipe Localtis à localtis@caissedesdepots.fr



BANQUE des
TERRITOIRES



@BanqueDesTerr



banquedesterritoires.fr



banquedesterr