



**Nous accélérons la transition  
énergétique et la décarbonation  
des entreprises des secteurs  
industriel et tertiaire**

## **Nous offrons des avantages financiers considérables à nos clients**

### **100% des coûts et risques**

couverts sur toutes les étapes du projet (identification du besoin, mise en oeuvre, suivi de la performance).

### **Transfert complet de la propriété des actifs**

dès leur mise en service.

### **0 investissement**

initial requis, nous investissons 100% des coûts du projet.

### **0 risque**

pour nos clients, nous assumons les risques techniques et financiers.



#### **Coûts de projet minimisés**

Les subventions disponibles sont mises en œuvre pour diminuer le coût du projet.



#### **Flux de trésorerie positif**

Le client conserve une partie des économies démontrées et peut amortir fiscalement les actifs transférés



#### **Capacité financière intacte**

L'accord est structuré comme une dette subordonnée conditionnelle aux économies d'énergie et sans recours, n'affectant pas la capacité d'emprunt de nos clients.



#### **Futures dépenses en capital évitées (CapEx)**

Les actifs vieillissants sont remplacés, libérant les besoins de CapEx et diminuant les réparations, remplacements et coûts d'entretien.

## Développement et gestion de projet



### Notre approche garantit une réduction maximale des dépenses et des émissions de gaz à effet de serre

En étroite collaboration avec nos clients, nous identifions et engageons des **partenaires, reconnus pour leur expertise** à concevoir et déployer les **solutions énergétiques optimales**.

### 250 millions d'euros disponibles pour le secteur privé français

La SOFIAC France s'appuie sur l'expérience et le succès de son homologue canadienne.

Elle est née de **la volonté d'éliminer les obstacles financiers, techniques et opérationnels** rencontrés par les entreprises privées dans la mise en œuvre de leurs projets d'efficacité énergétique et de décarbonation.

La SOFIAC permet aux entreprises françaises de :

Diminuer leurs dépenses énergétiques

Augmenter leur rentabilité à court, moyen et long terme

Atteindre leurs cibles de réduction d'émissions de GES

### Nos investisseurs et partenaires financiers



Cofinancé par l'Union européenne