



ACCESS PRIVATE MARKETS
OTENTIQ

UNE MARQUE DU GROUPE ACCESS CAPITAL PARTNERS

OTENTIQ PRIVATE INFRASTRUCTURE III by Access Capital Partners

Co-investissements aux côtés
des meilleurs gérants de l'infrastructure

OBJECTIFS DE GESTION

- Investissement dans un portefeuille de 15-20 actifs d'**infrastructure durables**, avec au minimum 80% en Europe
- Dans des **secteurs essentiels** : énergies renouvelables, infrastructures digitales, sociales, transports et mobilité, économie circulaire
- Rendement annuel stable combiné à une plus-value à long-terme
- Protection contre l'inflation et la hausse des taux d'intérêt
- Faible corrélation avec les cycles économiques

Stratégie réservée à des investisseurs avertis et qui comporte des risques, notamment de perte en capital et de liquidité. Une liste complète des risques associés peut être trouvée dans la documentation juridique du fonds

Premier closing réalisé en 2025 :
montant d'engagement de 150m€. Premier co-investissement aux côtés d'EQT

500m€

taille cible
Article 8

10-12% *

TRI net

1.8X *

multiple net cible

5-6% *

Distributions annuelles cibles

Document non contractuel, à destination des investisseurs professionnels

* Hors frais d'entrée et rétrocessions éventuelles. Les rendements cibles et les performances historiques sont fournis à titre d'information et ne doivent pas être considérés comme des conseils d'investissement. Les performances passées ne garantissent pas les résultats futurs et il n'y a aucune garantie que les objectifs seront atteints. Un investissement dans Otentiq Infrastructure III comporte des risques de liquidité et de perte en capital



ACCESS CAPITAL PARTNERS

14,4 mds€ actifs sous gestion*

CO-INVESTISSEMENTS : NOS PARTENAIRES

**58 co-investissements directs
2,1 mds€ Capital engagé**

KKR Morgan Stanley IEQT

MACQUARIE ICG infraVia

**DIF mirova ANTIN
INFRASTRUCTURE PARTNERS**

TRANSACTIONS RÉCENTES

VANTAGE TOWERS

Tour de télécommunication
Allemagne

Aurora INFRASTRUCTURE

Distribution d'électricité
Finlande

TIM

Réseau de fibres
Italie

Phoenix

Portefeuille photovoltaïque
Royaume-Uni

SUEZ

Recyclage déchet
France

Mater Private

Hôpitaux
Irlande

Informations fournies à titre d'illustration uniquement, sans aucune obligation contractuelle,
ces exemples ne constituent en aucun cas une recommandation d'investissements

TERMES CLÉS

NOM DE LA STRATÉGIE	OTENTIQ PRIVATE INFRASTRUCTURE III
GÉRANT DE PORTEFEUILLE	Access Capital Partners SA
TAILLE CIBLE	500m€
STRUCTURE LÉGALE	Société de libre partenariat (SLP)
SOCIÉTÉ DE GESTION	IQEQ Management
DURÉE DE VIE	10 ans
FRAIS DE GESTION	1,6% à 2,0% par an, selon la catégorie de parts
FRAIS DE PERFORMANCE	Aucun

Les données présentées ne sont pas exhaustives et ne remplacent en aucun cas la documentation juridique du Fonds

* Fonds levés depuis 1999 (au 31/03/2025), y compris les fonds liquidés et les fonds de dette privée. Source : Access Capital Partners. Les informations présentées dans le document sont susceptibles d'être modifiées. Ce document ne constitue ni une offre de souscription ni une recommandation d'investissement. Il est rappelé que tout investissement financier comporte des risques. Avant toute souscription, vous devez prendre connaissance des documents légaux des fonds disponibles sur simple demande à contact@otentiqpm.com et vous informer sur les conséquences, y compris fiscales, qu'entraineront vos investissements. Otentiq Private Markets est une marque du groupe Access Capital Partners. Access Capital Partners SA, est la société de gestion agréée par l'AMF sous le numéro GP99010 depuis le 12 avril 1999, enregistrée au Registre de commerce de Paris numéro B 421 391 764, dont le siège social est situé 42 rue Washington 75008 PARIS