TERRE & SUN

Centrales photovoltaïques

SECTEUR INDUSTRIEL

Nous sommes à votre écoute pour étudier la faisabilité de votre projet

NOUS ACCOMPAGNONS NOS CLIENTS
VERS LA **TRANSITION ÉNERGÉTIQUE** ET **L'AMÉLIORATION**
DE LEURS CONDITIONS DE TRAVAIL POUR PLUS **D'EFFICIENCE.**

Notre vocation

Participer à un monde plus respectueux de l'environnement

LES PRÉREQUIS

Vous disposez d'un terrain pouvant recevoir un bâtiment de 1 000m² et plus.

OU

Vous disposez d'un ou plusieurs batiments existants d'au moins 1 000m² .

Vous avez un transformateur et/ou une ligne HTA à proximité de votre terrain.

VOTRE PROJET

Bâtiment ossature métallique ou bois

- Dépôt Logistique
- Ombrières de parking
- Ateliers
- Entrepôt
- Site de Production

Terre & Sun

14 rue verte,
63118 Cébazat, France

contact@terresun.fr
04 81 09 27 90

www.terresun.fr

TERRE & SUN

Centrales photovoltaïques

Notre métier

Investir localement et durablement sur des solutions photovoltaïques

Terre & Sun

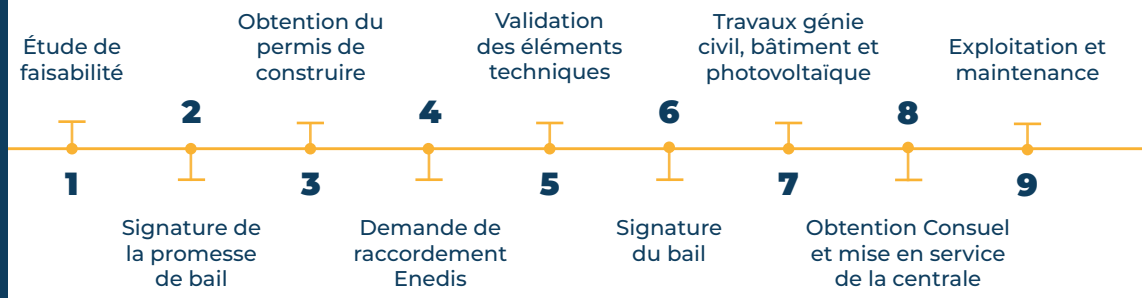
14 rue verte,
63118 Cébazat, France

contact@terresun.fr
04 81 09 27 90

www.terresun.fr

Notre accompagnement

Nous vous accompagnons dans le développement de votre projet, avec des acteurs locaux connus et reconnus.



Un bail de 30 ans

Ensemble nous signons un bail emphytéotique d'une durée de 30 ans.

Bâtiments neufs / Ombrières de Parkings

Nous sommes propriétaires du bâtiment, nous exploitons la couverture et vous conservez la jouissance de ce dernier. Le bâtiment vous revient gratuitement au bout de 30 ans.

Bâtiments existants

Vous percevez un loyer annuel que nous définissons ensemble en fonction des travaux de renfort et de couvertures nécessaires pour recevoir une installation photovoltaïque.

Répartition des travaux et tâches

Vous

Partie génie civil
- ✓ Terrassement, empierrement sur zone bâtiment + 10m en périphérie et accès au chantier
- ✓ Tranchée pour gaines et câbles d'injection avec fond de fouille en sable
- ✓ Passage des câbles dans les gaines et enfouissement dans la tranchée
- ✓ Déchargement du matériel PV
- ✓ Aménagement du bâtiment

Terre & Sun

Partie bâtiment
- ✓ Massifs béton ou pieux
- ✓ Poteaux structure
- ✓ Bac acier avec anti-condensation en toiture
- ✓ Portique stabilité « Côté Sud »
- ✓ Gouttières coté sud uniquement
- ✓ Bardage partie haute côté Nord
- ✓ Bardage partie basse côté Nord

selon projets

Partie administrative
- ✓ Dépôt de permis de construire (PC)
- ✓ Affichage par huissier de justice
- ✓ Rédaction des baux, dont promesse de bail
- ✓ Demande de raccordement Enedis
- ✓ Passage bureau de contrôle
- ✓ Obtention Consuel
- ✓ Mise en service de l'installation
- ✓ Obtention du contrat d'achat auprès d'EDF

Partie exploitation de la centrale
- ✓ Entretien
- ✓ Suivi
- ✓ Exploitation de l'installation PV